

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA, DE SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS, A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS QUE REALITZI L'AJUNTAMENT DE SABADELL, APROVAT PEL PLE MUNICIPAL EN SESSIÓ CELEBRADA EL 22 DE FEBRER DE 2006.

TÍTOL PRIMER.

DETERMINACIONS COMUNS A TOTS ELS TIPUS DE CONTRACTACIONS.

CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1.- Objecte, tipologia de contractacions i determinacions del Plec.

1. Aquest Plec conté les determinacions jurídiques, econòmiques i administratives que s'han d'aplicar als tipus de contractacions administratives que la Corporació i els seus ens dependents de dret públic acordin establir d'entre les categories contractuals següents:

- a) de consultoria i assistència i de serveis;
- b) de subministraments;
- c) d'altres contractes administratius i dels privats.

2. En les determinacions referides a aquests tipus de contractacions es distingeix entre les aplicables a totes elles (Títol I) i les específiques relatives als contractes de consultoria i assistència i de serveis (Títol II), als de subministraments (Títol III), i a altres contractes administratius i als privats (Títol IV).

Clàusula 2.- Àmbit d'aplicació del Plec.

1. Aquest Plec General serà d'aplicació a les relacions contractuals establertes per la Corporació, els seus organismes autònoms locals i la resta d'ens dependents de dret públic en l'àmbit material definit a la clàusula 1.

2. Els consorcis participats per la Corporació s'hi podran adherir.

3. Les mencions fetes a la Corporació s'entendran referides també als seus ens de dret públic dependents i consorcis participats per ella que s'hi hagin adherit.

Clàusula 3.- Normativa general i supletorietat.

1. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i d'aprovació de l'expedient, licitació, negociació, adjudicació, formalització i execució dels contractes administratius regits pel present Plec, a més de les disposicions d'aquest, les establertes en:

- els Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que s'estableixin per a cada expedient, i la normativa sectorial específica a la qual aquests es remetin per raó de la matèria en cada cas.
- el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RDL 2/2000, de 16 de juny, el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i la resta de disposicions que els despleguin, modifiquin o afectin.
- la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent.
- el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), aprovat per Decret núm. 179/1995, de 13 de juny, la normativa concordant i la resta de la regulació específica de la Generalitat de Catalunya.

- la Llei estatal 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, les disposicions que la despleguin i la resta de la normativa general sobre seguretat i salut en el treball.
 - Les ordenances i els reglaments de la Corporació, els acords i les resolucions sobre el règim d'atribució de competències i les Bases d'Execució del Pressupost.
2. Sens perjudici de l'observança de la normativa general referida en el número anterior, i en tot allò que no estigui específicament previst en el present Plec, seran supletoris els Plecs següents:
- Amb caràcter general, el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions de la Corporació, tot exceptuant les clàusules que siguin privatives de la naturalesa d'aquesta contractació.
 - Amb caràcter especial, en funció de l'objecte de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació de béns i serveis informàtics que aprovi el Govern de l'Estat, i, en tot allò no previst per aquest últim, les disposicions vigents i concordants.
3. En tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

Clàusula 4.- Exercici de les atribucions per contractar.

1. Les atribucions per a la contractació i la seva execució seran exercides pels òrgans corporatius de conformitat amb les resolucions o acords dictats en exercici de la potestat d'autoorganització de la Corporació.
2. Les adequacions de quanties o altres adaptacions en matèria pressupostària es palesaran per mitjà de les Bases d'Execució del Pressupost de cada exercici, sempre, però, d'acord amb el que estableix aquest Plec i la resta de disposicions de caràcter general.

Clàusula 5.- Capacitat, solvència i classificació d'empreses

1. Serà requisit indispensable per contractar amb la Corporació respecte als contractes regits per aquest Plec, que l'empresari tingui la capacitat, la solvència econòmica-financera i tècnica que en cada cas sigui exigida, que no estigui incurs en cap prohibició per contractar, i que hagi obtingut prèviament la classificació corresponent en els supòsits i condicions en què la normativa general bàsica de contractació administrativa ho exigeixi.

Clàusula 6.- Prerogatives de la Corporació.

1. Corresponen a l'òrgan competent les prerogatives de direcció i control, interpretació, modificació, suspensió, sanció i resolució del contracte en la forma i condicions que preveu la legislació aplicable.
2. Els actes que els òrgans competents de la Corporació adoptin respecte a la interpretació dels termes del contracte, així com a la de les clàusules del present Plec i de les dels Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que el regulin, seran immediatament executius, sens perjudici dels recursos que procedixin tant en el marc de la pròpia Corporació com en el de les especialitats estatutàries dels seus ens de gestió.

Clàusula 7.- Procediment i jurisdicció aplicables. Mesures cautelars en via administrativa.

Seran d'aplicació al contracte les normes relatives al procediment administratiu i de la jurisdicció contenciosa administrativa, sotmetent-se a la jurisdicció que correspongui a l'Ajuntament de Sabadell i renunciem a qualsevol fur o privilegi que els puguin afectar. Igual criteri estableix el contractista per a la substanciació de totes les incidències que puguin sorgir a conseqüència del compliment del contracte o

de la seva interpretació. Això mateix és aplicable a l'ordre jurisdiccional civil com a competent per a resoldre les controvèrsies existents entre les parts als contractes privats, amb excepció dels anomenats actes jurídics separables relatius a la preparació i adjudicació del contracte, els quals hauran de ser impugnats davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els interessats en concórrer a qualsevol procediment d'adjudicació i en tot cas els licitadors podran sol·licitar l'adopció de mesures provisionals quina finalitat és la correcció de qualsevol infracció que sigui al·legada o impedir que es causin perjudicis als interessos afectats. Així mateix una de les mesures que es pot sol·licitar és la suspensió del procediment d'adjudicació o la execució de qualsevol decisió adoptada pels òrgans de contractació. El termini per sol·licitar l'adopció de mesures serà de 5 dies a comptar des de la data de la infracció al·legada i el termini de resolució, sempre motivada, és de 10 dies, entenent-se denegada si dintre d'aquest termini no recau resolució expressa.

CAPÍTOL II. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.

Secció 1a. Tramitació de l'expedient.

Clàusula 8.- Documentació preparatòria integrant de l'expedient.

1. Els expedients de contractació han de contenir:
 - a) Els Plecs de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el contracte.
 - b) El certificat o document que acrediti l'existència de crèdit pressupostari i la fiscalització de la Intervenció.
 - c) La justificació de la necessitat, característiques i import calculat de la contractació i de la resta d'aspectes que requereixi la normativa general vigent.
2. La resolució d'aprovació de l'expedient de contractació comprendrà la de la despesa corresponent i la dels Plecs de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives Particulars.

Clàusula 9.- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

1. Abans de l'aprovació de la despesa s'elaborarà si s'escau el Plec i els documents annexos que continguin les prescripcions tècniques particulars (en endavant, les "Prescripcions Tècniques") que hagin de regir l'execució de la prestació, en el marc dels requisits que per a cada tipus de contracte estableix la normativa general bàsica.
2. El contracte que es formalitzi ulteriorment ajustarà en el seu cas, el seu contingut al de les respectives Prescripcions Tècniques i documentació annexa, les quals es consideren part integrant del contracte.

Clàusula 10.- Plec de Clàusules Administratives Particulars.

1. Amb independència d'aquest Plec, abans o conjuntament a l'aprovació de la despesa, s'haurà d'aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, les "Clàusules Particulars"), el qual inclourà els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions específics que assumiran les parts en el contracte del qual es tracti, el seu objecte i la forma d'adjudicació.
2. Abans de l'aprovació de les Clàusules Particulars per l'òrgan competent, és preceptiu que emetin informe la Secretaria i la Intervenció de la Corporació.

3. Les Clàusules Particulars podran incloure noves clàusules per desplegar el Plec de Clàusules Administratives Generals, sempre que no el contradiguin, així com aquelles que autoritzin les disposicions generals.

4. El contracte que es formalitzi ulteriorment ajustarà el seu contingut al de les respectives Clàusules Particulars, que es consideren part integrant del contracte.

Clàusula 11.- Classes de tramitació.

D'acord amb la normativa general aplicable, els expedients de contractació podran seguir la tramitació ordinària, la urgent o la de règim excepcional en supòsits d'emergència.

Clàusula 12.- Utilització dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en la contractació de l'Ajuntament, els organismes autònoms locals, i els seus ens de dret públic.

La utilització dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en els procediments de contractació de l'Ajuntament, organismes autònoms locals i la resta dels seus ens de dret públic es regeix per la normativa general de contractació de les Administracions Públiques, la normativa específica de contractació amb utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics i per les disposicions relatives a la utilització d'aquests mitjans en la normativa de procediment administratiu, la signatura electrònica i la que regula els serveis de la societat de la informació i el comerç electrònic.

Si la contractació administrativa de béns i serveis es realitza mitjançant la utilització de les noves tecnologies i s'habilita l'ús d'aplicacions i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics, els expedients de contractació es prepararan, licitaran i adjudicaran per via telemàtica. En aquests casos, es realitzaran les modificacions i adaptacions adients a les diferents clàusules dels plec de clàusules particulars de conformitat amb la normativa vigent

Clàusula 13.- Procediments i formes d'adjudicació.

1. L'adjudicació dels contractes es podrà dur a terme mitjançant els procediments obert, restringit o negociat, amb els trets generals següents:

- a) En el procediment obert de licitació tot empresari podrà presentar una proposició.
- b) En el procediment restringit de licitació sols podran presentar proposicions aquells empresaris seleccionats expressament per la Corporació, prèvia sol·licitud dels que en fossin interessats.
- c) En el procediment negociat el contracte serà adjudicat a l'empresari justificadament escollit per la Corporació, prèvia consulta i negociació dels termes del contracte amb un o varis empresaris, sense que el seu número sigui inferior a tres sempre que això sigui possible. Aquest procediment es seguirà en els supòsits previstos a la normativa general bàsica i, en el marc d'aquesta, en els casos establerts al present Plec.

2. Les formes en què pot efectuar-se l'adjudicació del contracte en els procediments obert i restringit de licitació són la subhasta o el concurs, amb els trets generals següents:

- a) La subhasta versarà sobre un tipus expressat en diner, amb adjudicació al licitador que, sense excedir-lo, ofereixi el preu més baix.
- b) El concurs farà recaure l'adjudicació en el licitador que, en el seu conjunt, faci la proposició més avantatjosa, tenint en compte els criteris que s'hagin establert en els plec, sense atendre exclusivament al seu preu i sens perjudici del dret de la Corporació a declarar-lo desert.

3. La Corporació justificarà a l'expedient l'elecció del procediment que s'utilitzi en cada cas.

4. La forma d'adjudicació en els contractes qualificats com a menors és directa.

Clàusula 14.- Contractes menors.

1. De conformitat amb la normativa general de contractació, els contractes menors es definiran exclusivament per la quantia i tenen aquesta consideració els contractes de consultoria i assistència, de serveis, i de subministraments la quantia dels quals no excedeixi de 12.020'24 euros, llevat dels contractes de serveis concertats amb empreses de treball temporal (ETT), per als quals no existeix aquesta categoria.
2. La tramitació de l'expedient del contracte menor sols exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura, o bé el comprovant o rebut corresponent en els casos de subministraments i serveis quina prestació s'acrediti en els usos del tràfic comercial per aquest medi, que han de reunir els requisits establerts a l'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
3. Els contractes menors no podran tenir una durada superior a un any, ni ésser objecte de pròrroga ni de revisió de preus.
4. En els contractes menors es podrà prescindir de la constitució de la garantia.
5. En els contractes menors no s'hi incorporaran plecs de clàusules administratives, però en els casos en què resulti necessari es consignaran les prescripcions oportunes per a la correcta execució del contracte.

Clàusula 15.- Tipus de licitació i pressupostos oferts pels empresaris.

1. El tipus base de licitació constituirà la xifra màxima a la qual hauran d'ajustar-se o millorar les seves proposicions econòmiques els oferents i vindrà expressat a les Clàusules Particulars en lletres i números en la unitat monetària de compte euro.
2. Dins del límit màxim de la previsió de despesa de la licitació el pressupost o oferta dels empresaris s'entendrà en tot cas comprensiu de la totalitat del contracte. Els preus consignats són indiscutibles i no admeten prova alguna d'insuficiència. Així mateix seran per compte del contractista:
 - a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
 - b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació del Pla de seguretat i salut, i els honoraris corresponents.
 - c) Les despeses corresponents al control de qualitat.
 - d) Les despeses de licitació i formalització del contracte.
 - e) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
 - f) L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuais augments que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.
 - g) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte.
3. S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, que tanmateix serà repercutit com a partida independent, així com totes les altres figures impositives previstes per la normativa estatal o

autonòmica que, en els territoris en què regeixin, puguin gravar l'activitat o els resultats de l'empresari ofertant.

Clàusula 16. Garantia provisional.

1. Serà requisit per poder acudir als procediments oberts o restringits constituir una garantia provisional equivalent al 2% del pressupost total del contracte, llevat que el Plec de Clàusules Administratives Particulars disposin altrament de forma motivada en aquells supòsits en què la legislació ho permeti. El pressupost total de referència és el que l'òrgan de contractació hagi assenyalat com a base de la licitació.

2. Aquesta garantia podrà constituir-se pels medis següents:

- a) en metàl·lic o en valors públics o privats legalment admissibles, dipositats a la caixa de la Corporació;
- b) mitjançant aval bancari per bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, o bé mitjançant contracte d'assegurança de caució celebrat amb una entitat autoritzada per operar en aquest ram, que s'hauran de presentar a l'òrgan competent.
- c) Als contractes de consultoria i assistència i als de serveis es podrà dur a terme mitjançant la retenció del preu.

Els avals i certificats d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderats de l'entitat avalant o asseguradora que tinguin poder suficient per obligar-la plenament.

3. La garantia provisional serà retornada als interessats immediatament després de la proposta d'adjudicació del contracte, en les subhastes, i una vegada que s'hagi efectuat l'adjudicació, en el cas dels concursos, llevat de la corresponent a l'empresari o professional inclòs en la proposta d'adjudicació o a l'adjudicatari de la licitació, respectivament, als quals se'ls retindrà fins a la formalització del contracte.

4. En el supòsit que en l'acte licitatori de la subhasta o el concurs es presumeixi l'existència de baixa temerària, es retindrà la garantia provisional dels empresaris o professionals compresos en aquesta presumpció, així com la corresponent al millor postor o al que presenti l'oferta més avantatjosa d'entre els que no hi estiguin, fins que es dicti la resolució d'adjudicació.

5. La garantia provisional serà incautada en els supòsits següents:

- a) Abans de l'adjudicació: als empresaris o professionals que retirin injustificadament la seva proposició abans de dictar-se la resolució d'adjudicació. A aquest efecte, es consideren equivalents a la retirada injustificada de l'oferta els supòsits següents:
 - a1) La manca de contestació a la sol·licitud d'informació prèvia, o bé la manca d'aportació de justificació de la possibilitat de complir l'oferta, per causes imputables al licitador, quan una o altra hagués estat requerida per l'òrgan competent en el supòsit de baixes temeràries o incurses en presumpció de temeritat.
 - a2) L'al·legació per l'adjudicatari de la impossibilitat d'assumir el cost que suposa la constitució de la garantia definitiva específica que s'imposa en els supòsits d'adjudicació a empresaris o professionals quina proposició hagués estat incursa inicialment en presumpció de temeritat.
 - a3) El reconeixement per part del licitador de què la seva proposició adoleix d'error o inconsistència que la facin inviable.

b) Després de l'adjudicació: en el supòsits de manca de constitució de garantia definitiva i de resolució del contracte per manca de formalització d'aquest per causes imputables al contractista.

6. En el procediment negociat, quan s'interessi l'oferta d'algun o alguns empresaris, i qualsevulla que sigui la quantia del contracte, es podrà exigir la constitució d'una garantia provisional que produirà els seus efectes fins al moment de l'adjudicació.

7. La diligència de la proposta d'adjudicació de la subhasta, signada pel secretari de la Mesa, serà títol suficient per a què la Tresoreria retorni la garantia.

8. Si, presentada sol·licitud de devolució de la garantia, transcorregués un mes sense haver recaigut resolució expressa, es podrà entendre estimada la petició en el cas de no concórrer cap de les circumstàncies determinants d'incautació establertes.

Clàusula 17.- Criteris d'adjudicació a les licitacions.

1. L'òrgan de contractació podrà determinar a les Clàusules Particulars i, si escau, reduir motivadament fins a un terç, els percentatges màxims de desviació respecte a la mitjana de baixes en les subhastes a partir de les quals pugui considerar que el licitador incorre en la presumpció de baixa desproporcionada o temerària, en el marc dels criteris establerts reglamentàriament per tal d'apreciar-ho.

En cas de presentació de diverses proposicions formulades individualment per empreses pertanyents a un mateix grup sols es tindrà en compte l'oferta més baixa d'entre elles per a l'aplicació del règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries, en el benentès de què els efectes d'aquest procediment s'aplicaran a les restants ofertes formulades per les demés empreses del mateix grup.

2. La Corporació podrà determinar a les Clàusules Particulars el llindar mínim de puntuació que pugui exigir als licitadors respecte a cadascun dels criteris del concurs per tal de continuar en el procés selectiu, a fi d'excloure'n les ofertes qualitativament desproporcionades o temeràries que siguin contràries a l'interès públic en la consecució i viabilitat de l'objecte del contracte.

3. Els licitadors podran presentar variants o millores alternatives en les seves ofertes que puguin fer-les més convenients per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que aquesta possibilitat s'hagi previst expressament a les Clàusules Particulars i dins els límits, condicions i modalitats de presentació que aquestes assenyalin.

En cas d'admetre's i presentar-les, els licitadors diferenciaran clarament el que és proposició ferma i variants o alternatives, que l'òrgan de contractació pot lliurement acceptar o rebutjar.

4. L'òrgan de contractació podrà introduir en les corresponents clàusules administratives particulars la preferència en l'adjudicació del contracte a la proposició que hagi acreditat com a solvència tècnica, tenir en la seva plantilla un número de treballadors minusvàlids superior al 2% sempre i quan aquesta proposició iguali en el seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris objectius que serveixin de base per l'adjudicació.

Així mateix aquesta preferència, en igual forma i condicions, es podrà fer extensible a aquelles entitats amb personalitat jurídica i sense ànim de lucre en l'adjudicació de contractes l'objecte del qual estigui referit directa o indirectament a prestacions de caràcter social o assistencial, sempre i quan la seva finalitat, activitat o objecte social tingui una relació directa amb l'objecte del contracte.

Igualment aquest òrgan podrà introduir com criteris objectius de valoració, el disposar de treballadors minusvàlids en un nombre no inferior al 2 per 100 de la seva plantilla, així com el compromís d'incloure en aquesta plantilla, persones prominents de situacions d'exclusió social amb els requisits i condicions que consideri adients en cada cas."

5. L'òrgan de contractació podrà introduir al plec de clàusules particulars criteris d'adjudicació relatius a la qualitat medi ambiental de les prestacions que són objecte del contracte, com també l'acreditació per part dels licitadors de la possessió dels certificats distintius de qualitat mediambiental dels seus processos de treball, de fabricació i de distribució de productes que són objecte del contracte.

Clàusula 18.- Documentació a presentar a les licitacions.

1. La documentació a presentar pels licitadors serà la que es determini a les Clàusules Particulars corresponents.

2. Les propostes econòmiques i tècniques s'ajustaran al model i previsions establerts a les Clàusules Particulars, i aniran sempre acompanyades, en sobre a part, de la documentació administrativa legalment necessària per procedir a la seva qualificació prèvia per part de la mesa de contractació.

La documentació que acrediti la representació i facultats dels licitadors haurà de ser validada per la Secretaria de la Corporació, dins del termini establert per a la presentació de proposicions, sense perjudici de les determinacions establertes als plecs de clàusules administratives particulars.

L'òrgan de contractació, quan així ho consideri oportú i en l'acte d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars de la contractació objecte de licitació, podrà modificar aquells apartats del present Plec Tipus per tal que la compulsa de fotocopies i validació del poder de presentació exigits a la documentació que cal presentar sobre personalitat sigui només requerida al licitador que resulti adjudicatari, amb la condició que si no ho fa dins del termini de cinc dies hàbils següents a la notificació de l'acord d'adjudicació, aquest quedarà sense efectes i es resoldrà a favor del segon licitador classificat, sense necessitat d'acord exprés.

Clàusula 19.- Terminis per a la presentació de proposicions.

Els terminis mínims per a la presentació de proposicions seran els que per a cada tipus de contracte assenyala el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, computant-se per dies naturals, si bé en el cas que el termini finalitzi en dissabte, diumenge o festiu, s'entendrà ajornat fins al primer dia laborable següent.

Clàusula 20.- Mesa de contractació.

La Mesa de Contractació es determinarà al Plec de clàusules administratives particulars. Serà integrada per l'alcalde o tinent d'alcalde/regidor/a en qui delegui o tingui delegat, que actuarà com a president, i formaran part com a vocals l'interventor/a municipal i el/la secretari/a general de l'Ajuntament o pels funcionaris en qui respectivament deleguin. També poden formar part com a vocals el personal directiu, altres funcionaris i personal laboral sense que el número de vocals sigui inferior a tres.

Clàusula 21.- Formes d'adjudicació i publicitat de les licitacions en els procediments obert i restringit.

1. El concurs serà la forma normal d'adjudicació de les licitacions relatives als contractes de consultoria i assistència, de serveis, i de subministraments.

