

CODI DE VERIFICACIÓ	 1139 0Y62 266U 2W3O 0Y31				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/52	DOCUMENT NÚM.	SEC18I01A7	DATA	27-03-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/03/2024 - Ple				

ACORD DE PLE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 25 de març de 2024, ha adoptat el següent **ACORD**:

Moció del grup municipal de Sabadell En Comú Podem, per afavorir la dinamització dels polígons d'activitat econòmica (PAE) de Sabadell (Exp. SEC/2024/38).

La ciutat de Sabadell ha sigut tradicionalment reconeguda com una ciutat industrial. Però l'activitat industrial ha anat perdent pes en termes generals degut a la terciarització de l'economia, situant-se ara per sota de la mitjana de la comarca del Vallès Occidental. Actualment el nostre VAB industrial és només d'un 9,9%.

Segons les dades del Règim General de la Seguretat Social, a Sabadell, la xifra dels centres de treball i dels llocs de treball assalariat, a 30 de juny de 2023, es va situar en 5.165 centres i en 62.295 llocs de treball, respectivament. Pel que fa al recompte dels centres de treball com al dels llocs de treball assalariat, el sector serveis és el que concentra més llocs de treball assalariat i centres de treball al municipi (un 84,3% i un 76,9%, respectivament). La indústria, per la seva banda, registra la xifra total en 547 centres de treball. Per la seva banda, en els llocs de treball assalariat es registra una davallada interanual de l'1,5%, una variació que deixa en 6.365 la xifra del sector. Per últim, el sector de la construcció registra 637 centres de treball. L'augment interanual de llocs de treball assalariat en aquest sector deixa la xifra total en 3.365 llocs de treball assalariat.

Recentment han aparegut als mitjans de comunicació les declaracions d'alguns responsables de polígons i d'entitats empresarials que ens alerten, una vegada més, de la dificultat que hi ha als nostres PAE per tirar endavant l'activitat empresarial degut a les deficiències en mobilitat, senyalització, neteja, recollida de residus i manteniment. Tot això dificulta la implantació de noves empreses i compromet el desenvolupament de les que ja estan establertes.

Davant aquest panorama, se'ns obre una nova etapa per abordar nous reptes de futur. Ens cal treballar fort si volem atraure nova activitat als nostres polígons i si volem retenir el talent per donar resposta a les demandes dels perfils professionals que demanden les empreses del nostre municipi i del nostre entorn. L'Ajuntament de Sabadell ha de ser un agent actiu que ajudi a les empreses millorant l'entorn físic dels PAE, donant suport a la implantació de les noves tecnologies, afavorint la sostenibilitat i facilitant la relació de proximitat entre empreses i administració pública.

Per aconseguir redreçar la situació l'Equip de Govern ha de agafar un compromís fort que es plasmi en un Pla d'inversions i manteniment per millorar l'espai públic i incrementar l'activitat econòmica amb llocs de treball qualificats, perquè els nostres ciutadans puguin

pujar el seu nivell de renda per sobre de la mitjana de Catalunya. Hem de tenir clar que la nostra activitat prioritària, avui, passa per tenir empreses que donen serveis a la indústria, exercint capitalitat.

Segons dades de l'Observatori d'Economia Local de Sabadell, depenent de Promoció Econòmica, publicades l'any 2020, hi havia en els 7 PAE 840 empreses, 11.517 treballadors i una ocupació de la superfície del 82%. No obstant això, les dades actualitzades en l'Informe Estructura Empresarial de Sabadell 2023, situaven 852 empreses, 12.093 treballadors (menys de la meitat de la població ocupada de la ciutat) i una ocupació del 77%, a més que quasi la meitat de l'activitat econòmica de les empreses amb seu a Sabadell passava per aquests espais. Tractament a part requereix aquest últim atès que es troba situat en un entorn privilegiat com és el Parc Fluvial del Riu Ripoll i requereix d'un procés de naturalització exhaustiu.

