

TEXT DEFINITIU DELS ACORDS APROVATS PER L'AJUNTAMENT PLE

Sessió: 02/02/2010

Caràcter de la sessió: Ordinària

Hora d'inici: 6 tarda

Hora de finalització: 21'55 h

President : Manuel Bustos Garrido

Assistents: Sra. Maria Ramoneda Roma
Sr. Lluís Monge Presència
Sra. Marta Farrés Falgueras
Sr. Juan Carlos Sánchez Salinas
Sra. Montserrat Capdevila Tatché
Sr. Joan Manau Valor
Sr. Ricard Estrada Arimon
Sra. Concepció Manzano Zambudio
Sr. Francisco Bustos Garrido
Sr. Albert Beltran Ruiz
Sr. Josep Ayuso Raya
Sr. Ramon Burgués Salse

Sr. Carles Rossinyol Vidal
Sr. Antoni Font Renom
Sr. Jose Beltran Taixà
Sra. Lourdes Ciuró Buldó
Sra. Rosa Roig Vidal

Sra. Maria Carmen Garcia Suarez
Sr. Pere Vallverdú Llop
Sr. Juan Miguel Mena Arca
Sra. Maria Sol Martinez Torres

Sr. Jordi Soriano José
Sra. Patricia Martínez Ruiz

Sr. Isidre Soler Clarena
Sra. Virginia Domínguez Álvarez

Sr. Magi Rovira i Font

Secretari general Sr. Emili Tapias Sola
Interventor . Sr. Jesus Liesa Liesa

A) PART RESOLUTIVA

1.-ALCALDIA

1.- Aprovar els esborranys de les actes de les sessions extraordinàries dels dies 9 i 22 de desembre de 2009, i la de la sessió ordinària del dia 12 de gener de 2010.

Sotmès el punt a votació és aprovat, amb els vots e favor del PSC, CIU, PP, EpS, ERC i l'abstenció d'ICV-EUiA.

2.-PROPOSICIONS DE LA JUNTA DE PORTAVEUS

2.- Aprovar la revisió de la indemnització en concepte de despeses inherents a l'exercici del càrrec de Síndic Municipal de Greuges.

ATÉS l'Article 3.4 del Reglament del Síndic o Síndica Municipal de Greuges de Sabadell, aprovat inicialment pel Ple Municipal en sessió de data 21-12-2005 i que ha esdevingut definitiu en data 14-02-2006, que preveu que s'indemnitzarà al titular del càrrec per les despeses inherents a l'exercici del mateix

ATÈS que el Ple Municipal en data 29-03-2006 va acordar, juntament amb l'acord d'escollir al Sr. Josep Escartín com a Síndic Municipal, fixar en 411,76 euros mensuals l'import a percebre en concepte d'indemnització per les despeses inherents a l'exercici del càrrec, quantitat que ha estat revisada els anys següents en funció de l'increment corresponent de l'IPC.

ATÈS l'informe emès per la directora de l'Àrea de Presidència, mitjançant el qual proposa la revisió de l'import a percebre, atès que les tasques desenvolupades pel Síndic suposen una dedicació de temps molt important per a la ciutat, la qual cosa repercuteix en un increment de les despeses que li ocasiona l'exercici del càrrec i en base a les conclusions de l'informe, elaborat pel Fòrum de Síndics, Síndiques, Defensors i Defensores Locals de Catalunya, Bases per a la configuració del sistema de retribucions dels Síndics i Defensors Locals a càrrec dels respectius ajuntaments.

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal en el sentit d'existir crèdit suficient en el Pressupost 2010, partida pressupostària 200-9223A-23300 – altres indemnitzacions, per un import de 10.200,00 €, IVA inclòs, apunt previ 920100000001.

Aquesta Junta de Portaveus, en sessió de 29 de gener de 2010, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la revisió, amb efectes d'1 de gener de 2010, de l'acord segon del dictamen aprovat pel Ple Municipal en data 29 de març de 2006, en el qual es va escollir el Síndic Municipal, en el sentit de FIXAR en 850,00 euros mensuals l'import que rebrà el Síndic/a Municipal de Greuges en concepte d'indemnització per les despeses inherents a l'exercici del càrrec.

SEGON.- Aprovar la despesa corresponent a l'any 2010 per un import de 10.200,00 euros, amb càrrec a la partida 2010-200-9223A-23300 altres indemnitzacions, (AD 920100000001).

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per majoria, amb els vots a favor del PSC, PP, EpS, ERC, i l'abstenció ICV-EUiA i el vot en contra de CIU, aprovació obtinguda en votació ordinària.

3.-COMISSIÓ INFORMATIVA DE PRESIDÈNCIA

3.- Nomenar vocals en consell municipals de caràcter sectorial.

Atès que l'Ajuntament es va constituir en sessió de 16 de juny de 2007.

Atès que per acord de Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2007 es va nomenar, entre altres, els membres dels organismes i altres òrgans sectorials de consulta i de participació ciutadana, així com els òrgans desconcentrats i descentralitzats previstos al capítol tercer del Reglament Orgànic Municipal.

Vista la proposta formulada per al Grup Municipal del Partido Popular en els termes que s'esmenten a la part dispositiva d'aquest dictamen.

Per la qual cosa l'Àrea de Presidència, proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORD/S

PRIMER.- Nomenar els vocals del òrgans de govern d'organismes autònoms locals i consells municipals sectorials i territorials en els termes següents:

CONSELL MUNICIPAL DE COMERÇ I CONSUM

Sr. Eduardo Matas Benito (en substitució de la Sra. Patrícia Martínez Ruiz)

CONSELL MUNICIPAL DE L'ESPORT

Sr. Eduardo Matas Benito (en substitució del Sr. René Guerrero Buisan)

CONSELL MUNICIPAL D'IGUALTAT DONA-HOME

Sra. Nicole Pans Bremer (en substitució de la Sra. Montserrat González García)

CONSELL DE LES PERSONES AMB DISMINUCIÓ

Sra. Nicole Pans Bremer (en substitució de la Sra. Mar Belda González)

SEGON.- Comunicar l'adopció d'aquests acords als interessats, així com també als organismes autònoms municipals i resta d'entitats, als efectes legals pertinents

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

Relacions Institucionals

4.- Aprovar la concessió de la Medalla de la Ciutat al Mèrit Musical, al títol pòstum, al pare Josep Vidal Bachs.

Atès que les persones i entitats: Abat de Montserrat (Josep M. Soler), Agrupació Socialista del PSC de Sabadell, Roser Blanquer Beltrà, Casa Generalizia dei Padri Scolopi, Centro Aragonés de Sabadell, Centro Regional de Murcia, Escola Pia de Sabadell, Escolania-Coral Sant Agustí "Pueri Cantores de Sabadell", Foederatio Internationalis Pueri Cantores, Joventuts Musicals de Sabadell, Lieder Càmera, Parròquia La Puríssima, Parròquia Santíssima Trinitat, Sabadell Més Música, Societat Coral Estrella Daurada, Manuel Torrell Garcia, es van adreçar formalment a aquest ajuntament i van sol·licitar que s' iniciés la instrucció d'un expedient per atorgar la Medalla de la Ciutat al Mèrit Musical, a títol pòstum, al **Pare JOSEP VIDAL I BACHS**, en reconeixement a la valuosa i destacada tasca, d'indubtable interès ciutadà i universal, duta a terme per aquest insigne músic i pedagog del cant que va portar el nom de la ciutat arreu del món.

Atès que aquest Ajuntament, en sessió del dia 31 de gener de 2001, va aprovar el Reglament Municipal per a la Concessió de Distincions de conformitat amb els articles 4.1 lletra a) i 49 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació als articles 189 al 191, ambdós inclosos, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1985, de 28 de novembre.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 1 de desembre de 2009 i tal com disposen els articles 8è i següents del Reglament Municipal per a la concessió de distincions, va adoptar l'acord d'iniciar la instrucció de l'expedient per a la concessió de la Medalla de la Ciutat al Mèrit Musical, a títol pòstum, al **Pare JOSEP VIDAL I BACHS**, a proposta de la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència en sessió duta a terme el dia 23 de novembre de 2009.

Atès que en la mateixa sessió de 1 de desembre de 2009, el Ple de l'Ajuntament va designar Jutge-Instructor de l'expedient el regidor Sr. Lluís Monge Presència, de conformitat amb l'article 18è del Reglament Municipal per a la concessió de distincions.

Atès que, d'acord amb el mateix article 18è, amb data 3 de desembre de 2009, el Jutge-Instructor va designar com a secretari de l'expedient el Sr. Josep Manel Colell Voltas, cap de secció de la Secretaria General d'aquest Ajuntament.

Atès que es va donar trasllat de l'inici de l'expedient als interessats i a les entitats promotores i que es va publicar anunci a la premsa local perquè totes les persones, entitats, organismes i corporacions de la ciutat hi poguessin aportar la seva opinió.

Atès que, durant la tramitació de l'expedient i en el període de diligències i de comprovació dels fets motivadors de la distinció proposada, les entitats, col·lectius i persones, que es relacionen a l'annex, han manifestat la seva adhesió a la concessió de la Medalla de la Ciutat al Mèrit Musical, a títol pòstum, al **Pare JOSEP VIDAL I BACHS** i han aportat arguments i mèrits suficients perquè efectivament li sigui atorgada.

Atès que amb data 31 de desembre de 2009 el Jutge-Instructor va formular la proposta de resolució de l'expedient en el sentit de considerar que concorren en el **Pare JOSEP VIDAL I BACHS** mereixements molt rellevants que el fan creditor de la Medalla de la Ciutat al Mèrit Musical, a títol pòstum.

Atès que l'esmentada proposta de resolució ha estat exposada al públic, mitjançant Edicte, durant el termini legalment establert, en el qual no s'han formulat al·legacions en contra.

Atès que s'han complimentat tots els tràmits que estableix el Reglament Municipal per a la Concessió de distincions, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 31 de gener de 2001.

Atès que per resolució de l'Alcaldia de 27 de juny de 2007, d'aprovació de l'organització de l'administració municipal executiva, en el seu article primer atribueix la competència sobre temes de relacions institucionals a l'Àrea de Presidència.

Aquesta Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència, a proposta de Relacions Institucionals, en la sessió de 25 de gener de 2010, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

PRIMER.- Aprovar la proposta de resolució formulada pel regidor Sr. Lluís Monge Presència, Jutge-Instructor de l'expedient tramitat per tal de concedir la Medalla de la Ciutat al Mèrit Musical, a títol pòstum, al **Pare JOSEP VIDAL I BACHS** i, per tant, concedir-li la medalla en atenció als mèrits i circumstàncies rellevants que hi concorren i que han quedat acreditats.

SEGON.- Facultar l'Il.lm Sr. Alcalde, o persona en qui delegui, per a la realització de tots els actes o subscriure tots els documents necessaris per a l'efectivitat de l'esmentada distinció.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones, entitats i col·lectius que s'han adherit a la petició de la distinció.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

4.-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS CENTRALS

Tresoreria

5.- Aprovar la contractació d'una operació de tresoreria per a l'any 2010.

Atès que de la Tresoreria s'ha iniciat l'elaboració del nou pla de tresoreria per al 2010, amb el pressupost aprovat inicialment per la 2010, i tot i que encara no hi ha el pla de tresoreria aprovat, però si s'ha elaborat un pla previ per tal d'anticipar els possibles problemes de tresoreria pel proper exercici.

Atès que aquest Ajuntament té assumida la recaptació directa dels tributs locals sobre l'Impost de Béns Immobles el període de cobrament voluntari del qual es dur a terme del 14 de maig al 15 de juliol, i l'Impost d'Activitats Econòmiques, el període de cobrament voluntari del qual es dur a terme del 1 de setembre al 2 de novembre.

Atès que el desfàs anual de tresoreria que es produeix per aquest motiu juntament amb el retard en la percepció de la liquidació del Fons Nacional ha de cobrir-se amb les operacions de tresoreria que autoritza l'article 50 i 51 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que en el Decret d'Alcaldia número 12654/2009 de data 15 de desembre de 2009 es va aprovar la iniciació de l'expedient administratiu per la contractació d'una operació de tresoreria per l'any 2010 per import màxim de divuit milions d'euros.

Atès que l'anterior quantitat no excedeix del 30% dels ingressos liquidats per operacions corrents de l'últim exercici liquidat, d'acord amb els articles abans esmentats del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que s'han sol·licitat propostes a diferents entitats financeres amb seu a Sabadell.

Atès que el dia 18 de gener de 2010 es va constituir la mesa de contractació la qual va procedir a l'obertura pública de les ofertes presentades.

Atès que han presentat oferta vàlida deu entitats que han estat les següents: Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Banco Español de Crédito, Caja Madrid, Banc de Sabadell, la Caixa d'Estalvi i Pensions, la Caixa de Sabadell, Banco Santander, Banco Pastor, Caixa Tarragona i Caixanova.

Atès que un cop analitzades les diferents ofertes presentades les més favorables han estat les presentades per la *Caja Madrid*, pel *Banc Bilbao Biscaia i Argentaria* i per la *Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona* a tipus d'interès variable.

Emès informe favorable per la Intervenció Municipal en compliment del núm. 1 de l'article 52 de l'esmentat R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per la qual cosa l'Àrea de Serveis Centrals proposa al Ple l'adopció del següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la contractació de l'operació de tresoreria per l'any 2010 modalitat pòlissa de crèdit amb venciment a un any des de la data de la signatura amb les següents entitats financeres:

CAJA MADRID

Import: 5.000.000 euros

Interès variable: Euribor trimestral més un diferencial del 0,90%

Comissions: sense comissions

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (BBVA)

Import: 5.000.000 euros

Interès variable: Euribor trimestral més un diferencial del 0,80%

Comissions: comissió d'obertura 0,10% i de disponibilitat 0,05% trimestral

CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA

Import: 8.000.000 euros

Interès variable: Euribor trimestral més un diferencial del 0,90%

Comissions: comissió d'obertura 0,05%

SEGON.- Fixar com a garantia de l'operació de tresoreria els ingressos derivats de l'Impost de Béns Immobles i l'Impost d'Activitats Econòmiques.

TERCER.- Facultar al molt il·lustre senyor alcalde per subscriure la documentació que resulti necessària per l'efectivitat dels anteriors acords.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

5.-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES I CONVIVÈNCIA

Cooperació i Solidaritat

6.- Ratificar el Decret 252/2010 de data 14 de gener de 2010 d'aprovació d'atorgament d'una subvenció extraordinària a favor de la Creu Roja Espanyola, com a col·laboració a la campanya d'emergència Terratrèmol a Haití.

ATÈS que la Regidoria de Cooperació i Solidaritat treballa en sis eixos d'actuació, un dels quals és ajudar a prevenir i pal·liar el sofriment de les persones afectades per catàstrofes d'origen natural o humà, a restablir els seus drets fonamentals i la seva dignitat humana i a reduir la seva vulnerabilitat davant les catàstrofes.

ATÈS que l'inici del Terratrèmol el darrer dia 12 de gener va afectar a Haití i els municipis més afectats són Port-au-Prince, Pétit Goave i Grand Goave, Léogane, Grassier, Carrefour i Miragoane.

ATÈS que el terratrèmol ha afectat a centenars de morts, encara que de moment no hi ha balanç oficial, provocant una pèrdua important de varis edificis, ministeris, algun hospital i inclòs la seu de la Creu Roja Haitiana.

ATÈS que els Organismes i associacions han iniciat diferents campanyes d'ajuda humanitària.

ATÈS que la Creu Roja Espanyola ha sol·licitat col·laboració a l'Ajuntament de Sabadell en motiu dels darrers esdeveniments succeïts.

ATÈS que en relació a la justificació de la subvenció l'article 30.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, estableix que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el preceptor, com és aquest cas, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admissible en dret, de l'esmentada situació de forma prèvia a l'atorgament de la subvenció, quedant en aquest cas constància del fet motivador de l'atorgament.

VIST que l'informe jurídic recull que l'article 30.7 de llei de la Llei 38/2003, General de subvencions preveu que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el destinatari, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admès en dret de la situació de forma prèvia a la concessió de la subvenció, com és aquest cas.

ATÈS que per Decret núm. 252/2010 del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis a les Persones i Convivència, de data 14 de gener de 2010, es va aprovar l'atorgament de l'esmentada subvenció extraordinària de 4.000€ a favor de la Creu Roja Espanyola, amb número de NIF Q-2866001-G, com a col·laboració a la campanya d'emergència "Terratrèmol a Haití".

ATES que a l'esmentat decret s'acordà sotmetre aquest acord a la ratificació del Ple municipal a la propera sessió que es celebri.

VIST l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, General de subvencions, i restant normativa d'aplicació.

ATÈS que el Ple Municipal és l'òrgan competent, en virtut del previst a l'article 15 de l'Ordenança Municipal de Subvencions aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de 23 de desembre de 2008.

Per la qual cosa, la comissió informativa de l'Àrea de Serveis a les Persones i Convivència, a petició de la Regidoria de Solidaritat i Cooperació, proposa al Ple l'adopció dels següents:

A C O R D S

PRIMER.- Ratificar el Decret 252/2010 de data 14 de gener de 2010 i que literalment diu:

“ATÈS que la Regidoria de Cooperació i Solidaritat treballa en sis eixos d'actuació, un dels quals és ajudar a prevenir i pal·liar el sofriment de les persones afectades per catàstrofes d'origen natural o humà, a restablir els seus drets fonamentals i la seva dignitat humana i a reduir la seva vulnerabilitat davant les catàstrofes.

ATÈS que l'inici del Terratrèmol el darrer dia 12 de gener va afectar a Haití i els municipis més afectats són Port-au-Prince, Petit Goave i Grand Goave, Léogane, Grassier, Carrefour i Miragoane.

ATÈS que el terratrèmol ha afectat a centenars de morts, encara que de moment no hi ha balanç oficial, provocant una pèrdua important de varis edificis, ministeris, algun hospital i inclòs la seu de la Creu Roja Haitiana.

ATÈS que els Organismes i associacions han iniciat diferents campanyes d'ajuda humanitària.

ATÈS que la Creu Roja Espanyola ha sol·licitat col·laboració a l'Ajuntament de Sabadell en motiu dels darrers esdeveniments succeïts.

ATÈS que l'Ajuntament de Sabadell realitzarà una aportació econòmica de 4.000,00€ a Creu Roja Espanyola, amb n° de NIF Q-2866001-G i adreça postal c/ Marquès de Comillas, n° 97 (08202, Sabadell), en el següent número de compte corrent 0081-0900-82-0002207822, del Banc Sabadell, a abonar íntegrament en el moment de la seva aprovació.

ATÈS que en relació a la justificació de la subvenció l'article 30.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, estableix que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el preceptor, com és aquest cas, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admissible en dret, de l'esmentada situació de forma prèvia a l'atorgament de la subvenció, quedant en aquest cas constància del fet motivador de l'atorgament.

VIST que l'informe jurídic recull que l'article 30.7 de llei de la Llei 38/2003, General de subvencions preveu que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el destinatari, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admès en dret de la situació de forma prèvia a la concessió de la subvenció, com és aquest cas.

VIST l'informe emès per la Intervenció Municipal en el sentit d'existir crèdit suficient en el pressupost municipal vigent, segons informe favorable de la Intervenció municipal i partida pressupostària 408/2322A/48200.

ATES que l'informe tècnic preveu l'atorgament per decret d'aquesta tinença d'alcaldia a ratificar pel Ple municipal atesa la urgència de la situació motivadora.

VIST l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, General de subvencions, i restant normativa d'aplicació.

ATÈS que el Ple Municipal és l'òrgan competent, en virtut del previst a l'article 15 de l'Ordenança Municipal de Subvencions aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de 23 de desembre de 2008.

És per tot el que precedeix que, com a tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis a les Persones i Convivència, en ús de les atribucions que m'ha delegat l'Alcaldia en virtut del decret de 27 de juny de 2007,

R E S O L C

PRIMER.- Aprovar l'atorgament d'una subvenció extraordinària de 4.000€ a favor de la Creu Roja Espanyola amb NIF Q-2866001-G, com a col·laboració a la campanya d'emergència "Terratrèmol a Haití".

SEGON.- Imputar la despesa a la partida pressupostària 408/2322A/48200 del pressupost municipal vigent.

TERCER.- Aprovar que l'esmentada aportació es faci efectiva en el moment de la seva aprovació, al compte corrent Número de compte corrent 0081-0900-82-0002207822 del Banc de Sabadell, sense necessitat de justificació atesa la seva finalitat i motivació.

QUART.- Sotmetre aquests acords a la ratificació del Ple municipal a la propera sessió que es celebri.

CINQUÈ.- Traslladar aquests acords a l'interessat així com als departaments corresponents als efectes oportuns."

SEGON.- Traslladar aquest acords als departaments corresponents als efectes oportuns.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

7.- Ratificar el Decret 253/2010 de data 14 de gener de 2010 d'aprovació d'atorgament d'una subvenció extraordinària a favor del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament com a col·laboració a la campanya d'emergència Terratrèmol a Haití.

ATÈS que la Regidoria de Cooperació i Solidaritat treballa en sis eixos d'actuació, un dels quals és ajudar a prevenir i pal·liar el sofriment de les persones afectades per catàstrofes d'origen natural o humà, a restablir els seus drets fonamentals i la seva dignitat humana i a reduir la seva vulnerabilitat davant les catàstrofes.

ATÈS que l'inici del Terratrèmol el darrer dia 12 de gener va afectar a Haití i els municipis més afectats són Port-au-Prince, Pétit Goave i Grand Goave, Léogane, Grassier, Carrefour i Miragoane.

ATÈS que el terratrèmol ha afectat a centenars de morts, encara que de moment no hi ha balanç oficial, provocant una pèrdua important de varis edificis, ministeris, algun hospital i inclòs la seu de la Creu Roja Haitiana.

ATÈS que els Organismes i associacions han iniciat diferents campanyes d'ajuda humanitària.

ATÈS que des del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i en coordinació directa amb la contrapart d'Haití, han obert una campanya d'emergència demanant la col·laboració d'ajuntaments i institucions supramunicipals per donar de suport a la població damnificada

ATÈS que en relació a la justificació de la subvenció l'article 30.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, estableix que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el preceptor, com és aquest cas, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admissible en dret, de l'esmentada situació de forma prèvia a l'atorgament de la subvenció, quedant en aquest cas constància del fet motivador de l'atorgament.

VIST que l'informe jurídic recull que l'article 30.7 de llei de la Llei 38/2003, General de subvencions preveu que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el destinatari, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admès en dret de la situació de forma prèvia a la concessió de la subvenció, com és aquest cas.

ATÈS que per Decret núm. 253/2010 del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis a les Persones i Convivència, de data 14 de gener de 2010, es va aprovar l'atorgament de l'esmentada subvenció extraordinària de 3.000€ a favor del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, amb número de NIF G-17125832, com a col·laboració a la campanya d'emergència "Terratrèmol a Haití".

ATES que a l'esmentat decret s'acordà sotmetre aquest acord a la ratificació del Ple municipal a la propera sessió que es celebri.

VIST l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, General de subvencions, i restant normativa d'aplicació.

ATÈS que el Ple Municipal és l'òrgan competent, en virtut del previst a l'article 15 de l'Ordenança Municipal de Subvencions aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de 23 de desembre de 2008.

Per la qual cosa, la comissió informativa de l'Àrea de Serveis a les Persones i Convivència, a petició de la Regidoria de Solidaritat i Cooperació, proposa al Ple l'adopció dels següents:

A C O R D S

PRIMER.- Ratificar el Decret 253/2010 de data 14 de gener de 2010 i que literalment diu:

“ATÈS que la Regidoria de Cooperació i Solidaritat treballa en sis eixos d'actuació, un dels quals és ajudar a prevenir i pal·liar el sofriment de les persones afectades per catàstrofes d'origen natural o humà, a restablir els seus drets fonamentals i la seva dignitat humana i a reduir la seva vulnerabilitat davant les catàstrofes.

ATÈS que l'inici del Terratrèmol el darrer dia 12 de gener va afectar a Haití i els municipis més afectats són Port-au-Prince, Petit Goave i Grand Goave, Léogane, Grassier, Carrefour i Miragoane.

ATÈS que el terratrèmol ha afectat a centenars de morts, encara que de moment no hi ha balanç oficial, provocant una pèrdua important de varis edificis, ministeris, algun hospital i inclòs la seu de la Creu Roja Haitiana.

ATÈS que els Organismes i associacions han iniciat diferents campanyes d'ajuda humanitària.

ATÈS que des del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i en coordinació directa amb la contrapart d'Haití, han obert una campanya d'emergència demanant la col·laboració d'ajuntaments i institucions supramunicipals per donar de suport a la població damnificada

ATÈS que l'Ajuntament de Sabadell realitzarà una aportació econòmica de 3.000,00€ al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, amb nº de NIF G-17125832 i adreça postal Via Laietana, nº33, 9è 2a (08003 Barcelona), en el següent número de compte corrent 2100-3200-96-2500029627, Caixa d'Estalvis Pensions de Barcelona.

ATÈS que en relació a la justificació de la subvenció l'article 30.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, estableix que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el preceptor, com és aquest cas, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admissible en dret, de l'esmentada situació de forma prèvia a l'atorgament de la subvenció, quedant en aquest cas constància del fet motivador de l'atorgament.

VIST que l'informe jurídic recull que l'article 30.7 de llei de la Llei 38/2003, General de subvencions preveu que les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el destinatari, no requeriran més justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admès en dret de la situació de forma prèvia a la concessió de la subvenció, com és aquest cas.

VIST l'informe emès per la Intervenció Municipal en el sentit d'existir crèdit suficient en el pressupost municipal vigent, segons informe favorable de la Intervenció municipal i partida pressupostària 408/2322A/48200.

ATES que l'informe tècnic preveu l'atorgament per decret d'aquesta tinença d'alcaldia a ratificar pel Ple municipal atesa la urgència de la situació motivadora.

VIST l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, General de subvencions, i restant normativa d'aplicació.

ATÈS que el Ple Municipal és l'òrgan competent, en virtut del previst a l'article 15 de l'Ordenança Municipal de Subvencions aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de 23 de desembre de 2008.

És per tot el que precedeix que, com a tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis a les Persones i Convivència, en ús de les atribucions que m'han delegat l'Alcaldia en virtut del decret de 27 de juny de 2007,

R E S O L C

PRIMER.- Aprovar l'atorgament d'una subvenció extraordinària de 3.000€ a favor del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, amb nº de NIF G-17125832, com a col·laboració a la campanya d'emergència "Terratrèmol Haití".

SEGON.- Imputar la despesa a la partida pressupostària 408/2322A/48200 del pressupost municipal vigent.

TERCER.- Aprovar que l'esmentada aportació es faci efectiva en el moment de la seva aprovació, al compte corrent Número 2100-3200-96-2500029627 de Caixa d'Estalvis de Pensions de Barcelona, sense necessitat de justificació atesa la seva finalitat i motivació.

QUART.- Sotmetre aquests acords a la ratificació del Ple municipal a la propera sessió que es celebri.

CINQUÈ.- Traslladar aquests acords a l'interessat així com als departaments corresponents als efectes oportuns."

SEGON.- Traslladar aquest acords als departaments corresponents als efectes oportuns.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

6.-COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME

Urbanisme

8.- Aprovar provisionalment el Pla especial urbanístic d'assignació d'ús de la reserva d'equipament local situada a la masia de Can Llong (PE-110).

Atès el Pla especial urbanístic d'assignació d'ús de la reserva d'equipament local situada a la Masia de Can Llong (PE-110), d'iniciativa pública, promogut per l'Ajuntament de Sabadell.

Atès que el Text refós del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell, aprovat pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 31 de juliol de 2000 (DOGC 02/10/2000), classifica els sòls com a sòl urbanitzable delimitat i els qualifica com a equipaments comunitaris, en concret com a reserva d'equipament local (clau c-0) a la qual se li haurà d'assignar l'ús dominant i els usos compatibles mitjançant un Pla especial urbanístic d'iniciativa pública.

Atès que també està aprovat definitivament el Text refós de la Modificació puntual del Pla general al sistema d'equipaments comunitaris (MPG-72) (DOGC 10-6-2009).

Atès el Pla parcial del sector de Can Llong (CLL-MPP1) aprovat definitivament en data 8 de febrer de 1995 i publicat al DOGC de 26 d'abril de 1995. Posteriorment es va aprovar definitivament una altra modificació del Pla parcial en diversos àmbits del sector (CLL-MPP5) (DOGC 11-06-2002), en què es regularitzen els sòls qualificats com a reserva d'equipament (clau c-0) on s'ubica la masia de Can Llong.

Atès que a l'àmbit també és d'aplicació el Text refós del Pla Especial d'Intervenció en el Paisatge Urbà (PE-51-TR), aprovat definitivament en data 22 de febrer de 2007 i vigent a partir de la publicació de l'acord d'aprovació al DOGC el 3 de maig de 2007, pels àmbits NAU (normes d'aplicació urbana).

Atès el Pla especial de protecció del patrimoni de Sabadell (PEPPS)(DOGC 17-09-2008), el qual valora el conjunt edificat amb interès arqueològic, denominat Can Llong i identificat amb el número 7, així com la pròpia masia de Can Llong, la qual queda catalogada amb el número 64, amb un nivell de protecció parcial de volumetria.

Atès que l'art. 228.3 de les NN.UU del Pla General de Sabadell estableix que a les reserves d'equipament general (C.0) o local (c.0), l'assignació de l'ús dominant i els usos compatibles es realitzarà mitjançant un Pla Parcial o Especial d'iniciativa pública.

Atès que el projecte elaborat té com a objecte assignar l'ús a la reserva d'equipament de caràcter local on s'ubica la masia de Can Llong de forma que es possibiliti la construcció d'un centre d'atenció primària i un centre cívic que donin servei al barri de Can Llong.

Atès que l'article 67.1.d) del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme, estableix igualment la possibilitat de redactar plans especials urbanístics per concretar la titularitat i l'ús dels equipaments comunitaris si no ho fa el planejament general.

Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, per delegació de l'alcalde, en sessió de data 16 d'octubre de 2009, de conformitat amb l'establert a l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, va acordar aprovar inicialment el Pla especial i sotmetre'l al tràmit d'informació pública.

Atès que l'edicte corresponent a l'aprovació inicial del projecte ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 257 de 27 d'octubre de 2009, així com a *El Diari de Sabadell* de data 21 d'octubre de 2009.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació al Pla especial.

Atès que els Serveis Tècnics i Jurídics de Planejament, en data 18 de gener de 2010 han emès l'informe que es transcriu a continuació:

“1. ÀMBIT

L'àmbit del Pla especial urbanístic es situa a la finca amb front a la ronda d'Europa, plaça de Còrdova i l'avinguda d'Estrasburg on es troba la masia de Can Llong.

La finca té una superfície de set mil dos-cents dotze metres quadrats (7.212 m²).

La promoció del Pla especial urbanístic és d'iniciativa pública. El formula l'Ajuntament de Sabadell.

Els sòls continguts dins el Pla especial són de titularitat municipal. Sobre aquests sòls l'Ajuntament de Sabadell podrà procedir a efectuar una cessió del domini a favor del departament de la Generalitat competent.

2. PLANEJAMENT VIGENT

El conjunt de figures de planejament que actuen com a planejament vigent en els terrenys inclosos en el Pla especial són les següents:

Pla general municipal d'ordenació de Sabadell, aprovat definitivament mitjançant resolució de 22 de desembre de 1993 del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i Text refós aprovat en data 31 de juliol de 2000, publicat al DOGC el 2 d'octubre de 2000. També està aprovat definitivament el Text refós de la Modificació puntual del Pla general al sistema d'equipaments comunitaris (MPG-72) (DOGC 10.06.2009).

Pla parcial del sector de Can Llong (CLL-MPP1) aprovat definitivament en data 8 de febrer de 1995 i publicat al DOGC de 26 d'abril de 1995. Posteriorment es va aprovar definitivament una altra modificació del Pla parcial en diversos àmbits del sector (CLL-MPP5) (DOGC, 11-06-2002), en què es regularitzen els sòls qualificats com a reserva d'equipament (clau c-0) on s'ubica la masia de Can Llong.

Text refós del Pla Especial d'Intervenció en el Paisatge Urbà (PE-51-TR), aprovat definitivament en data 22 de febrer de 2007 i vigent a partir de la publicació de l'acord d'aprovació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 3 de maig de 2007, pels àmbits NAU (normes d'aplicació urbana).

Pla especial de protecció del patrimoni de Sabadell (PEPPS)(DOGC,17.09.2008), el qual valora el conjunt edificat amb interès arqueològic, denominat Can Llong i identificat amb el número 7, així com la pròpia masia de Can Llong, la qual queda catalogada amb el número 64, amb un nivell de protecció parcial de volumetria.

Els sòls que ordena el Pla especial estan classificats com a sòl urbanitzable delimitat, i qualificats com a equipaments comunitaris, en concret, com a reserva d'equipament local (clau c-0) a la qual se li haurà d'assignar l'ús dominant i els usos compatibles mitjançant un Pla especial urbanístic d'iniciativa pública.

D'acord amb el Pla general, els usos admesos en les reserves d'equipaments no definits són els següents: educatiu, sanitari-assistencial, associatiu, esportiu, serveis urbans, cultural, oficines i serveis (administració pública), comerç i lleure.

3. OBJECTIU DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

L'objecte del Pla especial urbanístic és assignar l'ús a la reserva d'equipament de caràcter local on s'ubica la masia de Can Llong que possibiliti la construcció d'un Centre d'atenció primària i un Centre Cívic que donin servei al barri de Can Llong.

4. PROCEDÈNCIA

Els articles 14 i 21 de les normes urbanístiques del Pla general estableixen que el desenvolupament de les seves previsions podran portar-se a terme mitjançant un Pla especial d'acord amb la legislació urbanística vigent.

Concretament, l'article 228.3 de les normes urbanístiques del Pla general estableix que a les reserves d'equipament general o local l'assignació de l'ús dominant i els compatibles es realitzarà mitjançant un Pla parcial o Pla especial d'iniciativa pública.

L'article 67.1.d del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que es poden redactar plans especials urbanístics "per concretar la titularitat i l'ús dels equipaments comunitaris, si no ho fa el planejament urbanístic general".

5. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

D'acord amb la divisió territorial de les àrees bàsiques de salut (ABS) existents actualment a Sabadell, el barri de Can Llong queda dividit entre les àrees de: Can Deu, la Concòrdia i Can Rull, on els respectius CAP han d'atendre el potencial de creixement previst de població del recent barri de Can Llong. És per això que està previst construir un nou Centre d'atenció primària (CAP) al barri on es pugui atendre el conjunt de la població del mateix i estudiar en posterioritat la divisió o modificació de les Àrees bàsiques de Salut.

El Pla especial urbanístic assigna l'ús dominant sanitari-assistencial (clau c-2) als terrenys on està previst edificar el CAP situats a la part nord de l'equipament, amb una superfície de 1.819 m².

Per a la resta dels sòls qualificats com a reserva d'equipament on s'ubica la masia de Can Llong, el Pla especial urbanístic assigna els usos dominants ja previstos, pel Pla general per a l'equipament associatiu (clau c-3), que són: l'associatiu, el cultural, el sanitari-assistencial, l'educatiu i l'esportiu. Aquests sòls (on està previst construir el Centre cívic del barri de Can Llong) tenen una superfície de 5.393 m².

6. INFORMACIÓ PÚBLICA

El projecte va ser sotmès a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 257 de 27 d'octubre de 2009 així com al Diari de Sabadell de data 21 d'octubre de 2009.

Durant l'esmentat termini, no s'ha presentat cap al·legació al projecte.

7. CONCLUSIÓ

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, i atès que el document redactat compleix les determinacions de la legislació vigent, s'informa favorablement per a la seva aprovació provisional."

Atès que l'òrgan competent per a l'aprovació provisional dels plans urbanístics derivats és la Corporació municipal, segons el que estableixen els articles 83.1 i 87.5 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i que l'acord d'aprovació provisional s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de l'acabament del període d'informació pública establert a l'article 83.4.

Vistos els preceptes urbanístics esmentats i d'altres de directa aplicació com també l'art. 22.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'apròvè el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per a la qual cosa, la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT el Pla especial urbanístic d'assignació d'ús de la reserva d'equipament local situada a la Masia de Can Llong (PE-110), d'iniciativa pública, promogut per l'Ajuntament de Sabadell.

El Pla especial, redactat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, consta dels documents següents:

Documentació escrita: 1. Memòria informativa: 1.1. Àmbit d'actuació; 1.2. Estructura de la propietat; 1.3. Justificació de l'ordenació; 2.4. incidència sobre el planejament vigent; 3. informe mediambiental; 4. no

Documentació gràfica: Plànols d'informació: i-1 Situació: e 1/20.000; i-2 Emplaçament: ep 1/5.000; i-3 Planejament vigent: e 1/1.000; i-4 Fotoplà: e 1/1.000. **Plànol d'ordenació:**

SEGON.- Remetre, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, còpia de l'expedient administratiu i de cinc projectes, a fi que, previs els tràmits pertinents es procedeixi a la seva aprovació definitiva.

TERCER.- Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, senyor Juan Carlos Sánchez Salinas, perquè subscrigui els documents públics i privats necessaris per a la formalització dels precedents acords.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

9.- Verificar el Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del parc agrari (MPG-54).

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 31 de març de 2008, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (MPG-54), així com de remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva ulterior aprovació definitiva.

Atès que en data 25 de setembre de 2008 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, va resoldre suspendre la tramitació de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació a l'àmbit del Parc Agrari de Sabadell fins a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 7 de juliol de 2009, va adoptar, entre d'altres, l'acord de verificar que en el Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari s'havien introduït les prescripcions fixades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la seva resolució adoptada en la sessió de 25 de setembre de 2008.

Atès que en data 5 de novembre de 2009 (registre d'entrada URB2009013387 de 13 de novembre de 2009), la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, va resoldre el següent:

“1. Manténir la suspensió de la tramitació establerta en l'article 95 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 1/2005, de 26 de juliol, de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació a l'àmbit del Parc Agrari, de Sabadell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.1. Cal garantir la titularitat pública dels terrenys del Parc de la Romeua, de 136.847 m2 de superfície i actualment de titularitat privada, classificats com a sòl urbanitzable no adscrits a cap sector, i qualificats amb la clau d-2, així com el manteniment de la titularitat pública dels terrenys adjacents a la carretera de Matadepera, a tocar de la zona residencial de can Déu, de 31.000 m2 de superfície i que es qualifiquen amb les claus D4 (parc agrícola) i D2 (parc periurbà).

1.2. Cal adaptar la regulació de la clau 7.2 al règim d'ús i paràmetres d'ordenació propis del sòl no urbanitzable, admetent únicament els usos previstos a l'article 48.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, excloent l'ús de comerç i industrial en les activitats complementàries de les activitats agràries, ramaderes i forestals on es localitzen i sense perjudici dels supòsits on l'ús de comerç o industrial es regulen com a servei vinculat a un altre ús. Cal excloure l'ús d'habitatge directament vinculat a una explotació lúdica, en la nova regulació de l'habitatge rural agrícola que s'efectua a l'article 677 de la normativa del PGMOS.

(...)”

Atès que s'ha elaborat pels Serveis tècnics de la Secció de Planejament de l'Ajuntament, per a la seva verificació, un nou Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (exp.: MPG-54), introduint-hi les prescripcions establertes per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la seva resolució adoptada en la sessió de 5 de novembre de 2009.

Vist l'informe Tècnic i Jurídic emès pels Serveis de la Secció de Planejament d'aquest Ajuntament, amb data 20 de gener de 2010, que constata que el nou Text refós elaborat incorpora les prescripcions imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i proposa la seva verificació pel Ple municipal i la remissió a l'òrgan competent per a la seva ulterior tramitació, i que es transcriu a continuació:

“1. ANTECEDENTS

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 7 de juliol de 2009, va adoptar entre d'altres els següents acords:

“PRIMER.- VERIFICAR, que en el Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (exp.: MPG-54), elaborat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, s'han introduït les prescripcions fixades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la seva resolució adoptada en la sessió de 25 de setembre de 2008.

(...)”

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 5 de novembre de 2009, va resoldre el següent:

“1. Mantenir la suspensió de la tramitació establerta en l'article 95 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 1/2005, de 26 de juliol, de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació a l'àmbit del Parc Agrari, de Sabadell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.3. Cal garantir la titularitat pública dels terrenys del Parc de la Romeua, de 136.847 m2 de superfície i actualment de titularitat privada, classificats com a sòl urbanitzable no adscrits a cap sector, i qualificats amb la clau d-2, així com el manteniment de la titularitat pública dels terrenys adjacents a la carretera de Matadepera, a tocar de la zona residencial de can Déu, de 31.000 m2 de superfície i que es qualifiquen amb les claus D4 (parc agrícola) i D2 (parc periurbà).

1.4. Cal adaptar la regulació de la clau 7.2 al règim d'ús i paràmetres d'ordenació propis del sòl no urbanitzable, admetent únicament els usos previstos a l'article 48.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, excloent l'ús de comerç i industrial en les activitats complementàries de les activitats agràries, ramaderes i forestals on es localitzen i sense perjudici dels supòsits on l'ús de comerç o industrial es regulen com a servei vinculat a un altre ús. Cal excloure l'ús d'habitatge directament vinculat a una explotació lúdica, en la nova

regulació de l'habitatge rural agrícola que s'efectua a l'article 677 de la normativa del PGMOS.

(...)"

2. VERIFICACIÓ DE LES PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA

El nou Text refós de la Modificació puntual del Pla General municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (exp.: MPG-54) incorpora les prescripcions tècniques imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona tal com es descriu a continuació:

1.- Creació a nivell normatiu de les subclaus D2, D4* i D7* per aquells sistemes d'espais lliures en relació als quals cal garantir la titularitat pública dels terrenys. En aquest cas, pels terrenys del Parc de la Romeua i aquells situats a tocar de la carretera de Matadepera.*

2.- Adaptació de la regulació de la zona de valor forestal (clau 7.2) al règim d'ús i paràmetres d'ordenació propis del sòl no urbanitzable, admetent únicament els usos previstos a l'article 48.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

3.- En la regulació de l'habitatge rural agrícola s'ha exclòs l'ús d'habitatge directament vinculat a una explotació lúdica.

3. CONCLUSIÓ

Atès que al nou Text Refós elaborat s'han incorporat correctament les prescripcions imposades, S'INFORMA FAVORABLEMENT el Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (exp.: MPG-54) per a la seva verificació pel Ple corporatiu i la seva posterior remissió a l'òrgan competent per a la seva ulterior tramitació."

Atès que un cop introduïdes les prescripcions esmentades més amunt i en forma de Text refós, de conformitat amb l'article 90 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon al Ple com a òrgan competent que va aprovar provisionalment el document, la verificació de la introducció en el planejament de les esmenes prescrites i la presentació novament del document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent.

Vist el contingut dels preceptes aplicables del Decret legislatiu 1/2005, Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i altra normativa de vigent aplicació.

Per la qual cosa, la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- VERIFICAR, que en el Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (exp.: MPG-54), elaborat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, s'han introduït les prescripcions fixades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la seva resolució adoptada en la sessió de 5 de novembre de 2009.

El Projecte tècnic consta dels documents següents:

Documentació escrita: 0. Antecedents; 1. Memòria informativa: 1.1. Àmbit d'actuació, 1.2. Estructura de la propietat, 1.3. Promoció, 1.4. Planejament vigent, 1.5. El territori; 2. Memòria Justificativa: 2.1. Marc legal: procedència de la modificació de Pla general, 2.2. Àmbit, 2.3. Objectius de la modificació de Pla, 2.4. Justificació de l'ordenació, 2.5. Incidència sobre el planejament vigent aplicable; 3. Estudi d'impacte i integració paisatgística: 3.1. Descripció de l'estat del paisatge, 3.2. Característiques del projecte, 3.3. Criteris i mesures d'integració paisatgística; 4. Memòria de l'execució; 5. Avaluació econòmica i financera; 6. Normativa; 7. Memòria ambiental; 8. Annex: Compliment de les prescripcions dels informes de l'Agència Catalana de l'Aigua a la Modificació puntual del Pla general municipal de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (MPG-54) i al Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell (PE-90); Annex 9: Modificació de zones verdes.

