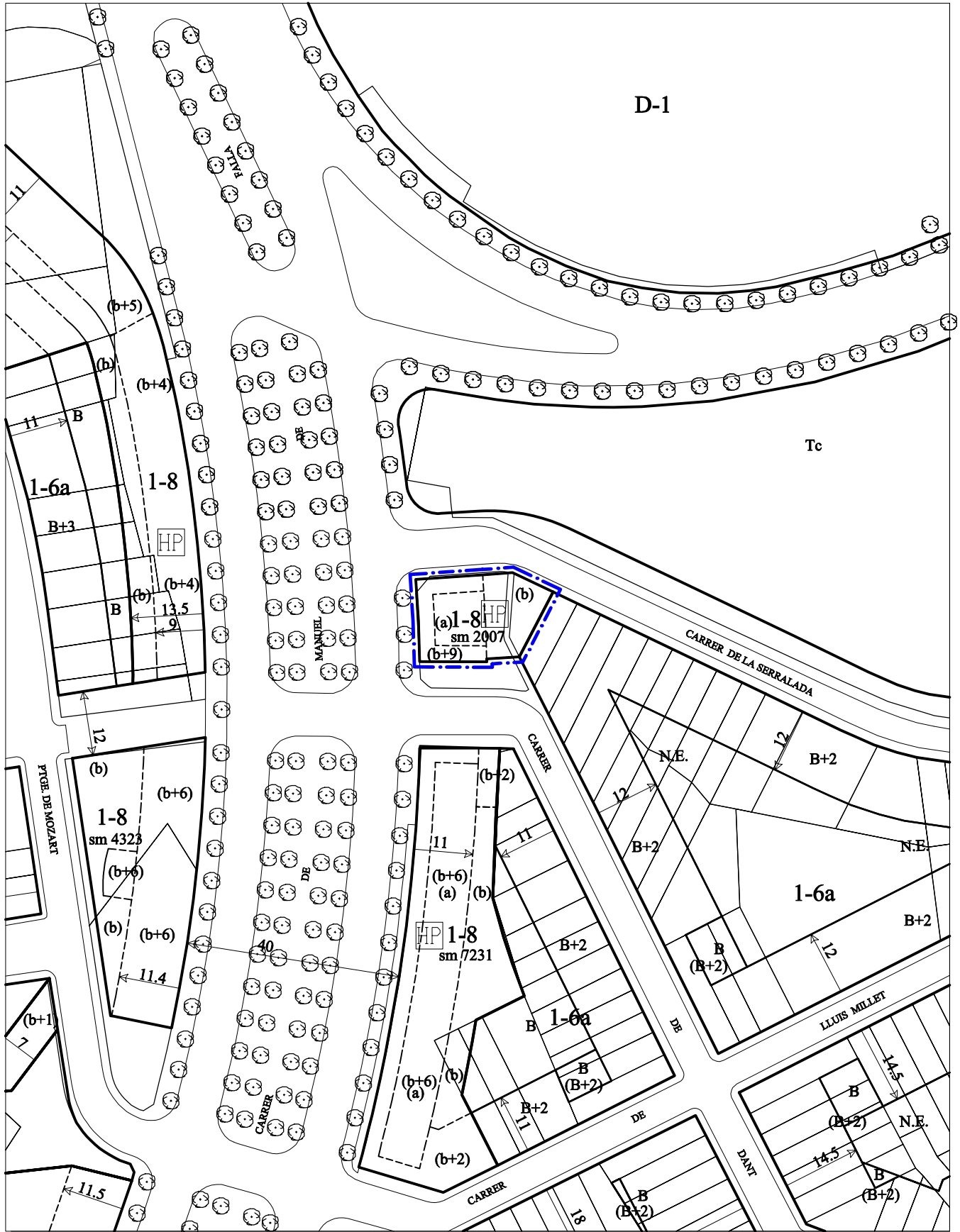


DENOMINACIÓ:

ÀMBIT: c/de Manuel de Falla - c/de la Serralada

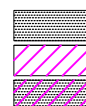


ESCALA 1/1000



LLEGGENDA

- - - - - DELIMITACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ
- DELIMITACIÓ QUALIF.URB.
- ● ● ● ● SERVIDUDS D'ÚS PÚBLIC



- SÒL A CEDIR
- SÒL A URBANITZAR
- SÒL A CEDIR I URBANITZAR

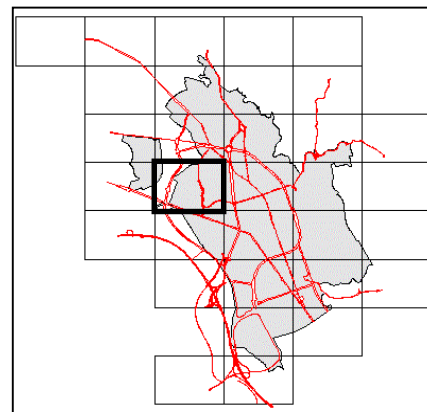
DENOMINACIÓ:

ÀMBIT: c/de Manuel de Falla - c/de la Serralada

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL: SOL URBÀ

PLANEJAMENT QUE LA DELIMITA: PE-24

OBJECTIUS:



s/N-2 e:1/2000 Full16

FITXA NORMATIVA

Qualificació urbanística	Superfícies					
			Sòl mínim de cessió		Sòl mínim d'urbanització	
Clau	m ²	%	m ²	%	m ²	%
1-8	343	100,00%				
Total àmbit		343	100,00%			

EDIFICABILITAT MÀXIMA PRIVADA

Sostre màxim

2.007 (m²)

Índex d'edificabilitat neta 1-8

5,85 (m² sostre privat / m² sòl ús privat)

Índex d'edificabilitat bruta

5,85 (m² sostre privat / m² sòl total àmbit)

COEFICIENTS DE CÀRREGUES DE CESSIÓ I D'URBANITZACIÓ

Coefficient de càrregues de cessió 0,00 (m² sòl de cessió / m² sostre privat)

Coefficient de càrregues d'urbanització 0,00 (m² sòl a urbanitzar / m² sostre privat)

Claus, índexos i percentatges amb caràcter normatiu bàsic

DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES

SISTEMA D'ACTUACIÓ: EXPROPIACIÓ

PLA D'ETAPES:

CONVENI URBANÍSTIC RELACIONAT:

ALTRES DETERMINACIONS: