

CODI DE VERIFICACIÓ	 1R2B 5W62 3Y31 6J6A 0F0T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC19I050B	DATA	02-12-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

ACORD DE PLE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 24 de novembre de 2025, ha adoptat el següent **ACORD**:

Moció del grup municipal de Sabadell En Comú Podem, per desplegar el Pla Parcial de Cifuentes per impulsar millores urbanes al barri (Exp. SEC/2025/207).

El govern de Sabadell ha posat en marxa el programa 'Els diners als carrers', anunciat com una estratègia prioritària que agrupa diverses accions impulsades en la millora de l'espai urbà i la via pública, com ara la millora de carrers, la plantació d'arbrat o la renovació d'àrees infantils. La voluntat del programa, entre d'altres, és millora la qualitat de vida de tots els veïns i les veïnes de la ciutat. Alguns d'aquests projectes, que no van estar planificats en el Pressupost municipal d'aquest any 2025, s'han anat executant amb partides aprofitades a partir de modificacions pressupostàries. El programa 'Els Diners als carrers' no hi consta una planificació de quins són els espais públics prioritaris en la seva adequació de millora ni s'ha situat un cronograma de prioritats per part del govern municipal.

Segons va anunciar el propi govern, aquest programa forma part de la campanya de millora de la qualitat urbana que, entre els anys 2024 i 2025, hauria de destinar un total de 7,5 milions d'euros a obres de reparació de voreres i asfaltatge de carrers a diversos barris de la ciutat. Entre les diferents fases del programa, s'han anunciat i alguns ja estan en marxa actuacions als carrers de Colom, Vilarrúbias, Armand Obiols, Noufonts, Jaume I, Plaça Espanya, Carretera de Prats, Passeig de Fleming, Palma, Permanyer, Reina Elionor, Feijoo, Carretera de Molins de Rei o vies centrals de la ciutat com la Via Massagué, la Ronda de Collsalarca o l'Eix Macià.

Un cop revisades les propostes que s'han fet públiques del programa 'Els diners als carrers' es detecta un risc de biaix territorial en aquest tipus de projectes de millora urbana de determinats barris i districtes de la ciutat. En aquest programa es detecta la intervenció en alguns carrers o vies importants de la ciutat la renovació dels quals s'ha fet en els últims deu anys i, per tant, no semblava prioritària la seva adequació i, en canvi, hi ha alguns barris de la ciutat que no gaudiran d'un projecte integral de reforma de l'espai públic quan, segurament, son barris on la necessitat de renovació en clau urbana és més urgent. Així doncs, el programa pot provocar un greuge territorial que no és adequat i el govern de Sabadell hauria de vetllar per l'equilibri territorial atenent, prioritàriament, aquelles zones de la ciutat en què l'espai urbà està en una situació més degradada.

Una d'aquestes zones on la previsió no contempla cap actuació del programa 'Els diners als carrers' és el barri de Cifuentes. El barri es troba ubicat al districte 4 de la ciutat i l'any 2011, l'Ajuntament de Sabadell va iniciar el desplegament del Pla Parcial de Cifuentes que havia de permetre complementar aquest àmbit de ciutat amb més del 75% d'habitatge

protegit i l'actual carrer de Sarasate havia d'esdevenir un punt de trobada de la ciutadania, en un eix cívic, entre les dues parts del barri, la nova i l'antiga. Amb aquest projecte encara sense desplegar, el barri de Cifuentes presenta algunes debilitats i reptes que caldria reconduir de manera el més urgent possible.

- La pressió de l'aparcament. Al tractar-se d'un barri de morfologia densa i menys espais lliures, aquest àmbit de la ciutat pateix una clara pressió d'aparcament que s'ha anat solucionant amb aparcaments provisionals en zones verdes no habilitades com a tals.
- Les barreres arquitectòniques. El barri presenta una població prou envellida i les barreres arquitectòniques que hi ha (voreres sense rebaixar, escales entre carrers o pals d'electricitat) dificulten l'accés de la població amb mobilitat més reduïda a determinades zones del districte (com ara, l'àmbit sanitari, educatiu o comercial).
- La integració urbana. El fet de no haver desplegat el Pla Parcial del Sector de Cifuentes ha dificultat la consolidació de la trama urbana en aquesta zona de la ciutat amb les dificultats afegides que això suposa.
- La qualitat de l'espai públic. Les voreres i el deficient asfaltatge en alguns trams del barri dificultat la utilització de l'espai públic per part de la ciutadania.
- Les zones verdes. En tractar-se d'un barri amb densitat elevada i falta de zones verdes es dificulta la socialització necessària entre el veïnat.

Per tot l'anterior el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Desenvolupar el Pla Parcial de Cifuentes per garantir la millora de l'espai públic al barri en el marc del programa 'Els diners als carrers' que faciliti, elaborant un calendari abans que acabi aquesta legislatura, les següents actuacions:

- a) L'estudi de les millor fórmules per a l'adequació de la plaça ubicada al carrer de Sarasate amb la carretera de Terrassa. Rehabilitar la única zona verda de proximitat que hi ha en el barri amb l'ordenació de l'aparcament adjacent, fent els tràmits necessaris de modificació urbanística per consolidar tot l'espai com a zona verda municipal.
- b) Eliminació de les barreres arquitectòniques més greus encara pendents al barri com son les escales del carrer de Juli Garreta, estudiant també la posada en marxa d'un ascensor urbà per salvar el desnivell.
- c) Reparació de les voreres dels diferents carrers del barri que presenten mal estat, estudiant especialment les del carrer de Sarasate i dissenyant un projecte per al carrer de J.S. Bach.
- d) Estudiar la pacificació dels carrers més estrets del barri i garantir un camí fàcil, això és, amb l'eliminació de barreres arquitectòniques i prioritat per a vianants d'alguns espais, especialment en el recorregut fins al Centre d'Atenció Primària de Can Rull, que és el CAP de referència per a la zona.
- e) Implementar millores estètiques amb elements com jardineres en els carrers on hi hagi més presència d'asfalt per esponjar l'espai públic i ferho més agradable pel veïnat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1R2B 5W62 3Y31 6J6A 0F0T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC19I050B	DATA	02-12-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.