Documentació gràfica: Plànols d'informació: i-1. Situació, i-2. Emplaçament, i-3. Planejament vigent: classificació del sòl, i-4. Planejament vigent: qualificació urbanística, i-4a. Planejament vigent: qualificació urbanística (àmbit Masia de Can Déu), i-5. Estat actual, i-6. Fotoplà. Plànols d'ordenació: o-1. Classificació del sòl, o-2. Qualificació urbanística, o-2a. Qualificació urbanística (àmbit Masia de Can Déu), o-3. Fotoplà.

SEGON.- Remetre a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, cinc exemplars del projecte del Text refós diligenciat, conjuntament amb la certificació d'aquests acords per a la seva ulterior tramitació i aprovació per l'òrgan competent.

TERCER.- Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, senyor Juan Carlos Sánchez Salinas, perquè subscrigui els documents necessaris per a la formalització dels precedents acords.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per majoria, amb els vots e favor del PSC, PP, d'ERC, EpS i els vots en contra de CIU i ICV-EUiA, aprovació obtinguda en votació ordinària.

10.- Verificar el Text refós del Pla especial de desenvolupament i millora del parc agrari de Sabadell (PE-90).

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 7 de juliol de 2009, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment el Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell (PE-90), així com de remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva ulterior aprovació definitiva, remissió que es va produir mitjançant ofici enregistrat d'entrada a la Comissió el dia 13 d'agost de 2009.

Atès que en data 5 de novembre de 2009 (registre d'entrada URB2009013390 de 13 de novembre de 2009), la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, va resoldre el següent:

“1. Suspendre l'aprovació definitiva del Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari, de Sabadell, promogut i tramès per l'Ajuntament, fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.1. Cal modificar alguns aspectes normatius d'aquest Pla especial a les determinacions de la modificació puntual del Pla general municipal en l'àmbit del Parc Agrari pel que fa als usos permesos en determinades qualificacions urbanístiques i pel que fa a la tramitació de projectes, per tal que donin compliment a les determinacions del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, d'acord amb l'exposat a la part valorativa d'aquest acord, així com mantenir l'adscripció a la titularitat pública dels terrenys del Parc de la Romeua i del barri de can Déu, anteriorment qualificats amb la clau d-2.

1.2. Cal regular els lindars per a les construccions agràries, ramaderes i forestals permeses en la clau D.4 i 7.2b a partir dels quals caldrà tramitar el corresponent projecte d'acord amb el procediment de l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

1.3. Cal especificar que els ajustos de límits entre qualificacions amb un màxim del 5% previstos en l'article 5 (precisió de límits) no provocaran pèrdues de sòls qualificats dins el sistema d'equipaments i d'espais lliures, tant públics com privats. En tot cas, caldria indicar que aquests ajustos es realitzaran mitjançant la tramitació d'una figura de planejament urbanístic.

(...)”

Atès que s'ha elaborat pels Serveis tècnics de la Secció de Planejament de l'Ajuntament, per a la seva verificació, el Text refós del Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell (exp.: PE-90), introduint-hi les prescripcions establertes per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la seva resolució adoptada en la sessió de 5 de novembre de 2009.

Vist l'informe Tècnic i Jurídic emès pels Serveis de la Secció de Planejament d'aquest Ajuntament, amb data 21 de gener de 2010, que constata que el nou Text refós elaborat incorpora les prescripcions imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i proposa la seva verificació pel Ple municipal i la remissió a l'òrgan competent per a la seva ulterior tramitació, i que es transcriu a continuació:

“1. ANTECEDENTS

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 7 de juliol de 2009, va adoptar entre d'altres els següents acords:

“PRIMER.- APROVAR els informes individualitzats de les vint-i-tres al·legacions presentades en el marc del tràmit d'informació pública del Pla especial, així com la proposta en ells continguda en el sentit d'estimar, en la seva totalitat, una de les al·legacions presentades, estimant parcialment la resta.

SEGON.- APROVAR PROVISIONALMENT, el Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell, promogut per l'Ajuntament de Sabadell.

TERCER.- Remetre, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, còpia de l'expedient administratiu i de cinc projectes, a fi que, previs els tràmits pertinents es procedeixi a la seva aprovació definitiva.

(...)”

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 5 de novembre de 2009, va resoldre el següent:

“1. Suspendre l'aprovació definitiva del Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari, de Sabadell, promogut i tramès per l'Ajuntament, fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.4. Cal modificar alguns aspectes normatius d'aquest Pla especial a les determinacions de la modificació puntual del Pla general municipal en l'àmbit del Parc Agrari pel que fa als usos permesos en determinades qualificacions urbanístiques i pel que fa a la tramitació de projectes, per tal que donin compliment a les determinacions del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, d'acord amb l'exposat a la part valorativa d'aquest acord, així com mantenir l'adscripció a la titularitat pública dels terrenys del Parc de la Romeua i del barri de can Déu, anteriorment qualificats amb la clau d-2.

1.5. Cal regular els lindars per a les construccions agràries, ramaderes i forestals permeses en la clau D.4 i 7.2b a partir dels quals caldrà tramitar el corresponent projecte d'acord amb el procediment de l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

1.6. Cal especificar que els ajustos de límits entre qualificacions amb un màxim del 5% previstos en l'article 5 (precisió de límits) no provocaran pèrdues de sòls qualificats dins el sistema d'equipaments i d'espais lliures, tant públics com privats. En tot cas, caldria indicar que aquests ajustos es realitzaran mitjançant la tramitació d'una figura de planejament urbanístic.

(...)”

2. VERIFICACIÓ DE LES PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE BARCELONA

El Text refós del Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell (exp.: PE-90) incorpora les prescripcions tècniques imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona tal com es descriu a continuació:

1.- L'ajust de les determinacions del Text refós del Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell a les consideracions efectuades en relació al Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del Parc Agrari (MPG-54), s'ha efectuat en el següent sentit:

1.- Reconeixement gràfic de les subclaus D.2, D.4* i D.7* per aquells sistemes d'espais lliures en relació als quals cal garantir la titularitat pública dels terrenys, d'acord amb les previsions de la MPG-54.*

2.- Els usos en el sistema de Parc periurbà (clau D.2), en la subzona 7.2a i en el sistema c-D4 s'ajusten a les previsions de la MPG-54 i al redactat de l'article 47 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

3.- La disposició addicional única del PE-90 preveu com es portarà a terme la tramitació dels projectes per a la construcció i implantació d'usos permesos no agrícoles, ramaders o forestals.

4.- Les condicions d'ordenació i edificació dels equipaments del Parc Agrari emplaçats en sòl no urbanitzable es portarà a terme mitjançant la redacció d'un Pla especial (article 21 de les normes del PE-90).

2.- En l'article 24 de la normativa del PE-90 s'han introduït els llandars previstos per la Disposició transitòria vuitena del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, pel que fa a la regulació de les condicions d'edificació dels magatzems agrícoles, granges i hivernacles.

3.- S'ha modificat la redacció de l'article 5 de la normativa del PE-90 d'acord amb les consideracions efectuades.

4.- S'ha indicat que les prescripcions establertes en els informes dels organismes sectorials han estat degudament incorporades en el document.

3. CONCLUSIÓ

Atès que al Text Refós elaborat s'han incorporat correctament les prescripcions imposades, S'INFORMA FAVORABLEMENT el Text refós del Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell (exp.: PE-90) per a la seva verificació pel Ple corporatiu i la seva posterior remissió a l'òrgan competent per a la seva ulterior tramitació."

Atès que un cop introduïdes les prescripcions esmentades més amunt i en forma de Text refós, de conformitat amb l'article 90 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon al Ple com a òrgan competent que va aprovar el tràmit anterior, la verificació de la introducció en el planejament de les

esmenes prescrites i la presentació novament del document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent.

Vist el contingut dels preceptes aplicables del Decret legislatiu 1/2005, Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i altra normativa de vigent aplicació.

Per la qual cosa, la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- VERIFICAR, que en el Text refós del Pla especial de desenvolupament i millora del Parc Agrari de Sabadell (exp.: PE-90), elaborat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, s'han introduït les prescripcions fixades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la seva resolució adoptada en la sessió de 5 de novembre de 2009.

SEGON.- Remetre a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, cinc exemplars del projecte del Text refós diligenciat, conjuntament amb la certificació d'aquests acords per a la seva ulterior tramitació i aprovació per l'òrgan competent.

TERCER.- Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, senyor Juan Carlos Sánchez Salinas, perquè subscrigui els documents necessaris per a la formalització dels precedents acords.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per majoria, amb els vots a favor del PSC, PP, d'ERC, els vots en contra de CIU i ICV-EUiA i l'abstenció EpS, aprovació obtinguda en votació ordinària.

11.- Aprovar el conveni de col·laboració amb l'INCASÒL pel desenvolupament de la 2a. fase del PMU del barri Arraona (Exp. SE-119).

Atès que en data 27 de març del 1996, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla Especial de Reforma Interior entre els carrers de la Palma, Tenerife, Fuerteventura i Argentina, del barri d'Arraona de Sabadell, el qual va ser publicat al DOGC de data 15 de maig del 1996. Aquest Pla Especial de Reforma Interior establia el sistema d'actuació urbanística per expropiació.

Atès que en data 31 de juliol del 2000, l'Honorable Conseller de Política Territorial i Obres Públiques va aprovar el Text Refós del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, publicat al DOGC en data 2 d'octubre del 2000.

Atès que en data 22 de juliol del 2003, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar la Modificació del Pla Especial de Reforma Interior entre els carrers de la Palma, Tenerife, Fuerteventura i Argentina, del barri d'Arraona. Aquesta modificació de planejament no definia el sistema d'actuació urbanística.

Atès que en data 13 de desembre del 2007, la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament, el Pla de Millora Urbana del barri d'Arraona a Sabadell, publicat al DOGC en data 23 de maig del 2008. Aquest planejament no establia el sistema d'actuació urbanística.

Atès que l'article 45.2 de la derogada Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, en relació amb els programes de promoció d'habitatge, determinava que la Comissió de Programació havia d'elaborar una planificació quadriennal i havia de fixar la programació anual d'habitatges de promoció pública, així com que els programes aprovats per la Comissió de Programació per a la promoció pública d'habitatges portaven implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació als efectes que determina la Llei d'expropiació forçosa.

Atès que la Comissió de Programació en sessió de 3 de juliol del 1998, va acordar incloure dins de la programació d'habitatges públics amb els efectes previstos a l'article 45.2 de la citada Llei de l'habitatge, l'actuació de remodelació del barri d'Arraona de Sabadell, i designar com a Administració actuant per portar a terme les actuacions expropiatòries a l'Institut Català del Sòl.

Atès que la remodelació del barri d'Arraona de Sabadell s'ha dut a terme, històricament, pel sistema d'expropiació, sent l'Administració expropiant la Generalitat de Catalunya (Departament de Política Territorial i Obres Públiques) i beneficiari l'Institut Català del Sòl.

Atès que la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, no regula les competències de la Comissió de Programació i deroga la Llei 24/1991, de 29 de novembre de l'habitatge, deixant sense efecte el procediment establert pel seu article 45.2. Aquesta nova llei de l'habitatge va entrar en vigor el 9 d'abril del 2008.

Atès que a partir d'aquesta entrada en vigor, per poder executar el Pla de Millora Urbana del barri d'Arraona a Sabadell, i completar així el procés de remodelació dels habitatges afectats per patologies constructives, (principalment, problemes d'aluminosi en els forjats), dins el procés de substitució dels habitatges afectats, és necessari tornar a establir el sistema d'actuació urbanística per expropiació i designar com administració actuant a l'Institut Català del Sòl atès que és l'organisme que està gestionant aquest àmbit.

Vist que, segons tot allò exposat, i per tal d'agilitar la gestió de l'àmbit i no aturar el procés de remodelació del barri, que suposa l'enderroc dels habitatges afectats i la construcció d'habitatges nous destinats al real·lotjament de les persones afectades, l'Ajuntament de Sabadell i l'Institut Català del Sòl creuen convenient efectuar una delimitació poligonal i la determinació del sistema d'actuació urbanística, d'acord amb el que estableix l'article 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist que, en aquest sentit, es proposa la signatura d'un conveni amb el següent contingut:

REUNITS

D'una banda, EL Sr. Juan Carlos Sánchez Salinas, en la seva qualitat de Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE SABADELL en virtut de les facultats conferides mitjançant Decret d'alcaldia núm. 6727/2007, de data 27 de juny, entre les quals es troba genèricament la de representació municipal en els actes relatius a expedients de gestió urbanística. Expressament facultat per la signatura del present Conveni de col·laboració per acord del ple municipal de data aprovatori del seu contingut.

I d'altra, el senyor Miquel Bonilla i Ruiz, en la seva qualitat de Director, en nom i representació de l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya adscrita al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, i en virtut de les competències que li atribueix la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació de l'Institut Català del Sòl, modificada parcialment per la Llei 4/2000, de 26 de maig, de mesures fiscals i administratives. Expressament facultat per la signatura del present Conveni de col·laboració per acord de la Comissió d'habitatge i sòl residencial de l'Institut Català del Sòl de data aprovatori del seu contingut.

Els senyors compareixents es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal necessària per tal de formalitzar aquest conveni de col·laboració, per la qual cosa, tal com actuen,

EXPOSEN

I.- Que en data 27 de març de 1996, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla Especial de Reforma Interior entre els carrers de la Palma, Tenerife, Fuerteventura i Argentina, del barri d'Arraona de Sabadell, el qual va ser publicat al DOGC de data 15 de maig de 1996. Aquest Pla Especial de Reforma Interior establia el sistema d'actuació urbanística per

expropiació.

II.- Que en data 31 de juliol de 2000, l'Honorable Conseller de Política Territorial i Obres Públiques va aprovar el Text Refós del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, publicat al DOGC en data 2 d'octubre de 2000.

III.- Que en data 22 de juliol de 2003, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar la Modificació del Pla Especial de Reforma Interior entre els carrers de la Palma, Tenerife, Fuerteventura i Argentina, del barri d'Arraona. Aquest planejament no establia el sistema d'actuació urbanística.

IV.- Que en data 13 de desembre de 2007, la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament, el Pla de Millora Urbana del barri d'Arraona a Sabadell, publicat al DOGC en data 23 de maig de 2008. Aquest planejament no establia el sistema d'actuació urbanística.

V.- Que l'article 45.2 de la derogada Llei de l'Habitatge 24/1991, de 29 de novembre, en relació amb els programes de promoció d'habitatge, determinava que la Comissió de Programació havia d'elaborar una planificació quadriennal i havia de fixar la programació anual d'habitatges de promoció pública, així com que els programes aprovats per la Comissió de Programació per a la promoció pública d'habitatges portaven implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació als efectes que determina la Llei d'Expropiació Forçosa.

