

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U4D 7247 1C4R 0U0G 0X1V				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/57	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI018B	DATA	31-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	23/03/2026 - Ple				

ACORD DE PLE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 23 de març de 2026, ha adoptat el següent **ACORD**:

Moció del grup municipal del Partit Popular, per a l'impuls del comerç de proximitat i dels eixos comercials de barri a Sabadell (Exp. SEC/2026/53).

El comerç minorista constitueix un dels sectors econòmics amb major implantació territorial i un dels principals generadors d'activitat econòmica i ocupació a les ciutats. Segons dades de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), el comerç representa aproximadament el 13% de l'ocupació total a Espanya, sent a més un dels sectors amb major presència de treballadors autònoms i petits emprenedors.

Dins d'aquest sector, el comerç de proximitat exerceix un paper especialment rellevant en l'estructura urbana de les ciutats, ja que no sols genera activitat econòmica, sinó que també contribueix a dinamitzar l'espai públic, afavorir la cohesió social i prestar serveis essencials a la població resident en els barris.

Diversos estudis sobre comerç urbà assenyalen que el petit comerç travessa en l'actualitat un procés de transformació estructural derivat de múltiples factors, entre els quals destaquen el creixement del comerç electrònic, la concentració del consum en grans superfícies comercials, l'increment dels costos d'explotació i els canvis en els hàbits de consum.

En aquest context, nombrosos municipis europeus han advertit del risc de desertització comercial en determinats barris, fenomen que es produeix quan la desaparició progressiva d'establiments comercials genera zones amb escassa activitat econòmica i menor vida urbana, afavorint l'aparició dels denominats barris dormitori.

La desaparició del comerç de proximitat té implicacions rellevants des del punt de vista social, econòmic i ambiental.

Des del punt de vista social, el comerç de barri exerceix un paper fonamental per a determinats col·lectius, especialment per a persones majors o amb menor mobilitat, que depenen dels serveis de proximitat per a poder desenvolupar la seva vida quotidiana sense necessitat de realitzar desplaçaments llargs.

Des del punt de vista econòmic, el petit comerç constitueix una important via d'emprenedoria i autoocupació. No obstant això, en l'actualitat molts establiments s'enfronten a una creixent fragilitat econòmica i en molts casos funcionen com a negocis de subsistència.

Des del punt de vista ambiental i de mobilitat, la desaparició del comerç en els barris obliga els ciutadans a desplaçar-se a altres zones de la ciutat o a centres comercials perifèrics per a realitzar compres quotidianes, la qual cosa incrementa els desplaçaments en vehicle privat i resulta contradictori amb els objectius de reducció d'emissions, mobilitat sostenible i desenvolupament de ciutats més pròximes i accessibles.

En el cas de Sabadell, la ciutat ha experimentat en les últimes dècades una profunda transformació econòmica. Històricament vinculada al sector industrial, Sabadell ha evolucionat progressivament cap a una economia cada vegada més orientada al sector serveis.

En aquest context, el comerç local i l'hostaleria s'han consolidat com un dels principals motors d'activitat econòmica i generació d'ocupació a la ciutat.


No obstant això, diferents eixos comercials de barri traslladen preocupacions relacionades amb la pèrdua progressiva d'activitat comercial, la dificultat per a mantenir la rendibilitat dels negocis, la falta de relleu generacional o determinats problemes vinculats a l'accessibilitat i a l'entorn urbà.

Per tot l'anterior el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

ACORDS

1. Promoció i visibilització del comerç de proximitat en Visit Sabadell: Ampliar i reformular el contingut de l'apartat de comerç de la web municipal Visit Sabadell per a reflectir de forma més completa la realitat comercial de la ciutat, incorporant una estructura diferenciada entre grans àrees comercials, eixos comercials urbans i comerç de barri. En aquest marc s'incorporarà la promoció específica dels principals eixos comercials urbans com l'Avinguda de Matadepera, l'Avinguda de Barberà i l'eix comercial de la Creu Alta. Així mateix, es crearà un apartat específic dedicat al comerç de barri on puguin visibilitzar-se zones comercials de proximitat com Torre-Romeu, Can Rull, Merinals o Concòrdia, entre altres barris. Igualment s'impulsarà l'elaboració d'un Mapa del Comerç de Sabadell integrat en Visit Sabadell que permeti identificar de manera visual els diferents eixos comercials i zones comercials de barri existents a la ciutat.
2. Millora de l'accessibilitat als eixos comercials: Estudiar mesures que afavoreixin l'accessibilitat i augment de places d'aparcament de vehicles en zones comercials de barri, incloent-hi la millora del control de l'ús de les zones de càrrega i descàrrega per a evitar la seva utilització indeguda com a estacionament permanent i la revisió de la senyalització i regulació d'aquestes zones.
3. Millora de l'entorn urbà comercial: Impulsar actuacions que contribueixin a millorar l'entorn urbà dels principals eixos comercials de barri, incloent-hi la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en zones comercials, millores de l'espai públic en eixos comercials i actuacions de dinamització econòmica i comercial.
4. Regulació equilibrada de les terrasses de restauració: Revisar la normativa municipal relativa a terrasses que unifiqui en tota la ciutat els criteris d'espai, calendari i horaris d'obertura i tancament que sigui el mateix durant tot l'any, cosa que en l'actualitat suposa un sobre cost a alguns hostalers que han de muntar i desmuntar part de la terrassa en diferents èpoques de l'any.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U4D 7247 1C4R 0U0G 0X1V				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/57	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI018B	DATA	31-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	23/03/2026 - Ple				

5. Revisió de la taxa de recollida i tractament de residus: Revisar la taxa municipal de recollida i tractament de residus perquè tingui en compte el tipus d'activitat econòmica i el volum real de residus generats, evitant que activitats amb baixa generació de residus suportin la mateixa càrrega fiscal que aquelles que generen majors residus.
6. Espai de diàleg amb el comerç de barri: Promoure la creació d'un espai estable de diàleg i treball conjunt entre l'Ajuntament i les associacions de comerciants de la ciutat amb l'objectiu d'identificar necessitats, analitzar l'evolució del comerç local i proposar mesures de suport al comerç de proximitat.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.