La província de Barcelona concentra la majoria de territori destinat a polígons industrials o Polígons d'activitat econòmica (PAE), i dintre de la província, el Vallès Occidental és una de les comarques que més superfície té per la indústria. En dades absolutes de la província de Barcelona de l'any 2015, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya va xifrar en 311 municipis i 1075 polígons ocupant una superfície total de 20.611ha (d'aquest sòl, segons les dades de la Diputació de Barcelona en data de 2022 la majoria era de titularitat pública).

La planificació del territori condiciona directament altres temes urgents com per exemple la relació entre persones que viuen a Sabadell i persones que treballen a Sabadell. A la nostra ciutat tenim, en relació amb aquest tema, una situació que requereix una solució el més immediata possible. Cada cop són més els veïns i veïnes que treballen fora de Sabadell. Una dinàmica que s'ha anat consolidant a la vegada que es perdien llocs de treball.

Atès que correm el risc de deixar perdre oportunitats d'ajudes públiques de fons estatals i europeus per millorar i posar al dia el manteniment dels PAE per manca de planificació del consistori municipal, l'Ajuntament ha de promocionar els polígons industrials de la localitat, creant les condicions òptimes que permetin generar nous llocs de treballs de qualitat i de valor afegit com s'ha fet a Can Roqueta (que ocupa al 5.9% de la mà d'obra local), amb el Pla Integral de Modernització de l'any 2019 i que va costar 2,2 milions d'euros amb ajuda de la Diputació de Barcelona, i amb la creació al 2014 del Centre d'Empreses Industrials que ajuda a dinamitzar l'activitat econòmica, sobretot a petites empreses amb assessorament tècnic, suport, lloguer de naus industrials, etc. Gràcies a això, a Can Roqueta es concentren 129 empreses, moltes joves (un 52.7% del total d'empreses) amb predomini del sector de l'energia, l'aigua, sanejament, gestió de residus i comerç a l'engròs.

Però no solament tenim el repte de la dinamització sinó també del tipus de llocs de treball i la seva qualitat. Des del nostre grup municipal considerem que hem de promoure un equilibri d'activitats econòmiques i productives que generin polígons amb valor afegit, a diferència del que ha passat amb Sant Pau de Riu-Sec, i que permetin una mobilitat sostenible i el dret al descans i la convivència dels nuclis urbans pròxims. Per tant, s'ha d'apostar per empreses i sectors econòmics amb treballs de qualitat i salaris dignes. Des d'uns anys les dades d'ocupació dels PAE es belluguen entre el 40% i el 50% del total de mà d'obra que té Sabadell.

L'altre gran assumpte que cal resoldre és la connectivitat amb els nuclis urbans on viuen els treballadors i treballadores. La deixadesa en la planificació a futur és una realitat quan es veu el col·lapse en les hores puntes de vies com la carretera de Mollet o la carretera de Caldes. S'ha de fer un replantejament per millorar la connectivitat entre polígons i nuclis urbans que passi per la sostenibilitat i el transport públic, perquè un dels aspectes fonamentals de la competitivitat dels PAE són la connectivitat i l'accessibilitat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1139 0Y62 266U 2W3O 0Y31				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/52	DOCUMENT NÚM.	SEC18I01A7	DATA	27-03-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/03/2024 - Ple				

El Polígon del Sud-oest té ara per ara una oportunitat històrica per a convertir-se en un pol d'atracció amb la construcció del denominat Portal Sud que connectarà directament l'autopista amb el polígon. L'obra, planificada durant el mandat 2015-2019, permetrà potenciar un polígon que va facturar 521 milions d'euros, i va ocupar a 2.081 treballadors l'any passat. Amb una proporció similar a Can Roqueta d'empreses joves però amb predomini de venda i reparació de motors i comerç a l'engròs. Per això, és una bona oportunitat que l'administració pública faci un pla d'acció i dinamització concret pel polígon Sud-Oest, perquè ara per ara la situació de manteniment i suport té dèficits acumulats de fa anys.

