

OBJECTIUS

L'objectiu principal és el de tenir el Pla General actualitzat i informatitzat sota un únic document que sigui una eina més eficaç per a tots els agents que intervenen en el procés de desenvolupament urbanístic: en primer lloc tots els ciutadans, i en segon lloc aquells més directament afectats en aquest procés, com ara tècnics, promotors, constructors, etc, així com els propis serveis municipals per tal de millorar en la seva coordinació.

Aquest objectiu principal es desglossa en els següents objectius específics:

- 1er. Disposar dels continguts normatius urbanístics sobre la cartografia topogràfica en format digital la més actualitzada possible.
- 2on. Refosa dels continguts normatius urbanístics (els del propi Pla General, els del planejament de desenvolupament i els instruments de gestió) en una documentació normativa única estructurada en els documents del PGMO.
- 3er. Correcció d'errors materials gràfics i escrits, actualització, precisió, homogeneïtzació i adaptació de la documentació normativa del PGMO de Sabadell i el seu desenvolupament.
- 4art. Permetre la difusió i comunicació dels seus continguts refosos per mitjà de processos informatitzats.

PROCEDÈNCIA

El Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, aprovat definitivament el 22.12.1993 (DOGC 07.01.1994), en el seu article 12 (Títol I -Disposicions de caràcter general-, Capítol primer), determina el següent:

- I. La necessitat de portar a terme, de manera permanent, una actualització del planejament que sigui executiu i vigent en cada moment, és a dir, planteja la refosa dels documents de planejament i execució amb la finalitat de disposar la informació normativa el menys fragmentada possible. També ens indica que aquesta informació té caràcter informatiu i, per tal de donar-li força normativa, cada quatre anys es tramitarà i aprovarà un text refós del Pla General Municipal d'ordenació de Sabadell que contindrà el següent:
 - Les variacions i modificacions del Pla General
 - El planejament de desenvolupament aprovat
 - Els instruments de gestió aprovats
- II. El suport de la documentació normativa d'aquest Text Refós es farà sobre bases cartogràfiques actualitzades.
- III. La seva tramitació serà d'acord amb el procediment que s'estableix per a les Modificacions de Pla General segons la legislació urbanística vigent (art. 75,76 L.U.R., i art.161 i 162 R.P.U.).

Donat que aquest article ens parla de la coincidència ,en el temps, amb la revisió del Programa d'Actuació del Pla, cal aclarir que aquest text refós només conté l'actualització i refosa dels documents de planejament i d'execució i que no és objecte d'aquest la programació econòmica ni la revisió del Programa d'Actuació.

NNUU del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell (1993)

Art. 12 - Actualització.

(NB)

1. Permanentment es durà a terme el procés d'actualització del planejament que es consideri executiu i vigent en cada moment.

Els plànols actualitzats que refonguin els documents de planejament i execució, tindran únicament caràcter informatiu.

2. A aquest efecte, i per tal de dotar a aquests plànols actualitzats de força normativa, cada quatre anys, i coincidint amb els períodes de revisió del Programa d'Actuació, es tramitarà i aprovarà un Text Refós del Pla General que contindrà, sobre bases cartogràfiques actualitzades, totes les variacions i modificacions del Pla General, el Planejament de desenvolupament i els instruments d'execució aprovats durant aquest període.

Aquest Text Refós (documentació gràfica, normativa i programació econòmica) es tramitarà d'acord amb el procediment que s'estableix per a les modificacions del Pla General a l'art. 10.5 d'aquestes Normes.