2. Podrà utilitzar-se la subhasta en els subministraments de quantia reduïda en els que els productes a adquirir estiguin perfectament definits per estar normalitzats i no ser possible variar els terminis de lliurament, ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, quedant el preu com únic factor determinant de l'adjudicació.

En els contractes de consultoria i assistència i de serveis podrà utilitzar-se la subhasta quan es tracti de contractacions de quantia reduïda l'objecte de les quals estigui perfectament definit tècnicament i no sigui possible introduir modificacions de cap classe, quedant el preu com únic factor determinant de l'adjudicació.

3. Els anuncis de les licitacions es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. El mateix anunci i els plecs de condicions, seran objecte de publicació a la web de l'Ajuntament de Sabadell.

Els anuncis també es publicaran en el Diari Oficial de les Comunitats Europees i en el Butlletí Oficial de l'Estat en aquells supòsits en què, per raó de la quantia, estiguin subjectes a aquesta obligació segons la normativa general. La publicitat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya serà potestativa de l'òrgan competent.

Clàusula 22.- Règim general de funcionament de la Mesa de Contractació.

1.- El Plec de clàusules administratives particulars, determinarà per cada contracte les regles sobre l'obertura de proposicions, funcionament de la Mesa i el laboració de la proposta d'adjudicació, sense perjudici de l'aplicació de les següents determinacions generals:

2.- Per a la vàlida constitució de la Mesa es requerirà la presència de tots els seus membres i les seves decisions s'hauran d'adoptar en qualsevol cas per majoria de meitat més un de tots els membres que li integrin amb dret a vot.

3.- La data i hora de l'acte públic d'obertura de pliques, es determinarà al plec de clàusules administratives particulars.

4.- Obertes les proposicions econòmiques i tècniques, la manca de signatura de compromís sobre aquestes es podrà considerar per la Mesa com a error subsanable, previ examen i conclusió favorable sobre la coherència tècnica i econòmica globals de l'oferta presentada pel licitador. En aquest cas se l'atorgarà un termini màxim de subsanació de tres dies hàbils si no se'l pogués requerir en el mateix acte a què es ratifiqui expressament en la seva oferta en la deguda forma omesa, tot advertint-lo de què l'omissió de fer-ho es considerarà retirada injustificada de l'oferta.

En cas de discordància entre les expressions monetàries de l'oferta en lletres i números prevaldrà la xifra consignada en lletres.

5.- Dins de les vint-i-quatre hores anteriors a l'hora prevista per l'acte públic d'obertura, la mesa de contractació haurà de ser convocada per a la seva constitució i qualificació de la documentació que contingui el sobre núm. 1 presentat d'acord amb la requerida per la clàusula onzena apartat 2.- anterior. Aquest acte previ de qualificació no serà públic i durant el qual el president ordenarà l'obertura de l'esmentat sobre núm. 1 de cadascun dels licitadors i el secretari de la mesa certificarà la relació de documents que hi continguin. Si la mesa observés defectes u omissions en donarà compte l'abans possible, mitjançant telefax o correu electrònic, per tal que pugui ser esmenat abans o en l'acte públic posterior.

De no ser possible en aquest acte, els licitadors disposaran d'un termini de tres dies hàbils per corregir-los o esmenar-los i l'admissió de la seva proposició quedarà condicionada a fer-ho dins d'aquest termini.

Quan no sigui possible corregir els vicis, defectes o omissions en els termes que s'estableixen en l'article 84 del RGLCAP, les proposicions seran rebutjades per la mesa mitjançant resolució motivada i, per tant, no es procedirà a l'obertura del sobre núm. 2.

Així mateix, a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, l'òrgan competent i la mesa de contractació podran requerir a l'empresari la presentació de certificats i documents complementaris als que ha presentat, o bé aclariments sobre aquests, que haurà de complir en el termini màxim de cinc dies.

De les actuacions en la fase de qualificació i de les de l'obertura públiques amb les seves incidències, se'n deixarà constància en les respectives actes que necessàriament haurà d'estendre o emetre pel secretari de la Mesa.

Als efectes de poder emetre la proposta de resolució, la Mesa de contractació es reunirà les vegades que cregui convenient en qualsevol cas haurà de tenir en compte els criteris de valoració i la seva ponderació i podrà sol·licitar tots aquells informes tècnics que li puguin ser precisos; en qualsevol cas haurà de tenir en compte els criteris de valoració i la seva ponderació que s'esmenten en aquest plec.

La proposta de resolució, juntament amb les proposicions i la seva documentació annexa, les Actes de tots els actes que hagi realitzats la mesa i, si s'escau, dels informes tècnics requerits i de les observacions o reserves que es puguin haver presentat pels licitadors, segons l'establert en l'apartat anterior, amb l'informe previ corresponent de la mesa, es remetràn a l'òrgan de contractació competent per tal que resolgui el procediment d'adjudicació regulat en aquest plec, amb pronunciament exprés sobre les **observacions o reserves presentades**.

6.- En les subhastes la Mesa de contractació proposarà l'adjudicació del contracte al millor postor i, en cas d'empat en l'acte d'obertura de pliques, s'estableix la preferència en l'adjudicació per a les presentades pels licitadors que hagin acreditat tenir en la seva plantilla una major proporció de treballadors minusvàlids, la qual sempre ha de ser superior al 2%. Si encara persistís l'empat després d'aplicar aquest criteri, es decidirà la proposta d'adjudicació, entre elles, per sorteig.

7.- En els concursos, la Mesa de contractació proposarà l'adjudicació del contracte a la proposició que estimi ésser la més avantatjosa prèvia ponderació dels criteris indicats a les Clàusules Particulars corresponents, sense atènyer-se exclusivament al preu de la proposició i sens perjudici del dret de la Corporació de declarar-lo desert.

Clàusula 23.- Adjudicació.

1. Formulada la proposta per part de la Mesa, l'òrgan competent resoldrà sobre la validesa de l'adjudicació a favor de l'autor de la proposició més avantatjosa, dins dels terminis que s'assenyalen a continuació:

- a) En la subhasta s'haurà de fer l'adjudicació dins del termini de 20 dies naturals a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes, que confirmarà la proposta de la Mesa, llevat dels casos previstos a la legislació vigent.
- b) En els concursos haurà de fer-se l'adjudicació dins del termini dels tres mesos a comptar des de la data d'obertura de les proposicions rebudes, llevat que se n'estableixi motivadament un altre de superior a les Clàusules Particulars. L'adjudicació s'efectuarà en aquest cas mitjançant resolució motivada a favor de l'oferta que millor compleixi amb els criteris de selecció que s'hagin determinat a les Clàusules Particulars, llevat que es declari desert.

2. Transcorreguts els terminis assenyalats a l'apartat anterior sense acord de la Corporació, els empresaris admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva proposta i a què se'ls torni o cancel·li la garantia constituïda.

Clàusula 24.- Efectes i publicitat de l'adjudicació.

1. El contracte es perfeccionarà amb l'adjudicació, en virtut de la qual el licitador adjudicatari i la Corporació restaran obligats al seu compliment, i es notificarà el resultat a tots els participants en la licitació.

2. Efectuada l'adjudicació es notificarà a l'adjudicatari requerint-lo per a què, dins dels quinze dies naturals següents al de la data de la notificació, presenti els documents que acreditin haver constituït la

garantia definitiva i la validació, per la Secretaria de la Corporació, de la documentació en què s'atorguin els poders de representació i les facultats vigents del licitador.

En la pròpia notificació es citarà a l'interessat per a què concorri a formalitzar el contracte en el termini màxim de trenta dies naturals a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació.

3. Si no atengués l'esmentat requeriment, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, l'òrgan de contractació podrà acordar la seva resolució prèvia incoació de l'expedient oportú, llevat que el motiu sigui per manca de constitució de la garantia definitiva, en quin cas es declararà resolt sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

4. En virtut de l'adjudicació, el contractista restarà obligat al pagament de l'import dels anuncis i de les altres despeses que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris, del procediment i forma d'adjudicació que s'hagi seguit, i de la formalització del contracte.

5. L'adjudicació dels contractes regulats en aquest Plec haurà de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en el termini màxim de quaranta-vuit dies naturals a comptar des de la data d'adjudicació quan el seu import sigui igual o superior a **60.101'21 euros**, qualsevol que sigui el procediment i forma d'adjudicació seguits a l'efecte. El mateix anunci serà objecte de publicació a la web de l'Ajuntament de Sabadell sempre que sigui referent a la terminació d'un procediment obert o restringit. Així mateix s'haurà de publicar en el Diari Oficial de les Comunitats Europees i en el Butlletí Oficial de l'Estat quan s'hi hagués publicat l'anunci de licitació.

Clàusula 25.- Garantia definitiva.

1. La garantia definitiva s'haurà de prestar per l'adjudicatari en qualsevol de les formes assenyalades a les disposicions legals vigents, amb les mateixes formalitats que les exigides per a les provisionals i qualsevol que hagi estat el procediment i forma d'adjudicació del contracte. Per excepció, a les Clàusules Particulars es podrà dispensar motivadament la constitució de la garantia definitiva en els contractes de consultoria i assistència, de serveis, administratius especials i privats.

2. La quantia de la garantia definitiva serà per regla general l'equivalent al 4% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que les Clàusules Particulars disposin altrament. Aquesta regla general s'excepcionarà en els supòsits de les garanties complementàries i especials següents:

- a) En cas d'adjudicació a un empresari quina proposició hagués estat incursa inicialment en presumpció de temeritat, l'òrgan competent li exigirà la constitució d'una garantia definitiva del 20% de l'import d'adjudicació.
- b) L'òrgan competent podrà establir a les Clàusules Particulars un sistema de garanties complementàries, de fins a un 16% de l'import d'adjudicació, en funció de la desviació a la baixa respecte a l'oferta mitjana i de l'apropament de la proposició guanyadora al llindar a partir del qual les ofertes han de ser considerades com anormalment baixes.
- c) En casos especials lliurement apreciats per l'òrgan competent, aquest podrà establir a les Clàusules Particulars una garantia addicional que no podrà superar el 6% de l'import d'adjudicació del contracte, podent-se assolir una garantia total de fins a un 10% d'aquest import.

3. Alternativament, i en els termes previstos a la normativa general, el contractista podrà constituir una garantia global, mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució, en relació a tots els contractes que celebri amb la Corporació i sense especificació singular per a cada contracte, que respongui, en tots els contractes celebrats o a celebrar amb aquesta, genèricament i permanentment, del manteniment de les proposicions i de la formalització dels contractes, en el supòsit de garantia provisional, fins a un 2%

del preu del contracte, i del compliment per l'adjudicatari de les obligacions de tots els contractes, en el supòsit de la garantia definitiva, fins el 4% del preu d'adjudicació.

4. Quan el preu del contracte es determini en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir serà del 4% del pressupost base de licitació.

Clàusula 26.- Procediment restringit de licitació.