Per tot l'anterior el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

1. Dur a terme un pla anual de seguiment d'inversions i manteniment i neteja en els Polígons d'Activitat Econòmica de la ciutat amb l'objectiu de donar resposta a les principals mancances actual, millorar l'espai públic i activar el sòl industrial.
2. Elaborar un Pla Director de PAEs, que incorpori una diagnosi de l'estat actual dels PAEs, consensuat amb la Taula del Desenvolupament i que cerqui subvencions de la Generalitat de Catalunya i d'altres administracions, centrat en l'estratègia a 8 anys vista, acompanyat d'un anàlisi complet de la situació actual amb l'objectiu de millorar i revitalitzar els polígons industrials a Sabadell per tenir màxima ocupació de superfície i que atengui també a les mesures específiques per vetllar per la seva seguretat.
3. Consensuar a la Taula de Desenvolupament un Pla d'Acció concret pel Polígon del Sud-Oest aprofitant la inversió que suposa la construcció del Portal Sud, destinat a dinamitzar-lo.
4. Encarregar a l'empresa municipal Promoció Econòmica un acompanyament a les empreses, especialment les Pyme, en l'assessorament per la rehabilitació i dinamització de naus industrials abandonades amb l'objectiu de recuperar l'activitat productiva amb valor afegit i evitar la seva degradació i la dels seus entorns, en funció de les dades establertes al Pla de Naus Buides de l'Ajuntament.
5. Garantir la connexió a tots els polígons industrials de la ciutat a través del transport públic i estudiar amb la TUS les millores en les línies que passen pels Polígons d'Activitat Econòmica en quant a freqüència de pas i reestructuració dels horaris a primera i última hora del dia en funció de les necessitats laborals dels i les treballadores. Buscar fórmules de col·laboració a través de plans de mobilitat de les pròpies empreses amb línies específiques en funció de les necessitats horàries dels i les treballadores.

6. Apostar per la mobilitat sostenible amb mesures com facilitar la instal·lació de punts de recàrrega propis de les empreses i ampliar la xarxa de carrils bici que arriben als PAEs.

7. Donar suport a la implantació i gestió de les TIC i de les tecnologies 4.0 amb mesures com:

- a) Continuar desplegant una òptima cobertura de banda ampla als polígons d'activitat econòmica de la ciutat amb l'objectiu de fer de Sabadell una Smart City per poder prestar serveis a les empreses a un cost més reduït i afavorir la gestió intel·ligent d'aspectes clau com la mobilitat urbana, l'eficiència energètica o la seguretat.
- b) Desenvolupar un projecte de suport a la indústria 4.0.
- c) Dotar el futur Centre de Transició Digital de programes de suport també a les empreses de la ciutat.
- d) Negociar amb el Govern de la Generalitat l'ampliació de l'oferta de Formació Professional amb graus lligats a aquestes tecnologies.

8. Impulsar projectes de gestió de residus als Polígons d'Activitat Econòmica de la ciutat que permetin l'assessorament ambiental i la transformació i comercialització de residus amb l'objectiu de convertir-los en recursos avançant en els valors de l'economia circular.

9. Promoure mesures per afavorir la sostenibilitat als Polígons d'Activitat Econòmica amb els següents objectius:

- a) Recolzar la instal·lació de plaques fotovoltaiques.
- b) Facilitar mecanismes, com ara la constitució de comunitats energètiques o l'autoconsum compartit, per a la compra agregada.
- c) Facilitar i impulsar la creació de noves entitats que agrupin empreses dels Polígons d'Activitat Econòmica amb l'objectiu de millorar l'autogestió.

10. Garantir que el pla de màrqueting previst inclogui mesures de promoció dels Polígons d'Activitat Econòmica de la ciutat a través dels mecanismes més adients.
Sabadell, a la data de la signatura electrònica.