VI.- Que la Comissió de Programació en sessió de 3 de juliol de 1998, va acordar aprovar incloure dins de la programació d'habitatges públics amb els efectes previstos a l'article 45.2 de la Llei de l'Habitatge 24/1991, l'actuació de remodelació del barri

d'Arraona de Sabadell, i designar com a Administració actuant per dur a terme les actuacions expropiatòries a l'Institut Català del Sòl.

VII.- Que la remodelació del barri d'Arraona de Sabadell, d'acord amb els antecedents que consten als anteriors expositius, històricament s'ha dut a terme per expropiació, sent l'Administració expropiant la Generalitat de Catalunya (Departament de Política Territorial i Obres Públiques) i beneficiari l'Institut Català del Sòl.

VIII.- Que la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, no regula les competències de la Comissió de Programació i deroga la Llei 24/1991, de 29 de novembre de l'habitatge, deixant sense efecte el procediment establert pel seu article 45.2. La Llei del Dret a l'Habitatge va entrar en vigor en data 9 d'abril de 2008.

IX.- Que a partir de l'entrada en vigor de la Llei del dret a l'habitatge, per poder executar el Pla de Millora Urbana del barri d'Arraona a Sabadell i completar el procés de remodelació dels habitatges afectats per patologies (problemes d'aluminosi en els forjats) dins el procés de substitució dels habitatges afectats, és necessari tornar a establir el sistema d'actuació urbanística per expropiació i

determinar com a Administració actuant a l'Institut Català del Sòl atès que és l'organisme que està gestionant aquest àmbit .

X.- Que per agilitar la gestió de l'àmbit i no aturar el procés de remodelació del barri que suposa l'enderroc dels habitatges afectats i la construcció d'habitatges nous destinats al real·lotjament de les persones afectades, l'Ajuntament de Sabadell i l'Institut Català del Sòl creuen convenient efectuar una delimitació poligonal i la determinació del sistema d'actuació urbanística, d'acord amb el que estableix l'article 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

De conformitat amb els anteriors antecedents, els senyors compareixents, tal com actuen,

ACORDEN

PRIMER.- L'Ajuntament de Sabadell prendrà els acords corresponents per determinar que l'Administració actuant de l'àmbit corresponent a la 2ª Fase del Pla de Millora Urbana del Barri d'Arraona del terme municipal de Sabadell, serà l'Institut Català del Sòl.

SEGON.- L'Institut Català del Sòl, per possibilitar el procés de remodelació del barri d'Arraona, tramitarà i aprovarà la delimitació de polígon d'actuació de l'àmbit corresponent a la 2ª Fase del Pla de Millora Urbana del Barri d'Arraona del terme municipal de Sabadell, d'acord amb el que estableix l'article 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

TERCER.- L'Instrument de gestió urbanística esmentat a l'anterior acord determinarà, entre d'altres qüestions, el següent:

- . La Delimitació del Polígon d'Actuació Urbanística, segons el plànol que s'acompanya com annex 1 d'aquest conveni.
- . El restabliment i la determinació del sistema d'actuació urbanística per expropiació, tal i com ja preveia el Pla especial de reforma interior de 1996 i l'Acord de la Comissió de Programació de 3 de juliol de 1998.
- . L'Administració actuant que serà l'Institut Català del Sòl.
- . La cessió dels terrenys d'ús públic a favor de l'Ajuntament de Sabadell, que es farà un cop hagi finalitzat el procés de remodelació del barri, atesa la complexitat del procés de substitució dels habitatges afectats i de construcció de les noves promocions destinades al real·lotjament de les persones afectades.
- . La sol·licitud de la llicència de parcel·lació que es tramitarà per l'Ajuntament durant la fase d'execució de l'obra de construcció de cadascuna de les noves promocions d'habitatge i amb anterioritat a l'atorgament de la declaració d'obra nova i divisió de la propietat horitzontal.

I, en prova de conformitat, les parts signen el present Conveni, que s'estén per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data consignats a l'encapçalament

Vist que l'òrgan competent per resoldre és el Ple, en virtut dels acords plenaris de 27 de juny del 2007, que determina com de competència d'aquest òrgan l'aprovació dels convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol dels instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística.

Per la qual cosa la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme a petició de la Regidoria d'Urbanisme, proposa al Ple municipal l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el contingut del Conveni de col·laboració entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Sabadell per a la delimitació del Polígon d'Actuació de l'àmbit corresponent a la 2^a fase del Pla de millora urbana, al barri d'Arraona del terme municipal de Sabadell, transcrit en els expositius anteriors, per tal d'agilitar la gestió de l'àmbit i no aturar el procés de remodelació del barri, que suposa l'enderroc dels habitatges afectats i la construcció d'habitatges nous destinats al real·lotjament de les persones afectades, i efectuar una delimitació poligonal i la determinació del sistema d'actuació urbanística, d'acord amb el que estableix l'article 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

SEGON.- Designar l'Institut Català del Sòl com a administració actuant de l'àmbit corresponent al Polígon d'actuació abans referit.

TERCER.- Notificar els presents acords als interessats.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

Sostenibilitat i Gestió d'ecosistemes

12.- Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Associació d'organitzacions registrades EMAS (Eco-Management and Audit Scheme) a Catalunya, per dur a terme actuacions de promoció i difusió dels sistemes de gestió ambiental.

ATÈS que el Servei de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes té la voluntat de subscriure un conveni de col·laboració amb l'Associació d'Organitzacions Registrades EMAS a Catalunya (Club EMAS), amb l'objectiu de fer difusió i promoció de sistemes de gestió ambiental EMAS entre el teixit associatiu, agents econòmics i socials i la ciutadania de Sabadell, així com la promoció dels sistemes de gestió ambiental a l'administració municipal.

ATÈS que aquest conveni estableix un marc de col·laboració general, de vigència inicial fins el 31 de desembre de 2011, susceptible de ser prorrogat per les parts amb caràcter anual.

ATÈS l'informe tècnic emès al respecte pels serveis tècnics de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes, amb data 16 de desembre de 2009.

VIST que l'article 88 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, preveu la possibilitat que les administracions públiques subscriuguin convenis amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat.

VISTES les competències atribuïdes al Ple, entre les quals figura la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen.

Per la qual cosa la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'Associació d'Organitzacions Registrades EMAS a Catalunya (Club EMAS) i l'Ajuntament de Sabadell, amb l'objectiu de fer difusió i promoció de sistemes de gestió ambiental EMAS entre el teixit associatiu, agents econòmics i socials i la ciutadania de Sabadell, així com la promoció dels sistemes de gestió ambiental a l'administració municipal.

SEGON.- Facultar el regidor de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes perquè pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat del precedent acord, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

13.- Aprovar definitivament l'Ordenança reguladora dels usos i l'estalvi d'aigua a Sabadell.

Atès que el regidor del Servei de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes, mitjançant Decret 4806/2008, de 16 de maig de 2008, va resoldre la creació de la Comissió d'Estudi encarregada de la redacció del text de l'Ordenança reguladora dels usos i l'estalvi d'aigua a Sabadell.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió d'1 de setembre de 2009 va aprovar inicialment el text de la mateixa, el qual ha estat objecte d'informació pública mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 226, de 21 de setembre de 2009, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5470, de 23 de setembre de 2009, Diari de Sabadell, de 4 de setembre de 2009 i en la *web* municipal.

Atès que durant el període d'informació pública s'han presentat al·legacions per part dels Grups Municipals de Convergència i Unió, i d'Entesa per Sabadell.

Atès que aquestes han estat resoltes per part de la Comissió d'Estudi, tal i com consta a l'acta de la reunió celebrada el 19 de gener de 2010 i que consta a l'expedient.

Vist l'article 84. f) i 86.3 de l'Estatut garanteixen al municipi la competència i la potestat normativa pròpies en matèria de la formulació i gestió de polítiques per a la protecció del medi ambient i el desenvolupament sostenible, en el marc fixat per la Constitució i les lleis.

Vistos els articles 8.1 i 66.2.j) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret 2/2003, de 28 d'abril (TRLRLC), en concordança amb l'establert pels articles 4.1 a) i 25.2 f) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local (LBRL), s'expressen en els mateixos termes.

Vistos els articles 52.2 d) i 98 d) TRLMRLC determinen que la competència per a l'aprovació de les ordenances municipals correspon al Ple de la corporació amb caràcter indelegable i que els acords en referència a les mateixes s'aproven per majoria simple.

Vistos els articles 65.2 i 70.2 de la LBRL, l'article 178 del TRLMRLC i els articles 64 a 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, contenen el procediment d'aprovació definitiva de les ordenances locals.

Per la qual cosa la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Estimar parcialment les al·legacions presentades pel Grup Municipal d'Entesa per Sabadell i desestimar les presentades pel Grup Municipal de Convergència i Unió, en base a les consideracions que obren en l'acta de la Comissió d'Estudi i que es transcriuen a continuació:

(...)Al·legació 1.

Proponents: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 3. Àmbit d'aplicació

Al punt 1. Substituir el text actual pel següent "Aquesta Ordenança serà d'aplicació a tota edificació o terreny de titularitat pública o privada situada en el terme municipal de Sabadell". La resta de punts s'hauran de renumerar a partir d'aquest.

Consideració

S'estima l'al·legació parcialment:

- L'article 1.2. del Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis preveu que els paràmetres ambientals i d'ecoeficiència són d'aplicació tant en els edificis de titularitat pública o privada. Aquesta normativa es limita a les edificacions, en tot cas, la menció als terrenys l'hem d'entendre comprès dins l'apartat de parcs, jardins i zones verdes.

- No obstant, si s'especifica de "titularitat pública o privada" queda més clar l'àmbit d'aplicació. Per tant, l'article 1.1. queda "Tot tipus d'edificacions i construccions noves de titularitat pública o privada...", i l'article 1.2. queda "Qualsevol edificació de titularitat pública o privada..."

Al·legació 2.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 4. Persones responsables

Afegir un punt amb el text: "Tècnics i responsables de l'administració"

Consideració

Es desestima l'al·legació en base a que la responsabilitat és del titular de l'edifici tal i com s'especifica dins l'apartat "Propietaris, titulars i arrendataris d'edificacions". La responsabilitat directa és de l'Ajuntament de Sabadell, que en tot cas podrà iniciar el procés disciplinari corresponent.

En la reunió del Protocol de Sostenibilitat celebrada el 19.01.2010, el Grup Municipal Entesa per Sabadell es va fer un aclariment al respecte, per tant, es va introduir una millora en el text : on diu "... n'han de garantir el compliment efectiu...", ha de dir "... han de complir-la..."

Al·legació 3.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 6. Usos terciaris i equipaments comunitaris

Al primer paràgraf afegir "... han d'incorporar un sistema efectiu per a l'aprofitament"

Al segon paràgraf afegir: "... han d'incorporar un sistema efectiu de reutilització d'aigües..."

Consideració

S'estima l'al·legació parcialment:

- Al primer paràgraf: en lloc d'afegir "efectiu" especificar que "... han d'incorporar un sistema per a l'aprofitament d'aigua de pluja en les condicions que descriu l'article 26 d'aquesta ordenança".

- Al segon paràgraf: en lloc d'afegir "efectiu" especificar que "... han d'incorporar un sistema per a de reutilització d'aigües grises en les condicions que descriu l'article 27 d'aquesta ordenança"
- Especificar "... edificis de titularitat pública i privada ..."

Al·legació 4.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 7. Piscines

Es proposa una nova redacció: "En situacions de sequera declarada o d'escassetat de recursos hídrics, l'administració municipal col·laborarà en el compliment de les prescripcions que l'administració hidràulica de Catalunya fixi sobre l'ompliment dels vasos i podrà establir noves restriccions en aquest sentit, o en el buidatge en determinades èpoques de l'any excepte quan les condicions higièniques sanitàries així ho exigeixin".

Consideració

S'estima l'al·legació però introduint una modificació en la redacció del text: l'administració municipal en lloc de "col·laborarà" ha de dir "adoptarà".

Al·legació 5.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 8. Activitats amb alts requeriments d'aigua

Al primer paràgraf afegir al final: "... i el calendari d'actuacions previst, el qual serà vinculant per l'interessat"

Al segon paràgraf afegir al final. "L'Ajuntament incentivarà fiscalment l'adopció efectiva del Pla de gestió sostenible de l'aigua amb caràcter voluntari"

Consideració

S'estima l'al·legació parcialment:

- Es desestima l'al·legació al primer paràgraf en base a que serà condició de la llicència corresponent disposar del Pla de gestió sostenible de l'aigua, ja s'especifica en aquest apartat que "tots els establiments industrials, comercials o serveis de nova creació han de disposar d'aquest Pla"

- Eliminar la paraula "fiscalment" però mantenir el fet que "s'ha d'incentivar i promoure mitjançant programes d'assessorament i implantació, d'entre altres, l'adopció del Pla de gestió sostenible de l'aigua amb caràcter voluntari"

Al·legació 6.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 11. Hotels

Al primer paràgraf afegir: "... han d'incorporar sistemes efectius de reutilització d'aigües grises"

Al segon paràgraf afegir: " ... han d'incorporar un sistema efectiu per l'aprofitament d'aigua de pluja"

Consideració

S'estima l'al·legació parcialment:

- Al primer paràgraf: en lloc d'afegir "efectiu" especificar que ".. han d'incorporar un sistema per a l'aprofitament d'aigua de pluja en les condicions que descriu l'article 26 d'aquesta ordenança".

- Al segon paràgraf: en lloc d'afegir "efectiu" especificar que ".. han d'incorporar un sistema per a de reutilització d'aigües grises en les condicions que descriu l'article 27 d'aquesta ordenança"

Al·legació 7.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 12. Disseny bàsic de parcs, jardins i zones verdes

Al final de l'article, afegir un nou punt: "7. En el cas de plantar gespa es plantaran en zones obagues a escollir de les solanes i haurà de ser alguna d'entre les espècies amb baix consum d'aigua següents: *Agropyrum cristatum*, *Buchloe dactyloides*, *Cynodon dactylon* (gram), *Festuca arundinacea*, *Pennisetum clandestinum*, *Paspalum notatum*, *Paspalum vegetatum*, *Stenotaphrum secundatum*, *Zoysia japonica*, *Festuca ovina*, *Festuca rubra*"

Consideració

S'estima parcialment l'al·legació en base a que aquest aspecte es reconduirà a través d'una disposició addicional que especifiqui que l'Ajuntament procedirà a elaborar una guia d'aplicació de l'ordenança en la qual es recomanarà les espècies de jardineria de baix consum d'aigua, tant pel que fa a la gespa, arbres, arbusts, mates, d'entre altres. D'aquestes espècies n'hi ha que són invasores i, per tant, es contradiu amb allò establert a l'article 12.4, a més, a l'estiu queden seques.