1. L'aplicació del procediment restringit de licitació es desenvoluparà en dues fases diferenciades de recepció i selecció de sol·licituds de participació o candidatures, en primer lloc, i de selecció de les proposicions presentades per les empreses invitades a fer-ho, en segon lloc. Aquesta invitació o sol·licitud de participació es podrà fer en el termes i requisits que preveu l'article 91 del RGLCAP per tal de deixar-ne constància de la transmissió i recepció, de les seves dates, del contingut íntegra de les comunicacions i pugui ser identificat de forma fidedigne tan el remitent com el destinatari.

2. L'òrgan competent obrirà la primera fase amb la publicació de l'anunci d'incoació del procediment, que haurà d'haver estat precedida de l'elaboració i aprovació de les Clàusules Particulars corresponents, en les quals l'òrgan competent:

- a) Podrà assenyalar els límits mínim i màxim del número d'empreses que projecta invitar, entre cinc i vint en tot cas, en funció de les característiques del contracte o contractes que vol celebrar.
- b) Haurà d'assenyalar i justificar els criteris objectius d'acord amb els quals decidirà a quins sol·licitants invita a participar en el procediment, d'entre els medis que segons la normativa general de contractació són acreditatius de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, motivant-ne la seva elecció.

El termini per a la presentació de sol·licituds de participació es determinarà en l'anunci de licitació respectant els mínims establerts a la normativa general de contractació.

Presentades les candidatures, l'òrgan competent, amb la intervenció prèvia de la Mesa de contractació, seleccionarà els sol·licitants en base als criteris esmentats, prèvia comprovació de la seva personalitat i solvència.

3. L'òrgan competent obrirà la segona fase amb l'enviament, simultàniament i per escrit, de la invitació als admesos en la primera fase a presentar llurs proposicions tècniques i/o econòmiques acompanyades, si escau, del document acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional, en el termini que se'ls assenyali a la pròpia invitació, que haurà de contenir les referències mínimes establertes a la normativa general de contractació.

Presentades les proposicions, l'adjudicació s'efectuarà seguint les normes generals aplicables al concurs o a la subhasta.

Clàusula 27.- Procediments d'homologació de licitadors, béns i serveis.

L'òrgan competent determinarà a les Clàusules Particulars i a l'anunci de licitació si la petició de sol·licituds de participació o candidatures en el procediment restringit o la convocatòria de proposicions en el procediment obert es realitza en la perspectiva de la celebració d'una sola contractació singular, o bé si és amb l'objectiu de constituir una borsa de licitadors o bé amb el d'homologar béns i serveis amb una vigència temporal limitada per a una pluralitat de contractacions homogènies en les seves característiques.

Clàusula 28.- Adhesió als sistemes de contractació centralitzada de béns i serveis.

1. La Corporació mantindrà en tot expedient de contractació l'opció a exercir la seva facultat legal d'adherir-se als sistemes de contractació centralitzada d'adquisició de béns mobles, d'equipament d'oficina i altres, i de serveis, establerts a la normativa general de contractació per a la totalitat o per a categories determinades d'aquests, mitjançant acords amb la Direcció General de Patrimoni de l'Estat, així com amb Comunitats Autònomes o altres ens locals que hagin establert aquests sistemes, en quin cas es seguirà el procediment establert reglamentàriament al respecte.
2. Aquesta opció s'entén sens perjudici de la facultat de la Corporació d'establir aquest tipus de sistemes quan ho consideri convenient.

Clàusula 29.- Procediment negociat d'adjudicació.

1. En el procediment negociat el contracte serà adjudicat a l'empresari elegit justificadament per la Corporació, prèvia consulta i negociació dels termes del contracte amb un o varis empresaris, sense que el seu número sigui inferior a tres sempre que això sigui possible. Aquesta invitació o sol·licitud de participació es podrà fer en el termes i requisits que preveu l'article 91 del RGLCAP per tal de deixar-ne constància de la transmissió i recepció, de les seves dates, del contingut integral de les comunicacions i pugui ser identificat de forma fidedigne tan el remitent com el destinatari.
2. La Corporació podrà utilitzar el procediment negociat sense publicitat prèvia quan concorrin les circumstàncies previstes a la normativa general de contractació i en aquest Plec i, particularment, per raó de la quantia, en els contractes següents:
 - a) En els de fabricació, quan l'import dels béns que es subministrin siguin de quantia inferior a 48.080'97 euros.
 - b) En els de subministrament de productes peribles, de fàcil deteriorament o consumibles, de quantia inferior a 60.101'21 euros.
 - c) En la resta de subministraments, i en els contractes de consultoria i assistència i de serveis, quan siguin de quantia inferior a 30.050'61 euros.
3. Es determinaran a les Clàusules Particulars els aspectes econòmics i tècnics que, si escau, hagin de ser objecte de negociació amb les empreses a les quals es sol·liciti oferta, que hauran d'estar capacitades per a la realització de l'objecte del contracte. Es fixarà el preu amb la seleccionada i en tot cas es deixarà constància a l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o desestimació aplicades per l'òrgan competent.

4. 1.- Llevat que l'acord o resolució pel que s'aprova l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació s'estableixi expressament una altra cosa, en el procediment negociat no es constituirà Mesa de Contractació. Quan s'hagués constituït Mesa de contractació la proposta d'adjudicació serà elevada a l'òrgan competent.

Secció 2ª. Formalització del contracte.

Clàusula 30.- Formalització del contracte.

1. El contracte es formalitzarà dins dels 30 dies naturals següents al de la notificació de l'adjudicació, qualsevol que sigui el procediment i la forma d'adjudicació seguits. En serà requisit la prèvia constitució de les garanties definitives, especials i complementàries que s'hagin establert.
2. Serà preceptiva la formalització escrita del contracte, mitjançant document administratiu, però la manca d'aquest requisit no afectarà a la validesa de l'obligació en els expedients que siguin objecte de tramitació urgent o d'emergència.

Clàusula 31.- Manca de formalització imputable a l'adjudicatari.

Si el contracte no pogués formalitzar-se en el termini indicat per causes imputables a l'adjudicatari, la Corporació en podrà acordar la resolució, essent-ne tràmit necessari l'audiència de l'interessat i, si aquell hi formulés oposició, l'informe de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya. En aquest supòsit serà incautada la garantia provisional a l'adjudicatari i aquest haurà d'indemnitzar la Corporació pels danys i perjudicis ocasionats.

CAPÍTOL III.

DISPOSICIONS COMUNES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 32.- Règim d'execució del contracte.

El contracte s'executarà de conformitat amb els termes definits a les seves clàusules, a les Clàusules Particulars i a les Prescripcions Tècniques, i d'acord amb les instruccions que la Corporació doni al contractista per a la interpretació d'unes i altres.

Clàusula 33.- Prevenció de riscos laborals

L'adjudicatari, en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs per a la seva execució, restarà obligat a presentar tota la documentació acreditativa del compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, incloses les obligacions en matèria de formació, vigilància de la salut i coordinació d'activitats empresarials d'acord amb allò que s'hi hagi disposat als plecs de clàusules administratives particulars, en tots els casos en els quals l'execució suposi la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències de la Corporació i en funció del risc que comporti.

Clàusula 34.- Personal d'interlocució tècnica del contractista.

El contractista designarà persona o persones amb competència tècnica i capacitat suficients per disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució i bona marxa del contracte i també als efectes d'interlocució tècnica en la relació del contractista amb la Unitat de la Corporació promotora de la contractació.

Clàusula 35.- Facultats d'inspecció i vigilància de la Corporació.

1. Correspon a la Corporació vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part del contractista.
2. L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pels funcionaris o personal que designi la Corporació i el contractista haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris a l'efecte.
3. Si el contractista, o persones dependents d'ell, incorren en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan competent podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir la bona execució del que s'hagués pactat.

Clàusula 36.- Resolució d'incidències tècniques.

1. Les incidències que se suscitin en l'execució del contracte seran resoltes per l'òrgan competent mitjançant expedient contradictori amb les actuacions preceptuades a la normativa general de contractació.
2. Les esmentades resolucions o acords de l'òrgan competent seran immediatament executius, sens perjudici dels recursos que siguin procedents.

Clàusula 37.- Coneixement per part del contractista del règim i documentació contractual.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes o documentació que l'integren, o de la normativa aplicable a tot allò que s'ha pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 38.- Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.

1. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria tributària, laboral, de seguretat social, de seguretat, prevenció de riscos i salut en el treball, d'integració social dels minusvàlids, fiscal, de protecció de dades personals, i mediambiental.

2. El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasat, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per la Corporació.

3. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a la Corporació contractant.

4. Sens perjudici d'això, la Corporació podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

5. La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevulla vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o de llurs subcontractistes, i la Corporació.

Clàusula 39.- Protecció dels serveis afectats.

El contractista haurà de reparar o reposar al seu càrrec tots els serveis públics o privats danyats com a conseqüència de l'execució del contracte, indemnitzant les entitats, persones o propietats que resultin perjudicades per aquesta circumstància.

Clàusula 40.- Principi de risc i ventura.

L'execució del contracte es realitzarà a risc d'una major onerositat i ventura d'un major benefici del contractista.

Clàusula 41.- Responsabilitats i indemnitzacions per compte del contractista.

1. Serà per compte del contractista reparar, restablint-ne les condicions primitives, o compensar adequadament, indemnitzant tots els danys i perjudicis que s'originin als béns o els serveis de tercers, públics o privats, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, llevat que aquells fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre de la Corporació.

2. Serà així mateix pel seu compte indemnitzar els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a la Corporació en els seus béns i serveis públics o al personal dependent d'ella, per iguals causes i amb idèntica excepció que la que assenyala l'apartat anterior.

3. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a la Corporació o per

a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista deduirà aquesta responsabilitat mitjançant la indemnització dels danys que s'originin a tercers, als béns de la Corporació o al personal depenent d'ella, com a conseqüència dels incompliments, o de les omissions indegudes, relatius a la *lex artis* de la respectiva professió, ofici o especialitat.

4. El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial dels materials, procediment i equips utilitzats en l'estudi o serveis així com dels subministraments que efectui, i haurà d'indemnitzar a la Corporació tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

5. El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la titularitat dels drets de propietat intel·lectual, ja sigui en la seva vessant moral o econòmica, sobre els continguts d'obres literàries, artístiques, científiques i tècniques que s'utilitzin directament o indirectament en l'execució del contracte. Aquesta responsabilitat del contractista comprèn tot tipus de creació protegida o protegible per la normativa general de propietat intel·lectual, expressada, reproduïda, distribuïda, comunicada públicament i/o transformada per qualsevol medi o suport existent, tangible o intangible, i aquell haurà d'indemnitzar a la Corporació tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

Clàusula 42.- Modificació del contracte.

1. La Corporació podrà introduir motivadament modificacions en els elements que integren el contracte, un cop perfeccionat i formalitzat aquest, quan siguin degudes a circumstàncies sobrevingudes en el decurs de la seva execució constitutives de necessitats noves o causes imprevistes en el moment de confegir aquells i en les quals hi concorrin raons d'interès públic.

