

CODI DE VERIFICACIÓ	 0VOL 373I 2I60 1313 0PSS				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2021/129	DOCUMENT NÚM.	SEC15I01TX	DATA	17-12-2021
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	14/12/2021 - Ple				

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 14 de desembre de 2021, ha adoptat el següent **ACORD**:

Moció del grup municipal de Ciutadans, sobre la nova regulació del tribut de la plusvàlua municipal (Exp. SEC/2021/125).

Durant els últims anys s'ha produït una inacció i deixadesa de funcions, per part dels successius Governos d'Espanya, que han estat incapaços d'adequar l'impost de la plusvàlua municipal i els seus mètodes de càlcul, als requeriments realitzats per part del Tribunal Constitucional en les seves sentències, des de l'any 2017.

La reforma expressa de la regulació de la plusvàlua municipal que es va aprovar recentment pel Reial decret llei 26/2021, més que arreglar la situació originada pels pronunciaments del Tribunal Constitucional, suposa consolidar la situació d'inseguretat per a ciutadans i administracions locals que s'arrossega des de 2017, provocant conseqüències com que la devolució de les quantitats indegudament cobrades, en els termes assenyalats en la sentència, generen una situació d'incertesa i complicacions financeres.

L'eina legal usada és un Reial decret llei, de molt dubtosa validesa per a determinar aspectes fonamentals d'un tribut. I el contingut de la pròpia regulació, que permet continuar gravant per beneficis no produïts al no computar-se les despeses i tributs suportats, les millores realitzades i la inflació produïda, augura que es mantindrà la situació de litigiositat actual. Això no deixa de ser la resposta dels ciutadans davant un impost injust i el producte de la inacció dels successius governs.

A més, tampoc s'ha vist acompanyada de mesures, o l'anunci de mesures, que permetin als Ajuntaments fer front a la pèrdua d'ingressos que suposa i l'adequació de procediments, eines, formació de personal i gestors que s'ha de dur a terme per a adequar cada administració tributària municipal a la nova regulació. El tribut suposa una font de finançament clau per a molts ajuntaments, de manera que això es converteix en un problema capital per a molts d'ells.

Això també incideix, fonamentalment, en els veïns, posant en risc el funcionament dels serveis públics municipals, el manteniment o millora dels equipaments locals. És necessari actuar per a donar solució a aquest problema, assegurant tant un correcte finançament de les entitats locals com evitar l'excessiu gravamen als ciutadans.

Ens trobem, per tant, amb una conjuntura d'extrema gravetat quant a la situació econòmica futura dels ajuntaments i creiem que el Govern d'Espanya ha de responsabilitzar-se.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD

PRIMER.- Instar el govern municipal a suprimir el tribut de la plusvàlua municipal en els casos d'herència d'habitatge en la nova regulació del tribut, així com en els casos "mortis causa" i amb venda a pèrdues.

SEGON.- Instar el govern municipal a adaptar l'Ordenança Fiscal corresponent del tribut de la plusvàlua municipal, en el termini màxim de sis mesos, tal com estableix el Reial decret llei 26/2021, per a evitar que mentrestant s'apliquin els topalls màxims fixats pel Ministeri d'Hisenda del Govern d'Espanya.

TERCER.- Instar el Govern municipal a garantir que els coeficients fixats per l'ajuntament en l'adaptació de l'Ordenança Fiscal corresponent al tribut de la plusvàlua municipal, garantiran que, en cap cas, seran superiors al que es pagaria amb la regulació anterior d'aquest tribut.

QUART.- Instar el govern municipal a corregir un 15% a la baixa, els valors cadastrals del sòl en funció del seu grau d'actualització, tal com permet i s'estableix en el Reial decret llei 26/2021.

CINQUÈ.- Instar el Govern d'Espanya a presentar la nova regulació del tribut de la plusvàlua municipal a través d'un projecte de Llei que adapti el text de la Llei reguladora de les Hisendes Locals a la jurisprudència del Tribunal Constitucional, substituint al Reial decret llei 26/2021.

SISÈ.- Instar el Govern d'Espanya a crear un fons extraordinari i a responsabilitzar-se de la pèrdua d'ingressos dels ajuntaments ocasionats per aquesta sentència sobre les finances municipals.

SETÈ.- Instar el Govern d'Espanya a crear un fons compensatori permanent per als ajuntaments que compensi la pèrdua i la reducció d'ingressos que es pugui ocasionar i que generi el nou mètode de càlcul del tribut de la plusvàlua municipal, en compliment del principi de suficiència financera.

VUITÈ.- Instar el govern municipal a comunicar aquests acords al conjunt dels ciutadans del municipi, a les diferents entitats municipalistes, així com al Govern de la Generalitat de Catalunya i al Govern d'Espanya, i als diferents grups parlamentaris.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.