Per tant, s'introdueix en el capítol de Disposició transitòria i final, una Disposició addicional que queda definida de la següent manera:

"L'Ajuntament de Sabadell en el termini de 6 mesos a comptar de l'endemà de la publicació al BOP elaborarà una guia d'aplicació de les prescripcions tècniques d'aquesta Ordenança"

Al·legació 8.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 13. Dotació d'aigua

Al final afegir un nou paràgraf: "Caldrà eliminar i/o corregir tots els sistemes per aspersió que no siguin eficients des d'un punt de vista d'estalvi efectiu d'aigua, aquesta obligació s'aplicarà amb caràcter retroactiu pels sistemes de reg per aspersió en terrenys de propietat de l'Ajuntament de Sabadell o zones de domini públic del terme municipal de Sabadell"

Consideració

Es desestima l'al·legació en base a que si definim eficiència en els sistemes d'aspersió com aquells

que disposen de programador o regs automàtics, la totalitat dels regs per aspersió de Sabadell ja disposen d'aquests elements. A més, la major part d'aquests regs que no tenen un sistema de telegestió o sensors de pluja estan inclosos dins les obres de remodelació corresponents que s'estan executant, o bé, s'executaran dins el programa d'obres promogut pel Fons Estatal d'Ocupació i Sostenibilitat Local.

Al·legació 9.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 15. Limitació d'horaris de reg

Suprimir l'actual text a partir del darrer punt i a part, de tal manera que l'article 15 quedi redactat de la següent manera: "Durant el període comprès entre maig i octubre, no és permès el reg entre les 8 del matí i les 8 del vespre, hora solar"

Consideració

S'estima parcialment l'al·legació de manera que per tal que s'englobin els usos públics i privats, on diu "Per a les zones verdes de titularitat municipal, l'Ajuntament....." ha de dir "L'Ajuntament ..." de manera que s'introdueix una millora en el text quedant redactat de la següent manera:

"L'Ajuntament pot autoritzar-ne el reg quan raons tècniques o d'eficiència així ho justifiquin"

Al·legació 10.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 17. Foment de l'ús de recursos hídrics alternatius en el planejament urbanístic

Afegir un nou apartat: "4. El patrimoni hidrogeològic inclòs al terme municipal de Sabadell, forma part del seu medi natural i ha de ser objecte d'especial respecte i protecció en el planejament urbanístic. Així mateix caldrà respectar les captacions i xarxes de distribució superficials i subterrànies d'aigua històriques de Sabadell, especialment mines, fonts, pous i sorgències d'aigua"

Consideració

S'estima parcialment l'al·legació reconduint l'apartat al que determina el PEPPS, per tant, es proposa una nova redacció:

"El patrimoni hidrogeològic i hidràulic del terme municipal de Sabadell inclòs en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Sabadell (PEPPS) ha de ser objecte d'especial respecte i protecció en el planejament urbanístic. Aquells bens emergents que es detectin, l'Ajuntament de Sabadell determinarà si són objecte d'inclusió en el catàleg del PEPPS."

Al·legació 11.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 18. Paviments porosos i aigües pluvials

Afegir un nou apartat: "4. Es protegiran les zones verdes i espais no urbanitzats i/o no asfaltats del terme municipal de Sabadell per la seva funció en la recàrrega d'aqüífers, i la seva funció de filtratge i drenatge d'aigües"

Consideració

Es desestima l'al·legació en base a què la catalogació de zones verdes i espais no urbanitzats ja està inclòs i és tractat en el PGMO de Sabadell.

No obstant, s'introdueix un aclariment en el text dins l'article 18 apartat 2, de manera que on diu "...La instal·lació de llosetes, empedrats o llambordes executats amb juntes de material permeable..." ha de dir "... La instal·lació de llosetes, empedrats o llambordes executat sobre bases i juntes de material permeable..."

Al·legació 12.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Articles 26. Sistemes de captació d'aigües pluvials

Al punt 1, afegir: "... d'aquesta ordenança així com els edificis de les administracions públiques de Sabadell han d'emmagatzemar..."

Consideració

S'estima l'al·legació en base a que els edificis de les administracions públiques ja queden inclosos en l'apartat "edificis de titularitat pública" especificat en l'article 3 d'àmbit d'aplicació.

Al·legació 13.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 27. Sistemes de recuperació d'aigües grises

Al punt 1, afegir: "... d'aquesta ordenança així com els edificis de les administracions públiques a Sabadell han de disposar..."

Consideració

S'estima parcialment l'al·legació en base a que els edificis de les administracions públiques ja queden inclosos en l'apartat "edificis de titularitat pública" especificat en l'article 3 d'àmbit d'aplicació.

Al·legació 14.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 31. Tipologia de recursos hídrics alternatius

Afegir un nou apartat: "d. Cessions d'aigua en virtut dels contractes de cessió d'aigua previstos a la legislació d'aigües, en què una de les parts sigui l'Ajuntament de Sabadell, la qual vetllarà per l'ús sostenible, foment de l'estalvi, optimització i eficiència en la gestió de l'aigua cedida"

Consideració

S'estima parcialment l'al·legació adaptada al Reglament municipal de servei municipal de subministrament d'aigua de Sabadell. Es proposa afegir un nou apartat a l'article 32, que exposi "5. Els contractes del servei d'aigua no aptes per al consum previstos en el Reglament municipal de servei municipal de subministrament d'aigua de Sabadell hauran de contemplar les condicions d'eficiència i estalvi"

Al·legació 15.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 32. Usos dels recursos hídrics alternatius³

Al punt 2, afegir al final: "... a l'ús de boca ni a usos que puguin afectar la salut pública"

Al punt 3, afegir al final: "... aprofitaments municipals, tanmateix, caldrà que vetlli per un ús sostenible, d'estalvi, d'optimització de recursos i eficàcia en la seva gestió"

Consideració

S'estima l'al·legació parcialment:

- Pel que fa al punt 2, s'estima l'al·legació però reconduint-la en l'article 32 apartat 1. A més, es proposa millorar la redacció de tal manera:

"1. Els recursos hídrics alternatius establerts en l'apartat a) de l'article 31 podran tenir alguns dels usos establerts pel Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de la reutilització d'aigües depurades. La resta de recursos hídrics alternatius podran tenir qualsevol ús excepte per a l'ús de boca"

- Pel que fa al punt 3, s'estima l'al·legació però es reconduïx com un apartat genèric, de manera que queda redactat de la següent manera:

"5. L'Ajuntament de Sabadell aplicarà criteris de sostenibilitat en l'ús dels recursos hídrics alternatius"

Al·legació 16.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

Article 33. Pous de captació d'aigües subterrànies i altres sorgències naturals d'aigua

Al final de l'apartat 1, afegir: *"consum humà i altres usos que afectin a la salut pública"*

Al final de l'apartat 2, afegir: *"... la neteja dels carrers i cal que sigui un ús sostenible, que fomenti l'estalvi, l'optimització i l'eficiència en la seva gestió"*

Consideració

S'estima l'al·legació parcialment:

- Pel que fa a l'apartat 1, s'estima l'al·legació però es reconduïx en l'article 32.

- Pel que fa a l'apartat 2, s'estima l'al·legació però ja queda recollit en l'article 32. Per tant, es proposa eliminar la totalitat de l'apartat ja que es reitera amb allò establert a l'article 32.

Al·legació 17.

Proponent: Grup Municipal de Convergència i Unió

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Introduir una disposició transitòria que estableixi l'entrada en vigor dels apartats 1 i 2 de l'article 3 i els apartats 1 i 2 de l'article 5 als dos anys de l'entrada en vigor de l'ordenança

Consideració

El fet de no aplicar els apartats 1 i 2 de l'article 3 comportaria, més que una disposició transitòria una disposició final relativa a l'entrada en vigor de la pròpia ordenança.

La d.t. es refereix als edificis de nova construcció, no en referència als anteriors, per tant no té sentit establir una transitòria per a l'ús residencial. Més quan la disposició addicional segona de la Llei 19/2009, de 23 de novembre, de mesures per al foment i agilització processal del lloguer i de l'eficiència energètica dels edificis determina que "Les administracions públiques, en l'esfera de les seves respectives competències, adoptaran les mesures per garantir l'eficiència hídrica dels edificis. Aquestes mesures inclouran la incorporació de mecanismes i dispositius reguladors de cabal, que permetin l'elecció de diferents tipus de subministre i l'aplicació de diferents tipus de tarifació. Per això establiran les mesures vinculants per als nous edificis i per les xarxes públiques i privades, així com per a la incorporació gradual d'aquestes mesures en els edificis i xarxes ja existents.

El Decret 21/2006, de 14 de febrer pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència és un Decret de mínims de general compliment a Catalunya, aplicable des del gener del 2007, als edificis, de titularitat pública o privada que desenvolupin els usos d'habitatge, residencial col·lectiu, docent, sanitari o esportiu i que siguin objecte de nova construcció, reconversió d'antiga edificació o obres de gran rehabilitació, sense perjudici de les majors exigències de les ordenances municipals.

La Llei 19/2009, de 23 de novembre de mesures de foment i agilització processal del lloguer i de l'eficiència energètica, de caràcter estatal, estableix a la seva d.a.2a. segona que les administracions públiques adoptaran mesures per garantir

l'eficiència hídrica en els nous edificis i xarxes, tant públics com privats, així com la incorporació gradual d'aquestes mesures en els edificis i xarxes ja existents.

Al·legació 18.

Proponent: Grup Municipal Entesa per Sabadell

DISPOSICIÓ FINAL

A la Disposició final, afegir: ... del règim local. Aquesta ordenança no té efectes retroactius llevat el previst al segon paràgraf de l'article 13 d'aquesta ordenança”

Consideració

Es desestima l'al·legació en base a que no s'identifica aquest apartat.

Aquesta Comissió proposa estimar parcialment les al·legacions presentades pels Grups Municipals de l'Entesa per Sabadell i Convergència i Unió, conforme a la valoració precedent i, aprovar el text definitiu de l' Ordenança reguladora dels usos i l'estalvi d'aigua a Sabadell, que figura annex a aquesta acta. (...)”

SEGON.- Aprovar definitivament el text de l'Ordenança reguladora dels usos i l'estalvi d'aigua a Sabadell, proposat per la Comissió d'Estudi, el qual s'adjunta com a document número 1.

TERCER.- Notificar aquests acords als interessats que han formulat al·legacions.

QUART.- Traslladar els acords a la Delegació del Govern del Ministeri d'Administracions Públiques i als Serveis Territorials del Departament de Governació i Administracions Públiques, a efectes que, en el termini de quinze dies hàbils següents a la notificació, puguin formular els recursos que estimin procedents.

CINQUÈ.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, transcorregut aquest termini i sense que s'hagin fet observacions al respecte, l'acord, juntament amb el text íntegre de l'Ordenança; així com una referència d'aquest en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

SETÈ.- Inserir l'anunci en el tauler d'anuncis de la corporació a la *web* municipal per tal que siguin consultats per part dels ciutadans que estiguin interessats.

VUITÈ.- Facultar a l'alcalde-president o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors materials que es poguessin produir.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per majoria, amb els vots a favor de PSC, ICV-EUiA, PP, EpS, ERC i el vot en contra de CIU, aprovació obtinguda en votació ordinària.

7.-COMISSIÓ INFORMATIVA DE PARTICIPACIÓ, RELACIONS CIUTADANES I ESPAI PÚBLIC

Espai Públic

14.- Ratificar el dictamen de la Junta de Govern Local de 31/12/2009, pel qual es prorroga de mutu acord la vigència del contracte de serveis: Manteniment i reparació dels ferms de les vies públiques de la ciutat.

ATÈS que la Junta de Govern Local, va acordar en sessió celebrada el dia 28 de setembre de 2007, la contractació del servei anomenat *Manteniment i reparació dels ferms de les vies públiques de la ciutat de Sabadell* i en sessió de data 28 de desembre de 2007, va acordar adjudicar-lo a la unió temporal d'empreses *UTE MANTENIMENT SEROP-ELSAMEX*, amb CIF A08523094 per un preu global d'adjudicació 3.750.000,00 € (IVA inclòs), i per un període de vigència de dos anys, amb inici l'1 de gener de 2008 i fins al 31 de desembre de 2009.

ATÈS que ambdues parts van subscriure en data 24 de gener de 2008 el corresponent contracte regulador del servei.

ATÈS que el present contracte a l'empara del que estableix la clausula tercera del Plec de clàusules administratives particulars resulta prorrogable, de mutu acord ,per un període màxim de dos anys, sense superar ni el període inicial ni el període màxim legal de quatre anys.

ATÈS l'informe del Servei de Manteniments de Via Pública, de data 23 de desembre de 2009, mitjançant el qual proposa prorrogar dos anys més el contracte amb les següents modificacions: a) *Reduir fins el 20% la dotació econòmica per aquest període. Es preveu una disminució de les tasques de conservació i manteniment del ferm com a resultat de les recents inversions realitzades haches últim any en l'arranjament integral de molts carrers de la ciutat.* b)*Destinarar 115.000 euros de pressupost d'execució material a l'actualització i manteniment de l'inventari de ferms* c) *La tasca de l'inventari es portarà a terme per una persona no titulada de reconeguda experiència i amb dedicació exclusiva. Es preveu un pressupost d'execució per contracte de 3.000.000.- dels quals 1.500.000 correspondran a l'exercici 2010 i 1.500.000 euros al 2011.*

ATÈS que *UTE MANTENIMENT SEROP-ELSAMEX*, com empresa adjudicatària ha manifestat, mitjançant escrit, de data 15 de desembre de 2009, la voluntat de prorrogar per dos anys l'esmentat contracte, acceptant la modificació tècnica i econòmica proposada pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

VISTOS els informes de la Intervenció municipal acreditatius de l'existència de crèdit suficient i adequat per fer front a la despesa plurianual de **3.000.000€**, fruit de prorrogar dos anys el contracte de referència, segons el desglossat i imputacions que es detalla tot seguit:

- amb càrrec a la partida pressupostària 621/1711A/61900, projecte 2010/2/AJSBD/21 del Pressupost municipal del 2010, la quantitat **1.500.000€**, segons la proposta de despesa designada per la Intervenció Municipal.
- amb càrrec a la partida del pressupost del 2011 que es designi en el seu moment, la consignació de crèdit obligatori per la quantitat **1.500.000€**, segons la proposta de despesa designada per la Intervenció Municipal.

VIST l'article 42 en relació a l'article 44 del Reial Decret Legislatiu 2/2000 de contractes de les administracions públiques, en referència a la garantia definitiva.

VIST el que disposa la disposició transitòria primera de la Llei 30/2007 de contractes del sector públic, quan als contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de l'esmentada llei que es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrrogues per la normativa anterior.