2. Quan el contracte tingui per objecte serveis de manteniment, les seves modificacions seran obligatòries pel contractista quan comportin un augment, reducció o supressió d'equips a mantenir o la substitució d'uns per altres, sempre que els mateixos estiguin previstos en el contracte i el seu import, aïlladament o conjuntament, no superi en més o en menys el 20 per 100 del seu preu inicial. La supressió o reducció d'unitats o classes d'equips no dóna dret a reclamar cap tipus d'indemnització.

3. El contractista serà responsable per la introducció de qualsevulla modificació que es produeixi en el contracte sense la deguda autorització, i, si escau, aprovació de la Corporació.

4. La modificació del contracte seguirà el procediment establert a la normativa general i s'haurà de formalitzar en document administratiu, en el qual haurà de constar la novació modificativa del contracte, i, en allò que escaigui, el reajustament del preu, dels terminis d'execució i de l'import de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 43.- Revisió i adequació de preus.

1.- La revisió de preus requerirà per a la seva aplicació, l'execució del 20% de l'import del contracte i el transcurs d'un any des de la seva adjudicació. En cap cas procedirà la revisió de preus als contractes el pagament dels quals es realitzi mitjançant el sistema d'arrendament financer, d'arrendament amb opció de compra ni als contractes menors.

El plec de clàusules administratives particulars detallarà en el seu cas la fórmula o sistema de revisió aplicable així com en el seu cas la im procedència de la revisió.

2. No constituirà revisió de preus l'adequació o ajustament del preu del contracte per aplicació directa de l'índex general estatal de preus al consum (IPC) publicat anualment per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) o el que hagi estat previst a les Clàusules Particulars.

Clàusula 44.- Pròrrogues i variacions en el termini d'execució.

1. El termini d'execució del contracte sols serà prorrogat per aquelles causes justificades no imputables al contractista que, a judici de la Corporació, impedeixin complir el seu objecte dins del termini previst.
2. Seran causa de força major, que podran incidir en el termini d'execució del contracte, les que amb tal caràcter resultin de la legislació vigent.
3. L'òrgan competent, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del Unitat promotora de la contractació, determinarà la pròrroga que es concedeixi en el termini d'execució del contracte, en els termes previstos a la normativa general.

Clàusula 45.- Penalitzacions per incompliment del termini d'execució o de l'objecte del contracte.

1. En cas de retard en l'execució o de manca d'atenció i compliment als requeriments de coordinació i a les instruccions de la Corporació per a l'execució del contracte per causes imputables al contractista, la constitució en mora d'aquest no precisarà intimació i la Corporació podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries, a títol de multa coercitiva, en la proporció de 0'12 euros per cada 601'01 euros del preu del contracte en la data d'imposició. En cas d'optar per la imposició de penalitzacions, la Corporació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària.
2. Igualment, la Corporació es reserva el dret, si ho estima adient, d'acordar la inclusió a les Clàusules Particulars d'unes penalitzacions distintes a les establertes a l'apartat anterior quan, en funció de les especials característiques del contracte, es consideri necessari per a la seva correcta execució i així es justifiqui a l'expedient.
3. Quan l'import acumulat de les penalitzacions de demora imposades assoleixin el 5% del preu del contracte la Corporació podrà optar per la resolució d'aquest.
4. La Corporació tindrà les mateixes facultats d'optar per la resolució del contracte o d'establir, havent-les acordat prèviament a les Clàusules Particulars, penalitzacions per als supòsits en què el contractista, per causes a ell imputables, hagués incomplert l'execució parcial o els terminis parcials de les prestacions definides en el contracte o quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat de compliment del termini total.
5. L'aplicació i el pagament d'aquestes penalitzacions no exclou la indemnització a què la Corporació pugui tenir dret per danys i perjudicis que li siguin ocasionats com a conseqüència del retard o de la defectuosa execució de l'objecte del contracte imputable al contractista.

Clàusula 46.- Drets i obligacions de les parts.

1. Els drets i les obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.
2. En particular, el contractista restarà obligat respecte a les qüestions i en els termes que s'indiquen a continuació:
 - a) Propietat dels treballs realitzats:
 - a.1) Els treballs que es realitzin en qualsevol de les seves fases seran propietat de la Corporació i, en conseqüència, aquesta podrà demanar en qualsevol moment els lliuraments

de part de l'estudi o servei realitzat, sempre que no sigui incompatible amb el programa definitiu d'elaboració i no afecti el correcte desenvolupament dels treballs.

a.2) En particular, en els contractes de serveis per al desenvolupament de programes d'ordinador a mida per a la Corporació, així com en els de consultoria i assistència per a la col·laboració d'empreses externes en aquest tipus de desenvolupament per part dels serveis tècnics de la pròpia Corporació, el contractista cedeix els drets sobre el programari objecte de la contractació, en els termes següents:

- La cessió del contractista a la Corporació és en exclusiva, abastant les modalitats d'explotació de reproducció, comunicació pública, distribució i transformació.
- La cessió comprèn totes les modalitats d'utilització o medis de difusió existents.
- L'àmbit temporal de la cessió abastarà tot el temps que tardi l'obra en passar al domini públic, i el seu àmbit territorial és mundial.

a.3) El contractista no podrà utilitzar per a si ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats, ni publicar, totalment o parcialment, el contingut d'aquests sense autorització escrita de la Corporació. En tot cas el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Transcorreguts trenta dies des de la sol·licitud de l'expressada autorització sense que hagués recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

a.4) El contractista tindrà l'obligació de proporcionar a la Corporació totes les dades, càlculs, processos i procediments emprats durant l'elaboració de l'estudi o servei. Restaran, tanmateix, exceptuats de presentació aquells treballs o serveis el caràcter reservat dels quals s'hagi fet constar en l'oferta i s'hagi recollit en el document de formalització del contracte.

b) Propietat intel·lectual, industrial i comercial dels elements utilitzats:

El contractista, per a la utilització de creacions literàries, artístiques i/o científiques i tècniques, o de materials, procediments i equips per a la realització de la prestació contractada, haurà d'obtenir les llicències, cessions, permisos i autoritzacions necessàries dels titulars dels drets de propietat intel·lectual i/o industrial corresponents, essent al seu càrrec el pagament dels drets i indemnitzacions per aquests conceptes.

c) Assistència a la Corporació:

c.1) El contractista facilitarà a la Corporació, sense cap despesa addicional, els serveis professionals que aquesta consideri necessaris per al correcte desenvolupament i compliment de la prestació a la que resulti obligat. Aquesta obligació es mantindrà, com a mínim, durant el període de garantia del contracte, ultra el qual es podrà perllongar pel temps que s'especifiqui en les Prescripcions Tècniques com a necessari en funció de la naturalesa i grau de complexitat tècniques de les prestacions contractades.

c.2) A més, i sempre que així s'especifiqui a les Clàusules Particulars, podran preveure's altres modalitats de prestacions complementàries, com ara gestions davant d'organismes públics, l'emissió d'informes sobre modificacions de l'estudi presentat o servei prestat, o altres d'anàlogues.

Clàusula 47.- Extinció, recepció, termini de garantia i liquidació del contracte.

1. Els contractes s'extingeixen per compliment o bé per resolució, de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i amb el seu Reglament general.

2. El contracte s'entendrà complert quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'administració en la totalitat del seu objecte. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de la Corporació en els termes establerts al Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i al seu Reglament general.

En cas que la prestació realitzada per part del contractista sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà previ l'informe tècnic corresponent i audiència al contractista, a l'abonament proporcional del preu estipulat en relació a la prestació realitzada sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis.

3. Les Clàusules Particulars fixaran un termini de garantia a comptar des de la data de recepció o conformitat, llevat dels contractes en què no sigui necessari, en quin cas s'haurà de justificar a l'expedient. L'exhauriment d'aquest termini extingeix la responsabilitat del contractista, llevat que la normativa general de contractació o altres estableixin altres terminis.

4. La liquidació del contracte serà acordada, notificada al contractista i practicada en els termes establerts al Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i al seu Reglament general. Notificada al contractista la liquidació del contracte, si es produís demora en el seu pagament, el contractista tindrà dret a percebre els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004 de 29 de desembre de mesures de lluita contra la morositat a les operacions comercials.

TÍTOL II.

DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES RELATIVES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA I DE SERVEIS.

Clàusula 48.- Contractes de consultoria i assistència.

Són contractes de consultoria i assistència aquells que tinguin per objecte:

- a) Estudiar i elaborar informes, estudis, plans, avantprojectes, projectes de caràcter tècnic, organitzatiu, econòmic o social, així com la direcció, supervisió i control de l'execució i manteniment d'obres, instal·lacions i de la implantació de sistemes organitzatius.
- b) Dur a terme, en col·laboració amb la Corporació i sota la seva supervisió, les prestacions següents:
 - b.1) Investigació i estudis per a la realització de qualsevol treball tècnic.
 - b.2) Assessorament per a la gestió de béns públics i organització de serveis d'aquest caràcter.
 - b.3) Estudi i assistència en la redacció de projectes, avantprojectes, modificació d'uns i altres, direcció, supervisió i control de l'execució i manteniment d'obres i instal·lacions i de la implantació de sistemes organitzatius.
 - b.4) Qualsevol altres prestacions directament o indirectament relacionades amb les anteriors i en les que també predominin les de caràcter intel·lectual, i, en particular, les que es derivin de contractes que la Corporació celebri amb professionals en funció de la seva titulació acadèmica, així com dels contractes per al desenvolupament d'activitats de formació del personal de les Administracions locals.

Clàusula 49.- Contractes de serveis.

Són contractes de serveis aquells que tinguin per objecte:

- a) De caràcter tècnic, econòmic, industrial, comercial o qualsevol altre de naturalesa anàloga, sempre que no es trobin compresos en els de consultoria i assistència, obres, gestió de serveis públics o subministraments.
- b) Complementari per al funcionament de la Corporació.
- c) De manteniment, conservació, neteja i reparació de béns, equips i instal·lacions.
- d) Els programes d'ordinador desenvolupats a mida per a la Corporació, els quals seran de lliure utilització per ella.
- e) De gestió dels sistemes d'informació que compregui el manteniment, la conservació, reparació i actualització dels equips físics i lògics de tractament de la informació, així com l'actualització dels programes informàtics i el desenvolupament de nous programes.
- f) La realització d'enquestes, preses de dades i altres serveis anàlegs.

Clàusula 50.- Especialitat del règim de contractació per a activitats docents.

1. Les prescripcions contingudes en el present Plec no seran d'aplicació a la preparació i adjudicació dels contractes que tinguin per objecte la prestació d'activitats docents en centres del sector públic desenvolupades en forma de cursos de formació o perfeccionament del personal al servei de l'Administració o quan es tracti de seminaris, col·loquis, taules rodones, conferències, col·laboracions o qualsevol altre tipus similar d'activitat, sempre que les esmentades activitats siguin realitzades per persones físiques.
2. Per acreditar l'existència dels contractes als quals es fa referència a l'apartat anterior serà suficient la designació o nomenament per òrgan competent.
3. En aquesta classe de contractes podrà establir-se el pagament parcial anticipat, prèvia constitució de garantia per part del contractista, sense que pugui autoritzar-se la seva cessió.

Clàusula 51.- Especialitat del concurs de projectes amb intervenció de jurat.

1. El concurs de projectes és un procediment especial que té per objecte elaborar plans o projectes en els camps, principalment, de l'ordenació territorial, l'urbanisme, l'arquitectura, l'enginyeria i el processament de dades, amb o sense assignació de premis als participants, i amb la intervenció d'un Jurat compost exclusivament de persones físiques independents.
2. Si el nombre de participants és limitat, la seva selecció es durà a terme mitjançant criteris objectius, clars i no discriminatoris, indicats a l'anunci i a les condicions que defineixin les característiques i regles del concurs. Els projectes s'hauran de presentar de manera anònima.
3. L'atorgament de premis per part de la Corporació en aquest tipus de concursos no pressuposa cap dret dels corresponents guanyadors d'aquells a l'adjudicació d'un contracte per a l'elaboració dels projectes premiats. La continuïtat contractual del concurs ha d'estar prevista expressament a les condicions d'aquest. Si aquest fos el cas, es podria preveure l'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat al qual s'hauria d'invitar a tots els guanyadors del concurs, en cas d'ésser varis.

Clàusula 52.- Requisits de capacitat i compatibilitat del contractista.

1. El contractista haurà de ser persona física o jurídica, espanyola o estrangera, la finalitat o activitat de la qual tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius Estatuts o regles fundacionals i s'acrediti degudament, i disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la correcta execució del contracte.

2. Els contractes de consultoria i assistència que tinguin per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció d'obres i instal·lacions no podran adjudicar-se a les mateixes empreses adjudicatàries dels corresponents contractes d'execució d'obres, ni a les empreses vinculades a aquelles en el sentit en què són definides a la normativa general de contractació, llevat que les Clàusules Particulars ho admetin de manera expressa i justificada.

3. Quan l'elaboració íntegra del projecte d'obres hagi estat contractada per la Corporació mitjançant la modalitat típica de consultoria i assistència, el seu autor o autors respondran dels danys i perjudicis que durant l'execució o l'explotació de les obres es puguin causar tant a la Corporació o al personal dependent d'ella com a tercers o els seus béns a conseqüència de defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions o infraccions de preceptes normatius en el projecte, en els termes previstos a la normativa general vigent.

Quan el contracte de consultoria i assistència per a l'elaboració del projecte no contingui especificacions sobre el nivell de col·laboració amb la Corporació, la supervisió que aquesta faci de l'esmentat projecte no obsta a la responsabilitat pròpia del seu autor o autors.

4. Els autors dels avantprojectes, estudis informatius o previs respondran en els mateixos termes de l'apartat anterior.

5. Els professionals aliens als serveis tècnics de la pròpia Corporació que realitzin els projectes i avantprojectes als quals es refereixen els dos apartats anteriors hauran de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat professional, a l'aportació de la qual estarà condicionada la signatura del contracte de consultoria i assistència corresponent.

Clàusula 53.- Actuacions preparatòries del contracte.

1. A l'expedient de contractació haurà de justificar-se degudament la insuficiència, la falta d'adequació o la conveniència de no ampliació dels mitjans personals i materials de què es disposa per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer a través del contracte.

2. A les Clàusules Particulars s'establirà el sistema de determinació del preu d'aquests contractes, que podrà consistir en:

- preus referits a components de la prestació;
- preus referits a unitats d'obra o de temps;
- aplicació d'honoraris professionals segons tarifa;
- un tant alçat quan no sigui possible o convenient la seva descomposició, extrems que s'acreditaran a l'expedient; o en
- la combinació de vàries d'aquestes modalitats.

Clàusula 54.- Especificitats de les obligacions laborals del prestatari.

En absència de previsió en els convenis col·lectius laborals aplicables en cada cas, la Corporació es reserva la facultat d'establir a les Clàusules Particulars dels contractes de serveis si es reuneixen les condicions que justifiquin l'aplicació de la subrogació de l'adjudicatari en els drets i obligacions laborals d'un eventual anterior prestatari del servei. En aquest sentit, les Clàusules Particulars podran determinar:

- a) Si existeix o no identitat en l'àmbit objectiu de la prestació del servei respecte a l'anterior contracte regulador d'aquesta.
- b) Si la nova contractació comporta la tramesa a l'adjudicatari de la infraestructura o organització empresarial bàsica, o dels elements patrimonials fonamentals de la prestació i explotació del servei.

En tot cas, el contractista haurà d'aportar una relació del personal contractat afectat per la subrogació.

Clàusula 55.- Règim econòmic i forma de pagament.

1. El règim econòmic serà el que resulti de la documentació contractual.
2. L'abonament del preu s'efectuarà en les condicions que s'indiquin a les Clàusules Particulars, i el pagament de quantitats exigirà la prèvia realització, total o parcial i a satisfacció municipal, pel contractista de les prestacions que constitueixin l'objecte del contracte.
3. En els contractes de tracte successiu l'abonament s'efectuarà sobre les certificacions que s'hagin expedit prenent com a base les valoracions realitzades la Unitat promotora en els períodes que fixin les Clàusules Particulars.

Clàusula 56.- Termini de vigència del contracte.

1. Els contractes de consultoria i assistència i de serveis no podran tenir un termini de vigència superior a dos anys, per bé que podrà preveure's en el mateix contracte la seva modificació i pròrroga, que, en tot cas, haurà de ser expressa, per mutu acord de les parts abans de la seva finalització, sense que la durada total del contracte, pròrroques incloses, pugui ultrapassar els quatre anys i sense que les pròrroques puguin ser concertades, aïlladament o conjunta, per un termini superior al fixat originàriament.

2. Els límits anteriors s'entenen sens perjudici de les excepcions següents:

- a) Els contractes de serveis de gestió dels sistemes d'informació tindran un termini de vigència màxim de quatre anys, per bé que podrà preveure's en el mateix contracte la seva modificació i pròrroga, que, en tot cas, haurà de ser expressa, per mutu acord de les parts abans de la seva finalització, sense que la durada total del contracte, pròrroques incloses, pugui ultrapassar els sis anys i sense que les pròrroques puguin ser concertades, aïlladament o conjunta, per un termini superior al fixat originàriament.
- b) Tindran els mateixos límits que els previstos a l'excepció de la lletra a) anterior els contractes relatius a serveis de telecomunicacions a què es refereix l'article 2.2 del RD 541/2001: telefonia fixa, telefonia mòbil, lloguer de circuits, servei de transmissió de dades, comunicacions corporatives, serveis d'internet i altres serveis telemàtics i interactius, altres serveis de valor afegit, i altres serveis previstos.
- c) Els contractes per a la defensa jurídica i judicial de la Corporació tindran la durada necessària per atendre adequadament les seves necessitats.
- d) Els contractes que siguin complementaris de contractes d'obres o de subministrament podran tenir un termini superior de vigència que, en cap cas, no ultrapassarà el termini de durada del contracte principal, excepció feta dels contractes que compreguin treballs relacionats amb la liquidació d'aquell, el termini final dels quals el depassarà en el temps necessari per realitzar-los.

Sols tindran el concepte de contractes complementaris aquells l'objecte dels quals es consideri necessari per a la correcta realització de la prestació o prestacions objecte del contracte principal, i la seva iniciació restarà en suspens, llevat de causa justificada derivada del seu objecte i contingut, fins que comenci l'execució del corresponent contracte d'obres o de subministrament. Els contractes complementaris es consideraran automàticament resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal.

- e) Els contractes de serveis consistents en la realització d'enquestes, presa de dades i altres serveis anàlegs no podran superar en cap cas el termini de sis mesos, i s'extingeixen al seu venciment sense possibilitat de pròrroga.

Clàusula 57.- Programa de treball.

El contractista, quan així s'estableixi expressament a les Clàusules Particulars, estarà obligat a presentar una proposta de programa de treball.

Clàusula 58.- Coordinació i vigilància de la prestació.

Sens perjudici de les facultats de l'òrgan competent, la Unitat promotora, o la persona que aquesta designi expressament, exercirà la coordinació i vigilància de la prestació contractada, facultats que comprenen la de realització de les valoracions i d'expedició de les certificacions corresponents per a l'abonament de les prestacions que siguin de tracte successiu.

Clàusula 59.- Resolució: causes i efectes.

1. De conformitat amb la normativa general de contractació, i amb els efectes que per a cada supòsit s'hi determinen, són causes generals de resolució del contracte les següents:

- a) La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.
- b) La declaració de fallida, de suspensió de pagaments, de concurs de creditors o d'insolvent fallit en qualsevol procediment, o l'acord de *quitament i espera*.
- c) El mutu acord entre la Corporació i el contractista.
- d) La manca de prestació pel contractista de la garantia definitiva o les especials o complementàries en termini en els casos previstos a la normativa general, i la no formalització del contracte en termini.
- e) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini de dos mesos per iniciar l'execució des de l'adjudicació en els expedients de tramitació urgent.
- f) La manca de pagament per part de la Corporació en el termini de vuit mesos.
- g) L'incompliment de les demés obligacions contractuals essencials.
- h) Les que s'estableixin expressament a les Clàusules Particulars o al contracte.

2. Les causes específiques de resolució dels contractes de consultoria i assistència i de serveis, segons la normativa general de contractació, són:

- a) La suspensió, per causa imputable a la Corporació, de la iniciació del contracte per un termini superior a sis mesos a comptar des de la data que s'hi assenyala per al seu començament, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.
- b) El desistiment o la suspensió, acordat per la Corporació, del contracte per termini superior a un any, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.
- c) Les modificacions en el contracte, encara que siguin successives, que impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del seu preu en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu, amb exclusió de l'IVA, o bé en representin una alteració substancial.
- d) La resolució dels contractes complementaris ve determinada per la del seu respectiu contracte principal.

3. Els efectes de la resolució per les causes específiques assenyalades són els següents:

- a) El contractista té dret en tot cas a percebre el preu dels estudis, informes, projectes, treballs o serveis que hagi realitzat efectivament d'acord amb el contracte i hagin estat rebuts a satisfacció per la Corporació.
- b) En el supòsit de suspensió de la iniciació del contracte per termini superior a sis mesos per causa imputable a la Corporació, el contractista sols té dret a una indemnització del 5% del seu preu.
- c) En el supòsit de desistiment o suspensió de l'execució del contracte per termini superior a un any per part de la Corporació, el contractista tindrà dret al 10% del preu dels estudis, informes, projectes o treballs pendents de realitzar, en concepte de benefici deixat d'obtenir.