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de desembre de 2009 es va aprovar la pròrroga del contracte esmentat atesa la necessitat d'ampliar la vigència d'aquest contracte abans de la seva finalització, i que els acords esmentats resten pendents de ratificació per part del Ple, a l'empara del que determina l'article 22.n de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, ja que l'import acumulat de totes les anualitats d'aquest contracte superen la quantitat de sis milions d'euros.

Per la qual cosa la Comissió Informativa de l'Àrea Relacions Ciutadanes i Espai Públic, proposa al Ple l'adopció del següent

ACORDS

PRIMER.- Ratificar el Dictamen de la Junta de Govern de data 31 de desembre de 2009 del qual tot seguit es transcriu literalment la seva part resolutiva:

“PRIMER.- Prorrogar** de mutu acord i per un període de dos anys, amb efectes de l'1 de gener de 2010 fins el 31 de desembre de 2011, la vigència del contracte de serveis anomenat **Manteniment i reparació dels fermes de les vies públiques de la ciutat de Sabadell a la unió temporal d'empreses UTE MANTENIMENT SEROP-ELSAMEX, amb CIF A08523094, per un import de 3.000.000€ (IVA inclòs), d'acord amb les condicions d'execució establertes al contracte inicial i les previstes en la proposta dels serveis tècnics que obra a l'expedient.

SEGON.- Aprovar l'autorització i la disposició o compromís de despesa de caràcter plurianual, ocasionada per la pròrroga descrita en l'acord anterior, d'import 3.000.000€ (IVA inclòs), i imputar 1.500.000€ al pressupost municipal per l'any 2010, i la mateixa quantitat al pressupost municipal per l'any 2011, amb càrrec a la partida designada per la Intervenció Municipal.

TERCER.- Autoritzar** que es puguin expedir ordres de **pagament fraccionat mensuals** del preu de la contractació abans esmentada, mitjançant **dues

certificacions per tal de diferenciar aquelles obres que es realitzin a la via pública a sol·licitud dels particulars en virtut del que disposa la corresponent Ordenança municipal reguladora de preus públics (actualment la 5.2), de la resta objecte del present contracte i que recolliran els treballs realment executats durant el mes corresponent, i d'acord amb els preus unitaris estipulats, prèvia presentació de les corresponents factures, de conformitat amb la clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- *Mantenir la garantia definitiva per un import equivalent al 4%, es a dir 120.000 euros fins a la finalització del present contracte, a l'empara de l'article 42 en relació a l'article 44 del Reial Decret Legislatiu 2/2000 de contractes de les administracions públiques.*

CINQUÈ.- *Donar compte de les anteriors resolucions al Ple Municipal als efectes de la seva ratificació en ser l'òrgan de contractació competent.*

SISÈ.- *Facultar el regidor delegat d'Espai Públic perquè pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas."*

SEGON.- Deixar constància que les condicions d'execució previstes en la proposta dels serveis tècnics i que regiran durant la pròrroga d'aquest contracte, són les següents:

a) *Reduir fins el 20% la dotació econòmica per aquest període. Es preveu una disminució de les tasques de conservació i manteniment del ferm com a resultat de les recents inversions realitzades haches últim any en l'arranjament integral de molts carrers de la ciutat. **b)** Destinar 115.000 euros de pressupost d'execució material a l'actualització i manteniment de l'inventari de ferms*

c) *La tasca de l'inventari es portarà a terme per una persona no titulada de reconeguda experiència i amb dedicació exclusiva. Es preveu un pressupost d'execució per contracte de 3.000.000.- dels quals 1.500.000 correspondran a l'exercici 2010 i 1.500.000 euros al 2011.*

TERCER.- Rectificar, de conformitat amb el que preveu l'article 105.2 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'error material comès al primer acord en referència al CIF de l'empresa UTE MANTENIMENT SEROP-ELSAMEX que en comptes de A08523094 serà U63262422.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat, amb 12 vots a favor del PSC (atès que el sr. Ricard Estrada es troba absent de la votació), 2 del PP i 1 d'ERC, l'abstenció de CIU i els vots en contra d'ICV-EUiA i EpS.

(recés)

B) PART DELIBERATIVA I DE CONTROL

9.-GRUPS MUNICIPALS

15.- Proposició del grup municipal d'EpS, a favor d'ubicar el futur Museu Tèxtil al Vapor Pissit.

La indústria tèxtil llanera va ser l'activitat econòmica central a Sabadell a partir de 1850 i va ser el procés d'industrialització el que va generar un extraordinari creixement urbanístic i demogràfic. La història de la indústria tèxtil llanera és indestruïble de la història de la ciutat de Sabadell.

Sabadell va ser considerada durant més d'un segle com una ciutat fàbrica on pràcticament tota l'activitat econòmica girava a l'entorn d'aquest sector industrial, generant també altres activitats econòmiques com ara la indústria metal·lúrgica o altres activitats auxiliars.

L'activitat industrial va propiciar la construcció de tot un seguit d'edificis relacionats amb el sector tèxtil, el més característic dels quals és el vapor, que tenia un gran protagonisme en el paisatge urbà de la plana del Vallès on destacaven xemeneies de diferents alçades i tipologies.

La primera gran fàbrica de Sabadell va ser el Vapor Pissit, construït el 1843, que actualment encara conserva part del sistema d'embarats que s'utilitzava per transmetre l'energia des del convertidor a les diferents màquines, una mostra d'un procés tecnològic ja desaparegut.

L'Ajuntament de Sabadell té la voluntat de preservar el patrimoni històric i cultural de la ciutat i, en aquest sentit, des de fa molts anys treballa en la proposta de crear un museu especialitzat en la indústria tèxtil llanera amb l'objectiu de recuperar la memòria de moltes generacions tal com mereix la ciutat llanera més important de l'Estat, un museu que ha de compaginar continguts tecnològics, econòmics i socials. Un projecte d'aquestes característiques requereix la implicació decidida de la institució municipal.

L'Ajuntament de Sabadell va aprovar l'any 1994 el *Pla de Museus*, que recollia la demanda llargament reivindicada per diferents entitats de crear un Museu Tèxtil a la ciutat. Aquesta idea s'havia plantejat diverses vegades tant des del Gremi de Fabricants (que ja en parlava l'any 1887), des de diverses entitats i des del propi Ajuntament, que l'any 1982 ja n'havia encarregat un primer avantprojecte.

El ple municipal va aprovar l'any 1995, després d'un extens procés de debat ciutadà, el Mapa Cultural, que incorporava un exhaustiu Pla d'equipaments. En aquest pla s'inclou el Museu de la Indústria Tèxtil Llanera, amb un edifici principal al Vapor Pissit i altres dependències complementàries al Despatx Lluç, el Vapor Codina, el Molí de Sant Oleguer i la Sala de caldera i màquina de vapor del Buxeda Vell.

Com a conseqüència de l'aprovació del Mapa Cultural, l'Ajuntament de Sabadell va adquirir tots aquests edificis amb l'objectiu de crear el nou museu. També, durant aquests anys s'ha anat conformant un ampli fons del Museu de la Indústria Tèxtil Llanera, amb maquinària, mostraris tèxtils, etc. D'altra banda, l'any 1997 es va redactar un projecte museològic del nou museu.

Aquest acord de ple i la planificació que s'havia acordat no ha estat respectada pel govern municipal, que unilateralment i sense cap procés d'aprovació d'un nou Pla d'equipaments, ha destinat els edificis a altres usos: el Despatx Lluch convertit en oficina d'informació ciutadana, el Vapor Codina en oficines municipals, el Molí de Sant Oleguer en alberg de joventut.

L'únic edifici que encara no ha estat utilitzat és el Vapor Pissit, que l'equip de govern ha decidit també unilateralment que esdevingui un teatre, malgrat conservar encara la maquinària de l'assortiment Serracant, que va ser llogater d'aquest espai fins l'any 1997, i que inclou selfactines, cardes i l'embarrat original.

El Museu de la Indústria Tèxtil Llanera no és únicament una manera de visualitzar una etapa fonamental de la història de la ciutat, sinó que ha de ser un equipament emblemàtic que porti a Sabadell prestigi i projecció.

Per tot això PROPOSA:

Primer: Que el Vapor Pissit sigui la seu de futur Museu Tèxtil de la Indústria Tèxtil Llanera.

Segon: Que el material, la maquinària i els elements industrials que conformen el patrimoni únic del Vapor Pissit siguin respectats mantenint-los en la seva pròpia ubicació.

Tercer: Que l'Ajuntament de Sabadell destini els recursos necessaris per crear aquest nou museu, que ha de formar part dels museus municipals.

Sotmesa la proposició a votació queda rebutjada, amb els vots a favor de CIU, ICV-EUiA, d'ERC, EpS, l'abstenció del PP i els vots en contra del PSC.

16.- Proposició del grup municipal de CiU relativa al Museu de la Indústria Tèxtil Llanera.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Sabadell, en la sessió de 25 de febrer de 1998, va prendre els següents acords:

“Primer.- crear com a Museu local de caire monogràfic el Museu de la Indústria Tèxtil Llanera de Sabadell, de conformitat amb el que preveuen els articles 29 i 30 de la Llei 17/1990 de Museus i el contingut de projecte Museològic de l'esmentat Museu, que s'adjunta com annex, i que va ser aprovat per unanimitat per la Junta de Govern de l'OAM. Museus Municipals de Sabadell, en la reunió que va celebrar el propi dia 22 de gener.

Segon.- Determinar que la gestió i administració de l'indicat Museu de la Indústria Tèxtil Llanera de Sabadell correspondrà a l'esmentat OAM. Museus Municipals de Sabadell, de conformitat amb el que preveu l'apartat a) de l'article 4t dels seus Estatuts, aprovats per l'Ajuntament Ple per unanimitat en la sessió ordinària celebrada el dia 26 d'abril de 1995

Tercer.- Sol·licitar en el seu moment la inscripció de l'esmentat Museu, en el Registre de Museus de Catalunya, de conformitat amb el que preveu la Llei 17/90 de 2 de novembre de Museus i el Decret 35/92, de 10 de febrer, de desplegament parcial de la indicada Llei.

Quart.- Facultar al Sr. regidor d'Educació, Cultura i Cooperació i President de l'OAM. Museus Municipals de Sabadell, perquè porti a terme totes les actuacions precises i que calguin per a l'efectivitat dels precedents acords.”

Així mateix, cal posar de relleu que el projecte Museològic del Museu, que va ser aprovat en l'esmentat acord, ubica el museu en el Vapor Duran, dit de cal Pissit. I és a partir d'aquesta premissa que es desenvolupa aquest projecte museístic.

No obstant el temps que ha passat, l'Ajuntament de Sabadell no ha materialitzat l'esmentat acord, dotant la ciutat de Sabadell del Museu de la Indústria Tèxtil Llanera. Finalment, amb la anuència de l'Ajuntament de Sabadell, el Gremi de Fabricants i la Fundació Bosch i Cardellach estan treballant en un nou projecte museístic, el qual està a punt de finalitzar. Concretament, es preveu que aquest nou projecte, més adequat a la realitat actual, estarà conclòs aquest mateix any 2010.

Malgrat això, l'equip de govern municipal ha plantejat realitzar obres en el Vapor “Pissit” a càrrec del Fons Estatal per l'Ocupació i la Sostenibilitat Local -aprovat pel Real Decret-Llei 13/2009, de 26 d'octubre (FEOSL)- totalment desvinculades del destí que en el seu moment li va donar el Ple municipal com a equipament museístic. En concret aquestes obres són les tramitades com a projecte del FEOSL número 357 relatiu a la “Recuperació del Vapor Pissit com equipament cultural”.

Així mateix, l'Alcaldia ha realitzat manifestacions en els mitjans de comunicació en el sentit que el destí d'aquest equipament cultural no té res a veure amb el Museu de la Indústria Tèxtil Llanera en relació al qual, fins i tot, ha plantejat ubicar-lo en el solar que abans ocupava el Vapor Turull.

Per tot això, el Grup Municipal de Convergència i Unió proposa al Ple d'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Deixar sense efecte qualsevol decisió relativa al projecte del FEOSL número 357 relatiu a la "Recuperació del Vapor Pissit com equipament cultural".

Segon.- No realitzar cap actuació en el Vapor Duran anomenat "Cal Pissit" que pugui impedir o dificultar la seva utilització com a Museu de la Indústria Tèxtil Llanera fins que no s'hagi sotmès a la consideració del Ple municipal el nou projecte museístic que s'està elaborant i s'hi hagi pogut pronunciar.

Sotmesa la proposició a votació és aprovada per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària, i amb els següent redactat IN VOCE:

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Sabadell, en la sessió de 25 de febrer de 1998, va prendre els següents acords:

"Primer.- Crear com a Museu local de caire monogràfic el Museu de la Indústria Tèxtil Llanera de Sabadell, de conformitat amb el que preveuen els articles 29 i 30 de la Llei 17/1990 de Museus i el contingut de projecte Museològic de l'esmentat Museu, que s'adjunta com annex, i que va ser aprovat per unanimitat per la Junta de Govern de l'OAM. Museus Municipals de Sabadell, en la reunió que va celebrar el propassat 22 de gener.

Segon.- Determinar que la gestió i administració de l'indicat Museu de la Indústria Tèxtil Llanera de Sabadell correspondrà a l'esmentat OAM. Museus Municipals de Sabadell, de conformitat amb el que preveu l'apartat a) de l'article 4t dels seus Estatuts, aprovats per l'Ajuntament Ple per unanimitat en la sessió ordinària celebrada el dia 26 d'abril de 1995

Tercer.- Sol·licitar en el seu moment la inscripció de l'esmentat Museu, en el Registre de Museus de Catalunya, de conformitat amb el que preveu la Llei 17/90 de 2 de novembre de Museus i el Decret 35/92, de 10 de febrer, de desplegament parcial de la indicada Llei.

Quart.- Facultar al Sr. regidor d'Educació, Cultura i Cooperació i President de l'OAM. Museus Municipals de Sabadell, perquè porti a terme totes les actuacions precises i que calguin per a l'efectivitat dels precedents acords."

Així mateix, cal posar de relleu que el projecte Museològic del Museu, que va ser aprovat en l'esmentat acord, ubica el museu en el Vapor Duran, dit de cal Pissit. I és a partir d'aquesta premissa que es desenvolupa aquest projecte museístic.

No obstant el temps que ha passat, l'Ajuntament de Sabadell no ha materialitzat l'esmentat acord, dotant la ciutat de Sabadell del Museu de la Indústria Tèxtil Llanera. Finalment, amb la anuència de l'Ajuntament de Sabadell, el Gremi de Fabricants i la Fundació Bosch i Cardellach estan treballant en un nou projecte museístic, el qual està a punt de finalitzar. Concretament, es preveu que aquest nou projecte, més adequat a la realitat actual, estarà conclòs aquest mateix any 2010.