TÍTOL III.

DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES RELATIVES ALS CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENT.

Clàusula 60.- Contracte de subministrament.

1. S'entendrà per contracte de subministrament el que tingui per objecte la compra, l'arrendament financer, l'arrendament amb o sense opció de compra, o l'adquisició de productes o béns mobles, llevat dels relatius a propietats incorporals i valors negociables, que es regiran per la legislació patrimonial aplicable a la Corporació.

2. En tot cas es consideraran contractes de subministrament els següents:

- a) Aquells en els que l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de béns de forma successiva i per preu unitari sense que la quantia total es defineixi amb exactitud en el moment de celebrar el contracte, per estar subordinats els lliuraments a les necessitats de la Corporació.
- b) L'adquisició i l'arrendament d'equips i sistemes per al tractament de la informació i de telecomunicacions, llurs dispositius i programes i la cessió del dret d'ús d'aquests darrers.
- c) Els de fabricació, pels quals la cosa o coses que hagin de ser lliurades per l'empresari han de ser elaborades d'acord amb característiques peculiars fixades prèviament per la Corporació, encara que aquesta s'obligui a aportar, totalment o parcialment, els materials necessaris.
- d) Els de manteniment d'equips i sistemes per al tractament de la informació, els seus dispositius i programes, sempre que es contracti conjuntament amb l'adquisició o l'arrendament dels equips o sistemes.

Clàusula 61.- Especialitats de manteniment i pròrroga en el contracte d'arrendament de béns mobles i d'equips o sistemes informàtics.

1. En el contracte d'arrendament de béns mobles i d'equips o sistemes informàtics l'arrendador o empresari assumirà durant el termini de vigència del contracte l'obligació del manteniment del seu objecte. Les quantitats que, si escau, hagi de satisfer la Corporació en concepte de cànon de manteniment es fixaran separatament de les constitutives del preu del lloguer.

2. En aquest contracte d'arrendament no s'admetrà la pròrroga tàcita i la pròrroga expressa no podrà estendre's a un període superior a la meitat del contracte immediatament anterior.

3. Les Clàusules Particulars fixaran la durada, el manteniment i pròrroga del contracte de subministrament.

4. Si el contracte té per objecte l'adquisició per compra d'equips o sistemes per al tractament de la informació i inclou la prestació del seu manteniment, l'adjudicatari resta compromès a realitzar aquest respecte de tots els dispositius o elements oferts, encara que no siguin de la seva fabricació o de l'empresa representada per ell.

Les Clàusules Particulars establiran que els oferents hauran de detallar les seves prestacions en el referent a revisions preventives, reparació d'averies, reposició o substitució de peces, suplència de l'equip avariats mitjançant un altre de reserva, millores d'actualització o adaptació de programes, i altres assimilables. Les mateixes Clàusules Particulars també prescriuran que els oferents han de precisar el número de persones i hores que es comprometen a prestar com a assistència tècnica sense càrrec específic i les tarifes que hagin d'aplicar-se en depassar el mínim ofert o en utilitzar-la en un termini superior al previst.

Aquest compromís de manteniment s'adquirirà en els termes, termini i preu que l'adjudicatari hagi detallat a la seva oferta i que hagin estat acceptats per la Corporació.

Clàusula 62.- Especialitats en el sector dels béns i serveis informàtics i de telecomunicacions.

1. Les Clàusules Particulars podran precisar l'abast de la reproducció dels programes d'ordinador el dret a l'ús dels quals es plantegi adquirir mitjançant llicència de cessió, en funció de les necessitats corporatives que justifiquen l'objecte del contracte.

2. L'eventual manca d'especificació, a les Clàusules Particulars per al subministrament de béns i equipaments informàtics, sobre el caràcter de nous o d'usats dels que es vol contractar, implicarà l'exigència del caràcter de nous d'aquests.

3. En el marc de la ponderació que les Clàusules Particulars atribueixin als criteris d'adjudicació per a la contractació de béns, serveis i equipaments informàtics i de telecomunicacions, aquelles podran també determinar els mètodes de valoració que l'òrgan de contractació estimi més convenients per a cadascun dels criteris fixats.

4. Les Clàusules Particulars podran determinar com a criteri d'adjudicació, a més del preu i justificant-ho degudament a l'expedient, la rendibilitat dels béns i/o serveis, entesa com un quocient entre, d'una banda, beneficis, prestacions o utilitat, i, de l'altra, costos, desglossant el criteri citat en sots-criteris de nivell inferior per tal d'objectivar els factors de divisió.

5. Les Clàusules Particulars podran establir, si escau, que els oferents detallin els plans de formació per al personal de la Corporació necessari a qualsevol nivell, indicant si ha de ser gratuïta o mitjançant retribució, i assenyalant el seu import en aquest darrer cas.

Clàusula 63.- Termini, lloc i verificació del subministrament.

1. El contractista o empresari estarà obligat a lliurar els béns objecte del subministrament en el temps i lloc fixats en el contracte i la seva documentació.

2. El lliurament es considerarà realitzat quan els béns objecte del subministrament hagin estat efectivament i físicament rebuts per la Corporació d'acord amb les condicions establertes a la documentació contractual i no implicarà per si mateix conformitat amb la prestació realitzada.

3. El lliurament, total o parcial, exigirà en tot cas un acte de recepció formal i positiu de la Corporació en el termini d'un mes a comptar des d'aquell.

4. Quan l'acte formal de la recepció dels béns, d'acord amb les condicions de les Clàusules Particulars, sigui posterior al seu lliurament, la Corporació serà responsable de la seva custòdia durant el temps que transcorri entre una i l'altre.

5. Qualsevol que sigui el tipus de subministrament, l'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a la Corporació, llevat que aquesta hagués incorregut en mora al rebre'ls.

Clàusula 64.- Execució del contracte de subministrament.

Ambdues parts es sotmetran a les prescripcions referides a les qüestions següents:

1. Inspecció del subministrament:

La Corporació podrà establir, segons la naturalesa dels béns objecte del contracte, les proves, anàlisis o assaigs que estimi pertinents, a efectes de la inspecció dels béns, el que, en cada cas, haurà d'especificar-se a les Clàusules Particulars.

2. Medis d'identificació i conservació:

L'empresari està obligat a utilitzar les classes i mides d'embalatges, senyalitzacions i retolaments que la Corporació pogués exigir, essent necessari per a això que el detall d'aquests conceptes s'especifiqui a les Clàusules Particulars.

3. Proves, anàlisis i assaigs:

Les despeses que originin les proves, anàlisis i assaigs seran per compte de l'empresari, fins a un import màxim d'un 1 per 100 del pressupost de licitació del subministrament que se li hagi adjudicat, tret que s'indiqui un altre percentatge a les Clàusules Particulars, entenent-se que aquest límit es refereix a la despesa total de les exigides i no a cada una de les proves, anàlisis o assajos a verificar.

L'òrgan competent fixarà, en cada cas, la quantitat, el format, les dimensions i altres característiques que han de reunir les mostres i provetes per a assaigs i anàlisis, en cas de no existir disposició general a l'efecte ni trobar-se establertes les esmentades dades a les Clàusules Particulars.

4. Característiques dels béns objecte del subministrament:

Els béns a lliurar per l'empresari en compliment del que s'ha pactat hauran de complir totes les normes de caràcter general establertes les específiques que s'estableixin a les Clàusules Particulars i les instruccions donades a tal efecte per l'òrgan contractant al contractista

5. Responsabilitat de l'empresari:

L'empresari respondrà de la qualitat dels béns subministrats i de les faltes que puguin esdevenir-se, i només restarà exempt de responsabilitat quan els vicis que s'observin siguin conseqüència directa d'un ordre de la Corporació o de les condicions imposades per ella.

6. Advertiment de defectes o presumpcions de vicis ocults:

Si s'advertissin defectes en els béns lliurats per l'empresari o es tinguessin raons fonamentades per creure que puguin existir vicis ocults en el béns, l'òrgan competent ordenarà que es corregeixin els vicis observats o s'executin les accions necessàries per a la comprovació d'aquests vicis ocults. Les despeses d'aquesta comprovació correspondran a l'empresari si es confirmés l'existència dels vicis sospitats i, en cas contrari, seran per compte de la Corporació.

Clàusula 65.- Especialitats del preu.

1. L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels subministraments efectivament lliurats i formalment rebuts a satisfacció de la Corporació d'acord amb les condicions estipulades al contracte.

2. Quan raons tècniques o econòmiques motivades a l'expedient ho aconsellin, la Corporació podrà establir a les Clàusules Particulars que el pagament del preu total dels béns a subministrar consisteixi part en diner i part en el lliurament d'altres béns de la mateixa classe sense que, en cap cas, l'import d'aquests no pugui superar el 50 % del preu total, d'acord amb els termes de la normativa general de contractació.

Clàusula 66.- Despeses de transport i recepció.

1. Les despeses de transport i lliurament dels béns objecte del subministrament al lloc convingut seran per compte del contractista, llevat que les Clàusules Particulars disposin altra cosa.

2. Si els béns no es troben en estat de ser rebuts es farà constar en l'acte de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista per tal que subsani els defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el que s'hagi pactat.

Clàusula 67.- Especificitats de les garanties.

No serà necessària la garantia provisional ni definitiva en els contractes de subministrament següents:

- a) Els concertats amb companyies de subministraments de consum (aigua, llum...) en relació a subministraments de compravenda successiva per preu unitari.
- b) Aquells en els quals la naturalesa o les condicions del subministrament a efectuar no requereixin la prestació de garanties, això incloent aquells en els quals el contractista lliura immediatament béns consumibles o de fàcil deteriorament abans del pagament del preu, llevat que existeixi termini de garantia.
- c) Els d'arrendament i les seves modalitats d'arrendament financer i arrendament amb opció de compra, sempre que no vagin units al manteniment dels béns objecte del contracte.
- d) Els contractes garantits d'acord amb les pràctiques comercials internacionals, si l'empresa subministradora és estrangera.

Clàusula 68. - Vicis o defectes durant el termini de garantia.

1. Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, la Corporació tindrà dret a reclamar del contractista dins del termini que es determini, la reposició dels que resultin inadequats o la reparació d'aquests a satisfacció de la corporació si fos suficient.

2. Durant aquest termini de garantia el contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels béns subministrats.

3. Abans d'expirar el termini de garantia, l'òrgan competent podrà rebutjar els béns subministrats si estima que no són aptes per al fi que es pretén i concorren les següents circumstàncies:

- a) Que la seva manca d'aptitud sigui conseqüència de vicis o defectes observats en els béns i imputables al contractista.
- b) Que existeixi la presumpció de que la reposició o reparació dels béns no serà suficient per aconseguir aquell fi.

Rebutjats els béns, aquests quedaran a disposició del contractista, que els haurà de retirar dins del termini que s'estableixi i al seu càrrec. En aquest cas, la Corporació quedarà exempta de

l'obligació de pagament o, si l'hagués efectuat, tindrà dret tant al rescabament de les quantitats satisfetes com, en el seu cas, de les derivades de la retirada dels béns rebutjats

4. Acabat el termini de garantia sense que la Corporació hagi formalitzat la reclamació o el rebuig a què es refereixen els apartats primer i tercer d'aquesta clàusula, el contractista restarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

Clàusula 69.- Retorn de la garantia definitiva.

Conclòs el termini de garantia contractual, la Unitat promotora emetrà un informe i, si l'empresari està exempt de responsabilitat, s'iniciarà el tràmit per al retorn de la garantia.

Clàusula 70.- Resolució: causes i efectes.

1. De conformitat amb la normativa general de contractació, i amb els efectes que per a cada supòsit s'hi determinen, són causes generals de resolució del contracte les següents:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.
- b) La declaració de fallida, de suspensió de pagaments, de concurs de creditors o d'insolvent fallit en qualsevol procediment, o l'acord de *quitament i espera*.
- c) El mutu acord entre la Corporació i el contractista.
- d) La manca de prestació pel contractista de la garantia definitiva o les especials o complementàries en termini en els casos previstos a la normativa general, i la no formalització del contracte en termini.
- e) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini de dos mesos per iniciar l'execució des de l'adjudicació en els expedients de tramitació urgent.
- f) La manca de pagament per part de la Corporació en el termini de 8 mesos.
- g) L'incompliment de les demés obligacions contractuals essencials.
- h) Les que s'estableixin expressament a les Clàusules Particulars o al contracte.

2. Les causes específiques de resolució del contracte de subministrament, segons la normativa general de contractació, són:

- a) La suspensió, per causa imputable a la Corporació, de la iniciació del contracte per un termini superior a sis mesos a comptar des de la data que s'hi assenyala per al seu començament, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.
- b) El desistiment o la suspensió, acordat per la Corporació, del contracte per termini superior a un any, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.
- c) Les modificacions en el contracte, encara que siguin successives, que impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del seu preu en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu, amb exclusió de l'IVA, o bé en representin una alteració substancial.

3. Els efectes de la resolució per les causes específiques assenyalades són els següents:

- a) En tot cas, la recíproca devolució dels béns i de l'import dels pagaments realitzats, i, quan això no fos possible o convenient per a la Corporació, aquesta haurà d'abonar el preu dels lliurats efectivament i rebuts de conformitat.
- b) En el supòsit de suspensió de la iniciació del contracte per termini superior a sis mesos per causa imputable a la Corporació, el contractista sols tindrà dret a una indemnització del 3% del seu preu.
- c) En el supòsit de desistiment o suspensió de l'execució del contracte per termini superior a un any per part de la Corporació, el contractista tindrà dret al 6% del preu dels lliuraments deixats de realitzar, en concepte de benefici industrial.

TÍTOL IV

DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES RELATIVES A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS.

Clàusula 71.- Contractes administratius especials.

Els contractes administratius especials són els d'objecte distint al dels tipificats per la normativa general bàsica de contractació pública però que tenen naturalesa administrativa especial per alguna de les causes següents:

- a) Resultar vinculats al gir o tràfic específic de la Corporació.
- b) Satisfer de forma directa o immediata una finalitat pública de la competència específica de la Corporació.
- c) Quan ho declari una llei.

Clàusula 72.- Contractes privats.

Es consideren privats tots els contractes celebrats per la Corporació que no es comprenguin entre els tipificats a la normativa general bàsica de contractació pública ni tinguin caràcter administratiu per no estar inclosos en cap dels supòsits qualificats d'especials.

Clàusula 73. - Contracte de gestió de serveis públics.

1. El contracte administratiu típic de gestió de serveis públics és aquell mitjançant el qual la Corporació encomana a una persona, natural o jurídica, la gestió indirecta d'un servei públic.
2. Les modalitats que pot adoptar aquesta contractació són les de la concessió, la gestió interessada, el concert, l'arrendament, i la societat d'economia mixta.

Clàusula 74.- Règim jurídic dels contractes administratius especials.

Els contractes administratius especials es regeixen amb caràcter preferent per les seves pròpies normes específiques; en defecte seu, i per analogia, per la legislació bàsica de l'Estat en matèria de contractació administrativa i per les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin; en tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

Clàusula 75.- Règim jurídic dels contractes privats.

Els contractes privats que celebri la Corporació es regiran, quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes administratives específiques, per la legislació bàsica de l'Estat en matèria de contractació administrativa i per les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, i, quant als seus efectes i extinció, per les normes de Dret privat.

Clàusula 76.- Règim jurídic dels contractes típics de gestió de serveis públics.

Els contractes de gestió de serveis públics que celebri la Corporació es regiran per la legislació bàsica de l'Estat en matèria de contractació administrativa, així com per la legislació local aplicable i la d'àmbit sectorial corresponent en la mesura que no s'oposin a la primera.

Clàusula 77.- Procediment negociat d'adjudicació.

Els supòsits previstos de procediment negociat sense publicitat dels contractes tipificats a la normativa general bàsica en matèria de contractació pública seran aplicables per analogia a l'adjudicació dels contractes administratius especials i privats que celebri la Corporació.

Clàusula 78.- Especificitats de les obligacions laborals del contractista.

En absència de previsió en els convenis col·lectius laborals aplicables en cada cas, la Corporació es reserva la facultat d'establir a les Clàusules Particulars dels contractes regits per aquest Títol si es reuneixen les condicions que justifiquin l'aplicació de la subrogació de l'adjudicatari en els drets i obligacions laborals d'un eventual anterior prestatari. En aquest sentit, les Clàusules Particulars podran determinar:

- a) Si existeix o no identitat en l'àmbit objectiu de la prestació respecte a l'anterior contracte regulador d'aquesta.
- b) Si la nova contractació comporta la tramesa a l'adjudicatari de la infraestructura o organització empresarial bàsica, o dels elements patrimonials fonamentals de la prestació.

Clàusula 79.- Resolució: causes i efectes generals.

De conformitat amb la normativa general de contractació, i amb els efectes que per a cada supòsit s'hi determinen, són causes generals de resolució dels contractes administratius especials, privats i de gestió de serveis públics les següents:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.
- b) La declaració de fallida, de suspensió de pagaments, de concurs de creditors o d'insolvent fallit en qualsevol procediment, o l'acord de *quitament i espera*.
- c) El mutu acord entre la Corporació i el contractista.
- d) La manca de prestació pel contractista de la garantia definitiva o les especials o complementàries en termini en els casos previstos a la normativa general, i la no formalització del contracte en termini.
- e) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini de dos mesos per iniciar l'execució des de l'adjudicació en els expedients de tramitació urgent, la qual no serà d'aplicació en els contractes de gestió de serveis públics.
- f) La manca de pagament per part de la Corporació en el termini de vuit mesos, la qual no serà d'aplicació en els contractes de gestió de serveis públics.
- g) L'incompliment de les demés obligacions contractuals essencials.

h) Les que s'estableixin expressament a les Clàusules Particulars o al contracte.

Clàusula 80.- Causes i efectes específics de resolució dels contractes de gestió de serveis públics.

1. Les causes específiques de resolució del contracte de gestió de serveis públics, segons la normativa general de contractació, són:

- a) La demora superior a sis mesos per part de la Corporació en el lliurament al contractista de la contraprestació o dels medis auxiliars a què s'hagués obligat segons el contracte.
- b) El rescat del servei per la Corporació.
- c) La supressió del servei per raons d'interès públic.
- d) La impossibilitat de l'explotació del servei com a conseqüència dels acords adoptats per la Corporació amb posterioritat al contracte.
- e) Les actuacions de l'empresari que impedeixin o menyscabin les potestats de direcció i control del servei públic que corresponguin a la Corporació.
- f) No prestar el gestor directament el servei, llevat dels supòsits en què la Corporació hagi admès la subcontractació de l'execució de prestacions accessòries i d'aquells altres en què la societat gestora hagi estat objecte d'un procés de transmissió de participacions determinant de l'alteració de la direcció o del control de la societat o bé de la modificació substancial de les condicions d'atorgament del contracte.

2. Els efectes de la resolució per les causes específiques assenyalades per als contractes de gestió de serveis públics són els següents:

- a) La Corporació abonarà, en tot cas, al contractista el preu de les obres i instal·lacions executades per aquest que hagin de passar a propietat d'aquella, tenint en compte el seu estat i el temps que resti per a la reversió.
- b) L'incompliment de les obligacions del contracte per una de les parts produirà els efectes establerts a les disposicions específiques del servei.
- c) En el supòsit de demora superior a sis mesos per part de la Corporació, el contractista tindrà dret a l'abonament dels interessos de demora previstos a la Llei 3/2004 de 29 de desembre de mesures per a la lluita contra la morositat en les operacions comercials. a partir del venciment del termini previst per al seu lliurament, així com dels danys i perjudicis soferts.
- d) En els supòsits de rescat, supressió o impossibilitat de l'explotació del servei, la Corporació indemnitzarà el contractista pels danys i perjudicis que se li causin, inclosos els guanys futurs que deixi de percebre. Per al càlcul d'aquesta indemnització es prendrà com a base els resultats de l'explotació a l'últim quinquenni i la pèrdua del valor de les obres i instal·lacions que no hagin de revertir a la Corporació, tenint en compte el seu grau d'amortització.

Clàusula 81.- Causes i efectes específics de resolució dels contractes administratius especials i dels privats.

1. Les causes específiques de resolució dels contractes administratius especials, segons la normativa general de contractació, són les següents:

- a) La suspensió, per causa imputable a la Corporació, de la iniciació del contracte per un termini superior a sis mesos a comptar des de la data que s'hi assenyala per al seu començament, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.
- b) El desistiment o la suspensió, acordat per la Corporació, del contracte per termini superior a un any, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.
- c) Les modificacions en el contracte, encara que siguin successives, que impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del seu preu en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu, IVA exclòs, o bé en representin una alteració substancial.

2. Els efectes de la resolució dels contractes administratius especials per les causes específiques assenyalades són, per analogia basada en identitat de raó, els següents:

- a) El contractista té dret en tot cas a percebre el preu dels treballs, serveis o prestacions que hagi realitzat efectivament d'acord amb el contracte i hagin estat rebuts per la Corporació.
- b) En el supòsit de suspensió de la iniciació del contracte per termini superior a sis mesos per causa imputable a la Corporació, el contractista sols té dret a una indemnització del 3% del seu preu.
- c) En el supòsit de desistiment o suspensió de l'execució del contracte per termini superior a un any per part de la Corporació, el contractista tindrà dret al 6% del preu dels treballs, serveis o prestacions pendents de realitzar, en concepte de benefici deixat d'obtenir.

3. Les causes específiques de resolució dels contractes privats que celebri la Corporació i els seus efectes es regeixen per les disposicions corresponents de Dret privat.”

Sabadell, 22 de febrer de 2006