Malgrat això, l'equip de govern municipal ha plantejat realitzar obres en el Vapor "Pissit" a càrrec del Fons Estatal per l'Ocupació i la Sostenibilitat Local -aprovat pel Real Decret-Llei 13/2009, de 26 d'octubre (FEOSL)- totalment desvinculades del destí que en el seu moment li va donar el Ple municipal com a equipament museístic. En concret aquestes obres són les tramitades com a projecte del FEOSL número 357 relatiu a la "Recuperació del Vapor Pissit com equipament cultural".

Així mateix, l'Alcalde ha realitzat manifestacions en els mitjans de comunicació en el sentit que el destí d'aquest equipament cultural no té res a veure amb el Museu de la Indústria Tèxtil Llanera en relació al qual, fins i tot, ha plantejat ubicar-lo en el solar que abans ocupava el Vapor Turull.

Per tot això, el Grup Municipal de Convergència i Unió proposa al Ple d'adopció del següent

ACORD

Únic.- No realitzar cap actuació en el Vapor Duran anomenat "Cal Pissit" que pugui impedir o dificultar la seva utilització com a Museu de la Indústria Tèxtil Llanera fins que no s'hagi sotmès a la consideració del Ple municipal el nou projecte museístic que s'està elaborant i s'hi hagi pogut pronunciar.

17.- Proposició del grup municipal d'ICV-EUiA, per modificar els representants de l'Ajuntament a la Fundació Benèfica Privada Barnola-Vallribera Sant Josep.

Atès que la resolució de la consellera de justícia de 05/03/1998 va ser inscriure amb el numero 1151 la constitució de la Fundació Privada Benèfica Barnola-Vallribera Sant Josep (Sabadell) com a fundació subjecta a la legislació de la Generalitat de Catalunya.

Atès que segons el Capítol I Article 3. dels Estatuts de la Fundació “l’objecte de la Fundació és el de proporcionar ajuts i protecció a la infància i la joventut, així com a la tercera edat per subvenir les seves necessitats d’alimentació, salut, vestit, i educació.”

Atès que l’article 5. diu que seran beneficiaris de la fundació els que determini el seu Patronat en cada cas, i que poden acordar l’ajut directe o per mitjà d’aportacions a institucions dedicades o vinculades a l’atenció de les necessitats objecte de la finalitat de la Fundació.

Atès que l’article 5 també diu que el Patronat, per tal de determinar els beneficiaris de l’activitat de la Fundació, actuarà amb criteris d’imparcialitat i no discriminació, i a tal efecte fixarà i acordarà unes regles bàsiques per a l’aplicació dels seus recursos a les finalitats fundacionals i per la determinació dels beneficiaris, i ningú no podrà al·legar davant de la Fundació cap mena de dret a gaudir dels benefici fundacionals, ni demanar que siguin atribuïts a una persona determinada, ni al·legar millor dret que altre beneficiari real o potencial.

Atès que la Fundació queda acollida al Protectorat de la Generalitat sobre les fundacions privades de Catalunya, amb tots els drets i deures.

Atès que la Generalitat de Catalunya per indicació de la Direcció General de Dret i d’entitats Jurídiques va creure necessari intervenir l’any 2006, i va determinar proposar una modificació dels estatuts de l’esmentada fundació en el sentit d’ampliar de quatre a set el nombre de membres patrons, dos dels quals havien de ser regidors de l’Ajuntament de Sabadell **designats pel Ple Municipal.**

Atès que el govern de Sabadell, argumentant la urgència de procedir a la modificació dels estatuts per donar compliment a la indicació de la Generalitat va procedir a fer els nomenaments per **via Decret d’Alcaldia** (5503/06, de data 16 de Maig 2006) designant els dos regidors de l’Ajuntament com a patrons de la Fundació Benèfica Privada Barnola-Vallribera Sant Josep. Els dos regidors anomenats per Decret van ser: Sr.Joan Manau Valor, i Sra. Maria Ramoneda Roma.

Atès que amb posterioritat el govern va portar al Ple del 31-05-2006, **la ratificació** del decret 5503/06.

Atès que amb data 26 de maig del 2006 el Patronat de la Fundació va modificar els seus estatuts en diversos articles, entre ells, l’article 16 Composició de patronat i causes de cessament, dient: “El patronat estarà format per set membres dels qual dos seran patrons designats per l’Ajuntament de Sabadell i que hauran de ser regidors del mateix que romandran com a Patrons mentre mantinguin la condició de regidors o l’Ajuntament no procedeixi a la seva substitució. Els altres cinc Patrons seran designats per cooptació del propi Patronat, i la seva designació serà inicialment per un període de quatre anys sense perjudici de la seva reelecció indefinidament per períodes de temps iguals, sempre que gaudeixin de plena capacitat d’obrar”.

Atès que el mateix 26 de maig el Patronat de la Fundació va acordar nomenar al senyor Joan Manau Valor i la senyora Maria Ramoneda Roma nous patrons, en representació de l'Ajuntament.

Atès que també es decideix la composició del Patronat, en la que s'anomena President del mateix al senyor Joan Manau Valor, regidor de l'Ajuntament de Sabadell.

Atès que durant aquests temps els dos regidors nomenats Patrons per l'Ajuntament no han tingut modificació.

Atès que pel Grup d'ICV-EUiA la participació de representants institucionals en una fundació tenen una responsabilitat pública que va més enllà de la gestió privada de la fundació, i que consisteix en la garantia de transparència i en l'exercici de passar comptes a la ciutadania.

Atès que el nostre grup considera que no ha hagut en cap moment, durant aquests 5 anys, aquest exercici de passar comptes a la ciutadania.

Atès que la Fundació l'any 2001 tenia un patrimoni de béns en finques que ascendia a 47 cases, pràcticament el 95% de les quals al centre de la ciutat, així com d'altres béns i propietats immobles i finques en les poblacions de Sant Quirze del Vallès, Rubí, Sant Cugat del Vallès, i en posterioritat a Palamós.

Atès que la mencionada Fundació compta amb un patrimoni molt important i un immobilitzat que a data desembre del 2008 ascendeix a 5.517.501,99€.

Atès que, com ja hem dit a l'inici, segons el Capítol I Article 3. dels Estatuts de la Fundació, “l'objecte de la Fundació és el de proporcionar ajuts i protecció a la infància i la joventut, així com a la tercera edat per subvenir les seves necessitats d'alimentació, salut, vestit, i educació”.

Atès la comprovació que hem realitzat, quant a les subvencions que han estat atorgades a les entitats i associacions durant aquests anys, les quals considerem del tot insuficients, manifestem la preocupació per si el conjunt de les entitats de la ciutat han estat informades i són coneixedores tal com es desprèn de l'article 5 dels Estatuts de la Fundació.

Atès les enormes necessitats socials, de cura i d'educació que pateixen un sector molt important de la nostra ciutat, tant d'infància i de joves en risc i desprotecció, i de gent gran amb pensions de subsistència.

Atès que en data 2 de novembre de 2009 vàrem adreçar un escrit a Alcaldia manifestant aquestes qüestions i d'altres que no mencionem en la present moció.

Atès que en l'escrit esmentat realitzàvem tot un seguit de preguntes a l'Alcalde en relació a la gestió que han realitzant i continuen realitzant els representants institucionals de la Fundació Barnola- Vallribera Sant Josep.

Atès que l'Alcalde no va contestar a cap d'aquestes preguntes.

Atès que, com de costum, quan se li fan preguntes l'Alcalde les deriva a d'altres responsables polítics.

Atès que en aquest cas la va derivar a la comissió informativa del 25 de novembre de 2009 de Serveis Centrals.

Atès que pel Grup D'ICV-EUiA les respostes que allà es van proporcionar no han estat satisfactòries.

Atès que una de les preguntes més importants va ser conèixer exactament les propietats immobiliàries actuals de la Fundació Barnola- Vallribera Sant Josep, i aquesta informació va ser denegada per part del Tinent d'Alcalde, Joan Manau,

Atès que el Grup d'ICV-EUiA considera inadmissible que no es proporcionin totes les dades patrimonials de la Fundació.

Atès que amb la informació de que disposem tenim seriosos dubtes i molts interrogants que s'estiguin complint **el Capítol I Article 3. dels Estatuts de la Fundació, “l'objecte**

de la Fundació és el de proporcionar ajuts i protecció a la infància i la joventut, així com a la tercera edat per subvenir les seves necessitats d'alimentació, salut, vestit, i educació”.

Atès la nostra preocupació per la bona imatge institucional del nostre Ajuntament, la qual pensem que per manca de transparència pot quedar en entre dit.

Per tot l'exposat , el Grup Municipal d'ICV-EUiA proposa els següents acords:

Primer.- Reprovar l'actuació del Tinent d'Alcalde, Joan Manau, com a President del patronat de la Fundació Barnola-Vallribera Sant Josep.

Segon.- Tornar a anomenar als dos regidors que han de ser designats com a Patrons de la Fundació Benèfica Privada Barnola-Vallribera Sant Josep, donat que han transcorregut 5 anys des del seu primer nomenament i que el consistori actual no ha participat d'aquesta designació.

Tercer.- Que aquest nomenament no sigui ratificat, sinó aprovat pel Ple Municipal, màxim òrgan de representació, tal i com la Generalitat va determinar.

La proposició queda sobre la taula.

18.- Proposició del grup municipal del PP, per l'adopció de mesures de suport a polítiques orientades a les famílies.

La família és el nucli fonamental de la societat i el factor més sòlid de la nostra cohesió social. Actua com a element transmissor de valors i com a garantia del benestar dels seus membres a partir de la solidaritat intergeneracional, essent alhora necessària per la seva contribució al creixement i al progrés de la nostra ciutat. Si partim de la base de que les famílies són el nucli de convivència democràtica més bàsic de la nostra societat, hem de tenir molt clar que cal treballar des de les institucions per facilitar el seu creixement i desenvolupament.

És una evidència que la societat ha anat canviant i que tots els subjectes que la conformen han variat en estructura, forma i necessitats. I un dels elements socials que més s' està transformant és el nucli familiar.

Ja no es pot parlar de la "família tipus", sinó de molts tipus de famílies, en plural, ja que són diverses i variades, tant pel que fa a les seves composicions com a les seves necessitats. Hi ha famílies nombroses, famílies monoparentals i sobretot monomarentals, famílies amb uns nuclis familiars amplis on es conviu amb avis, àvies...

La necessitat de trobar temps de convivència per compartir-ho amb la família, el desenvolupament de la premissa de la necessària conciliació de la vida laboral i familiar, l'existència d'espais públics adequats per desenvolupar les activitats en família, possibilitar la utilització d'espais públics de l'àmbit social, cultural, esportiu, educatiu i d'altres per part de les famílies, son elements necessaris per tal de donar resposta a les actuals necessitats dels diversos tipus de família als que ens referíem.

L'Ajuntament de Sabadell s'ha de comprometre a treballar per una ciutat que contempli aquestes necessitats diverses de les famílies i avanci en el disseny d'una ciutat més amable amb elles, amb la finalitat d'incorporar la visió de la família en el desenvolupament de polítiques municipals transversals que ho facin possible.

Des de la voluntat del Partit Popular de Sabadell de fer realitat una ciutat compromesa amb el seu futur i sobretot amb les famílies, com a elements vertebradors i socialitzadors, volem proposar l'adopció dels següents acords per part del Ple municipal

ACORDS

PRIMER.- L'Ajuntament de Sabadell promourà polítiques que redueixin les actuals mancances per gaudir de la convivència familiar, amb l'objectiu final d'arribar a una plena conciliació de la vida laboral i familiar.

SEGON.- L'Ajuntament de Sabadell afavorirà la relació de les famílies amb la resta de la societat com a conjunt, a través de la millora de l'accés a la informació de l'oferta d'activitats socials, culturals, esportives i educatives programades a la ciutat.

TERCER.- L'Ajuntament de Sabadell facilitarà la recuperació de l'espai públic com a escenari de desenvolupament d'activitats en família, democratitzant l'ús dels carrers i les places de la nostra ciutat tot posant-lo a disposició de les mateixes en condicions adequades pel seu ús col·lectiu.

QUART.- L'Ajuntament de Sabadell promourà i donarà suport a la celebració del Dia Internacional de les Famílies.

CINQUÈ.- L'Ajuntament de Sabadell establirà canals de comunicació regular amb les famílies per tal de facilitar l'accés a informació directament relacionada amb activitats, propostes i ofertes adreçades a aquest col·lectiu.

La proposició queda sobre la taula.

19.- Proposició del grup municipal d'ERC, per elaborar una ordenança de circulació de vianants i vehicles.

Sabadell disposa d'una ordenança municipal d'ocupació de les vies i dels espais públics de la ciutat, aprovada definitivament pel Ple el 30 de març de 2005, que regula una bona part dels usos i activitats que es desenvolupen a la via pública de Sabadell, en concret els tipus d'us que se'n pot fer, les llicències necessàries per a fer-ne alguns i el regim sancionador corresponent per als infractors.

També són d'aplicació a Sabadell les lleis i els reglaments de circulació i seguretat vial vigents a Catalunya.

Tot i això, resten per regular un seguit de condicions d'utilització de les vies públiques municipals en relació a aspectes de la circulació de vianants, ciclistes i altres vehicles, que sovint són causa de conflictes de major o menor intensitat.

En aquest mateix sentit, molts altres municipis han procedit a aprovar sengles ordenances municipals de circulació on es regulen, al seu criteri, molts d'aquests aspectes, ajudant els seus ciutadans i visitants a trobar un major grau de convivència dels diferents usos de la via pública com a espai de circulació.

En l'actual situació, l'ordenació del trànsit i de la circulació depèn moltes vegades de la senyalització puntual, que si bé està emparada de forma genèrica per la normativa general aplicable, tant pel que fa a la seva aplicació com a l'autoritat que l'ha decretat, no té una base legal concreta que la suporti.

Per totes aquestes raons, es veu necessari regular aspectes com la circulació de vehicles no motoritzats (bicicletes, remolcs-bici, patins i similars) per les voreres i carrils especials, la reserva d'aparcament per a usos especials privatis o no (guals, reserves de càrrega i descàrrega, taxis, persones amb necessitats especials) tant de zones com horaris, l'aparcament de vehicles de dues rodes dins i fora de la calçada de circulació, els usos de les zones 30 i de prioritat de vianants, l'àmbit de validesa de la senyalització vertical, procediments per a la modificació de sentits i prioritats de circulació, circulació, càrrega i descàrrega de mercaderies perilloses, normes de retirada de vehicles de la via pública, tant per mal estacionament com per necessitats públiques o privades, i molts d'altres que poden sorgir de la participació ciutadana.

Per tot l'exposat, el sotasignat PROPOSA al Ple l'adopció del següent

ACORD:

Que l'Ajuntament de Sabadell, a través dels seus mitjans tècnics propis o per encàrrec a tercers, elabori una proposta d'ordenança de circulació de vianants i de vehicles del municipi de Sabadell, mitjançant la participació tècnica, política i ciutadana, que completi l'actual ordenança d'usos de la via pública.

La proposició queda sobre la taula.